



EXCM. AJUNTAMENT D'ALACANT

CONVOCATÒRIA NÚM. 15

BASES ESPECÍFIQUES PER A COBRIR TRES PLACES D'ARQUITECTES, DEL TORN LLIURE

BASE PRIMERA.- PLACES CONVOCADES I SISTEMA DE SELECCIÓ

A) És objecte de la presenta convocatòria la provisió com a funcionari de carrera, de **tres places d'Arquitectes**, enquadrades en l'Escala d'Administració Especial, Subescala Tècnica, Classe Tècnic Superior, Grup professional A, Subgrup A1 de conformitat amb el que disposa l'article 76 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic.

B) El sistema de selecció dels aspirants serà el d'oposició.

A aquesta convocatòria s'acumularan totes aquelles vacants que es produïsquen fins que es concloga el procés selectiu, prèvia inclusió d'aquestes en la corresponent oferta d'ocupació pública.

BASE SEGONA.- REQUISITS DELS CANDIDATS

Per a ser admesos a la realització de les proves selectives, els aspirants hauran de reunir els requisits que s'indiquen en les bases genèriques i els següents:

-Estar en possessió del títol universitari de llicenciat en Arquitectura, grau en Arquitectura amb màster universitari habilitant per a l'exercici de la professió regulada d'Arquitecte, o equivalent.

En tot cas, l'equivalència haurà de ser aportada per l'aspirant mitjançant certificació expedida a aquest efecte per l'Administració competent en cada cas.

En cas de titulacions obtingudes a l'estranger, haurà d'estar en possessió de la credencial que n'acredite l'homologació. Aquesta homologació haurà de ser aportada per l'aspirant mitjançant certificació expedida a aquest efecte per l'òrgan competent.

Tots els requisits establits hauran de ser reunits per les persones aspirants, referits al dia en què finalitze el termini d'admissió de sol·licituds.

Per a ser admés en el procés s'haurà d'haver abonat, mitjançant el procediment assenyalat en les bases genèriques i en concepte de drets d'examen la quantitat de 37,08

€, d'acord amb el que disposa l'Ordenança fiscal de la taxa per concurrència a les proves selectives per a l'ingrés de personal, (BOP de 27 de febrer de 2017).

BASE TERCERA.-PROCEDIMENT DE SELECCIÓ

Durant la celebració de les proves, les persones aspirants no podran disposar ni ser portadores de dispositius electrònics, de telefonia, missatgeria o semblants que permeten la comunicació, consulta, transmissió d'informació, la veu, registre i difusió d'imatges. L'incompliment d'aquesta norma comportarà l'exclusió del procés selectiu de la persona aspirant.

L'oposició constarà dels exercicis següents, tots ells de caràcter eliminatori:

Exercici primer

Consistirà a contestar, per escrit, 60 preguntes, més 6 de reserva, amb 4 alternatives de resposta cadascuna, de les quals només una de les alternatives és la verdadera. Aquestes preguntes tractaran sobre el temari general que figura al final de la convocatòria.

Temps màxim: 75 minuts.

Les preguntes d'aquesta prova es puntuaran de la forma següent:

-Cada pregunta contestada correctament puntuarà 0,1667 punts.

-Cada pregunta contestada de forma incorrecta (assenyalant com a verdadera una alternativa que no és la correcta) es penalitzarà amb 0,055 punts, és a dir, es puntuarà amb -0,055 punts.

-Les preguntes sense contestar o contestades en més d'una de les alternatives no puntuaran, encara que alguna de les contestades siga la correcta, ni seran objecte de penalització.

Exercici segon

Consistirà a desenvolupar, per escrit, dos temes, determinats per sorteig públic, realitzat immediatament abans del començament de l'exercici, un d'ells del tema 1 al 35 del temari específic d'aquesta convocatòria; i l'altre, del tema 36 al 72, d'aquest. Els aspirants tindran àmplia llibertat quant a la seua forma d'exposició.

Temps màxim: 3 hores.

Aquests temes seran llegits per l'aspirant en sessió pública davant del tribunal, que podrà formular els aclariments que considere oportuns. Es valorarà especialment en aquest exercici la forma de redacció i exposició i el nivell de formació general.

Exercici tercer

Consistirà en la realització de dos supòsits pràctics referits a les matèries específiques corresponents a la plaça a què s'aspira, determinats per sorteig públic entre els proposats pel tribunal, realitzat immediatament abans del començament de l'exercici.

Temps màxim: serà determinat pel tribunal.

El tribunal podrà citar els aspirants perquè lligen l'exercici en sessió pública davant del tribunal, que podrà formular els aclariments que hi considere oportuns.

Es podrà permetre el maneig de legislació no anotada, comentada ni concordada per a la seua resolució.

Tots els exercicis d'aquesta convocatòria són obligatoris i eliminatoris, qualificant-se, cadascun, de 0 a 10 punts, i necessitant obtindre's, almenys, 5 punts per a superar-ne cadascun.

La qualificació final de l'oposició s'obtindrà sumant les puntuacions obtingudes en els tres exercicis de què consta.

BASE QUARTA.- PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL.

En la gestió del concurs oposició, el tractament de les dades personals es realitzarà en el fitxer del Servei de Personal de l'Àrea de Recursos Humans, sent l'òrgan administratiu responsable del fitxer aquest Servei.

El personal administratiu del Servei de Personal, els membres de la Comissió Tècnica de Valoració i, si és el cas, el personal especialitzat que la recolze, tindran el deure de secret respecte de la informació de dades personals a què tinguen accés en la gestió del procediment.

BASE CINQUENA.- REFERÈNCIES DE GÈNERE

Tota referència al gènere masculí en les presents bases inclou necessàriament el seu homònim en femení. Els gèneres han sigut empleats d'acord amb la pràctica i ús generalment admesos a fi de l'agilitat lingüística.

BASE SISENA.- NORMATIVA.

De forma supletòria, serà aplicable el que preveu el Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, el Reial Decret 364/1995, de 10 de març, pel qual s'aprova el Reglament general d'ingrés del personal al servei de l'Administració General de l'Estat i provisió de llocs de treball i promoció professional dels funcionaris civils de l'Administració General de l'Estat, d'aplicació supletòria en l'Administració Local; Llei 10/2010, de 9 de juliol, de la Generalitat, d'Ordenació i Gestió de la Funció Pública Valenciana; Decret 3/2017 de 13 de gener, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament de selecció, provisió de llocs de treball i mobilitat del personal de la funció pública valenciana, la Llei 7/2011, d'1 d'abril, dels Serveis de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvament de la Comunitat Valenciana, el Decret 163/2019, de 19 de juliol, del Consell, d'establiment de les bases i els criteris generals per a la selecció, la promoció i la mobilitat del personal de les escales i les categories dels serveis de prevenció, extinció d'incendis i salvament de les administracions públiques de la Comunitat Valenciana, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

TEMARI GENERAL

- 1.- La Constitució Espanyola de 1978. Principis que la informen i anàlisi del seu contingut.
- 2.- Drets i deures fonamentals dels espanyols i les espanyoles. Garanties i suspensió d'aquests. El Defensor del Poble.
- 3.- La Corona i el Govern en la Constitució.
- 4.- Les Corts Generals: estructura, composició i funcionament.
- 5.- L'organització territorial de l'Estat: principis generals. Les comunitats autònomes. Els estatuts d'autonomia. Organització i competències.
- 6.- Organització de l'Administració Civil de l'Estat. Òrgans centrals i perifèrics. Les delegacions i subdelegacions del Govern en les comunitats autònomes.
- 7.- L'Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana.
- 8.- L'Administració Pública en l'ordenament jurídic espanyol. Classes d'Administracions Públiques. Principis d'actuació de l'Administració Pública: eficàcia, jerarquia, descentralització i desconcentració, coordinació, bona fe i confiança legítima.
- 9.- El procediment administratiu. Concepte i naturalesa. Iniciació, ordenació, instrucció i terminació del procediment. El silenci administratiu. El procediment en l'Administració Local.
- 10.- La responsabilitat de l'Administració: evolució i règim actual. Responsabilitat patrimonial dels ens locals. Responsabilitat de les autoritats i personal funcionari.
- 11.- Llei de Prevenció de Riscos Laborals. Conceptes bàsics.
- 12.- L'organització municipal: principis fonamentals Potestat d'autoorganització de les entitats locals. Els òrgans bàsics i els òrgans complementaris. L'estatut dels membres de les entitats locals.
- 13.- L'alcalde. Els tinents d'alcalde. El Ple. La Junta de Govern Local. Les comissions informatives i altres òrgans complementaris. El reglament orgànic municipal.
- 14.- El servei públic en l'esfera local. Concepte. Gestió directa i indirecta. Anàlisi de les diferents modalitats.
- 15.- Drets i deures dels funcionaris públics locals. Règim d'incompatibilitats. Drets passius i Seguretat Social dels funcionaris locals.
- 16.- El Pressupost de les corporacions locals. Concepte. Principis pressupostaris. Estructura. Elaboració. Fases del procediment de gestió de les despeses.
- 17.- Discriminació per raó de gènere: especial referència a la Llei orgànica 3/2007 per a la igualtat efectiva de dones i homes i a la Llei orgànica 1/2004, de mesures de protecció integral contra la violència de gènere.
- 18.- Drets de la ciutadania en les seues relacions amb les Administracions Públiques.

TEMARI ESPECÍFIC

1. Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació. Exigències tècniques i administratives. Agents de l'edificació.

2. Llei 3/2004, de 30 de juny, de la Generalitat, d'ordenació i foment de la qualitat de l'edificació. Qualitat de l'edificació. El procés de l'edificació. Autoritzacions administratives.
3. Decret 314/2006, de 17 de març, del codi tècnic de l'edificació. Disposicions generals.
4. Decret 314/2006, de 17 de març, del codi tècnic de l'edificació. Condicions tècniques i administratives.
5. Decret 314/2006, de 17 de març, del codi tècnic de l'edificació. Exigències bàsiques.
6. Decret 314/2006, de 17 de març, del codi tècnic de l'edificació. Contingut del projecte.
7. Decret 314/2006, de 17 de març, del codi tècnic de l'edificació. Documentació del seguiment de l'obra.
8. CTE. Document Bàsic SI – Seguretat en cas d'incendis.
9. CTE Document Bàsic SUA – Objecte. Àmbit i criteris generals d'aplicació. Breu descripció dels documents DB SUA 1 a SUA 8.
10. CTE. Document Bàsic SUA-9.
11. CTE Document bàsic SUA-2 – Adequació efectiva accessibilitat en edificis existents.
12. Llei 1/1998, de 5 de maig, d'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques, urbanístiques i de la comunicació.
13. Reial Decret 505/2007, de 20 d'abril, pel qual s'aproven les condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat per a l'accés i utilització dels espais públics urbanitzats i edificacions.
14. Decret 65/2019. Regulació de l'accessibilitat en l'edificació i en els espais públics a la Comunitat Valenciana.
15. Decret 151/2009 Exigències bàsiques de disseny i qualitat en edificis de vivenda i allotjaments a la Comunitat Valenciana.
16. Condicions de disseny i qualitat en edificis de vivenda i en edificis per a allotjament. DC/09. Edificis de vivenda. Condicions de funcionalitat.
17. Condicions de disseny i qualitat en edificis de vivenda i en edificis per a allotjament. DC/09. Condicions d'habitabilitat. Vivenda adaptada. Edifici per a allotjaments. Rehabilitació.
18. RD 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en la construcció. Fase d'elaboració del projecte.
19. RD 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en la construcció. Fase d'execució de l'obra.

20. Decret 105/2008, de 2 de febrer, producció i gestió de residus de construcció i demolició. Normativa aplicable. Classificació dels RCDs. Estudi de gestió de residus. Àmbit d'aplicació. Agents actuants.
21. Llei 7/2002, de Protecció contra la contaminació acústica. Disposicions generals. Capítol II Condicions acústiques de les activitats comercials, industrials i de serveis, secció segona. Espectacles, establiments públics i activitats recreatives.
22. Llei 4/1998 del Patrimoni de la Comunitat Valenciana. Inventari general del patrimoni cultural valencià i del règim de protecció dels béns inventariats. Règim dels béns immobles d'interés cultural. Del patrimoni arqueològic i paleontològic.
23. Llei 4/1998 del Patrimoni de la Comunitat Valenciana i Decret 62/2011: procediment de declaració i el règim de protecció dels béns de rellevància local.
24. Llei 4/2006, de 19 de maig, de la Generalitat, de Patrimoni Arbori Monumental de la Comunitat Valenciana i Decret 154/2018. Proteccions, competències, procediment, autoritzacions i catàleg.
25. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic: contractes del sector públic. Tipus contractuals.
26. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic: preparació dels contractes. Plects de clàusules administratives i de prescripcions tècniques.
27. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic: actuacions preparatòries del contracte d'obres.
28. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic: l'execució del contracte d'obres.
29. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic: modificació del contracte d'obres.
30. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic: compliment del contracte d'obres i resolució.
31. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic: el contracte de concessió d'obres. Actuacions preparatòries.
32. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic: construcció de les obres objecte de concessió.
33. Reial Decret 7/2015, Text refós Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana: Títol preliminar. Disposicions generals.
34. Reial Decret 7/2015, Text refós Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana: actuacions de transformació urbanística i actuacions edificatòries. Estatut jurídic de la propietat del sòl.
35. Reial Decret 7/2015, Text refós Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana: bases del règim del sòl.
36. Reial Decret 7/2015, Text refós Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana: l'informe d'avaluació dels edificis

37. Reial Decret 7/2015, Text refós Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana: criteris generals per a la valoració d'immobles. Valoració en el sòl rural. Valoració en el sòl urbanitzat.
38. Reial Decret 7/2015, Text refós Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana: expropiació forçosa. Supòsits indemnitzatoris.
39. Reial Decret 7/2015, Text refós Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana: funció social de la propietat: venda o substitució forçosa. Patrimonis públics de sòl.
40. Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge: instruments d'ordenació. Planejament d'àmbit supramunicipal.
41. Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge: instruments d'ordenació. Planejament d'àmbit municipal.
42. Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge: Llibre I, Títol III. Procediment d'elaboració i aprovació de plans i programes. Tipus de procediments en el planejament i tramitació dels plans i programes subjectes a avaluació ambiental i territorial estratègica.
43. Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge: Llibre I, Títol III. Procediment d'elaboració i aprovació de plans i programes. Tramitació dels plans i programes no subjectes a avaluació ambiental i territorial estratègica.
44. Llei 5/2014, de 25 de juliol, Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge. Planejament de desenvolupament del Pla General. Els plans parcials, els plans de reforma interior i els estudis de detall. Catàleg de proteccions i plans especials.
45. Estàndards urbanístics i estàndards d'edificabilitat en la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, de la Comunitat Valenciana (LOTUP).
46. Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge: la gestió indirecta de les actuacions integrades. Tramitació de l'execució i desenvolupament d'una actuació integrada.
47. Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge: reparcel·lació. Concepte i tipus de reparcel·lació en la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, de la Comunitat Valenciana (LOTUP). Àmbit de la reparcel·lació. Tractament dels béns de titularitat pública, de les àrees semiconsolidades, del parc públic natural i dels excedents d'aprofitament.
48. Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge: reparcel·lació. Valoracions en la reparcel·lació. Quotes d'urbanització i compte de liquidació. Tramitació reparcel·lació forçosa.
49. Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge: reparcel·lació. Efectes de la reparcel·lació. Reparcel·lacions simplificades. Documentació del projecte tècnic de reparcel·lació.

50. Llei 5/2014, de 25 de juliol. Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge: altres formes d'execució del planejament i gestió urbanística: la gestió directa, l'ocupació directa i l'expropiació urbanística.
51. Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge: règim d'edificació dels solars i d'execució dels programes per al desenvolupament d'actuacions aïllades.
52. Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge: situació de ruïna i intervenció en edificis catalogats. Edificacions fora d'ordenació i zones semiconsolidades.
53. Llei 5/2014, de 25 de juliol, Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge. Categories del sòl no urbanitzable. Instruments d'ordenació. Determinacions en sòl no urbanitzable: normes d'aplicació directa i zonificació. Determinacions específiques en sòl no urbanitzable comú i protegit.
54. Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge. Autoritzacions d'usos i aprofitaments del sòl no urbanitzable. Declaració d'interés comunitari.
55. Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge. Minimització d'impactes territorials en el sòl no urbanitzable.
56. Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge. Llicències. Concepte i naturalesa. Regulació jurídica. La cèdula de garantia urbanística. Actes subjectes a declaració responsable, llicències urbanístiques i actes promoguts per les Administracions Públiques.
57. Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge. Llicències. Especialitats en determinats tipus de llicències: les llicències municipals de construcció, edificació o urbanització; llicències d'ocupació i llicències de parcel·lació. El procediment d'atorgament de llicències.
58. Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge. Deure d'edificar i rehabilitar. Deure de conservació d'immobles i ruïna. Règim d'edificació i rehabilitació forçosa.
59. Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge. La protecció de la legalitat urbanística. Disposicions generals. Obres executades sense llicència o disconformes amb aquesta. Suspensió i revisió de llicències.
60. Pla General d'Ordenació d'Alacant: Memòria i Annex.
61. Pla General d'Ordenació d'Alacant: Normes Urbanístiques: Títol I. Normes generals, instruments i control del Pla.
62. Pla General d'Ordenació d'Alacant: Normes Urbanístiques: Títol II. Règim Urbanístic del Sòl.
63. Pla General d'Ordenació d'Alacant: Títol III. Condicions generals de l'edificació.
64. Pla General d'Ordenació d'Alacant: Títol IV. Condicions generals dels usos i activitats.

65. Pla General d'Ordenació d'Alacant: Títol V. Condicions particulars de l'edificació dels usos en sòl urbà.
66. El Pla Especial del Nucli Antic d'Alacant: concepte, abast i classes de condicions generals. Terminologia general. Condicions generals de l'edificació a conservar.
67. El Pla Especial de Protecció i Conservació del Centre Tradicional d'Alacant. Normes generals. Condicions generals de l'edificació i dels usos. Zones genèriques d'ordenació. Condicions particulars dels elements catalogats i condicions d'intervenció.
68. Afeccions sectorials en el terme municipal d'Alacant.
69. Instruccions Regidoria d'Urbanisme: Instrucció 1/2017, 2/2017, 3/2017, 4/2017, 5/2017, 6/2017, 1/2019 i 1/2020.
70. L'Ordenança reguladora del procediment per a l'atorgament de llicències urbanístiques i ambientals i figures afins. Modificació núm. 5.
71. Títol III del Decret Llei 14/2020, de 7 d'agost, del Consell, de mesures per a accelerar la implantació d'instal·lacions per a l'aprofitament de les energies renovables per l'emergència climàtica i la necessitat de la urgent reactivació econòmica.
72. Pla Especial de Protecció i Conservació del Centre Tradicional. Modificació puntual núm. 1.

La informació relativa a les normes relacionades amb els temes d'urbanisme es troba en l'enllaç següent: <http://w2.alicante.es/urbanismo/normativa.php>