DOCTOR INGENIERO INDUSTRIAL

E S T U D I O D E D E T A L L E

REAJUSTE DE TRAVESIA DE LA CALLE TAURO

PROMOTORES: Dª Maria Durá Vda. de Esclapés

D. José Antonio Esclapés Durá

Dª Maria Teresa Esclapés Durá

VISADO
A LOS EFECTOS ESTATUTARIOS
9 ABR. 1991
COLEGIO OFICIAL DE
INGENIEROS INDUSTRIALES
DE LA COMUNIDAD VALENCIANA Y ALBACETE
DEMARCACION DE ALICANTE

ALICANTE

Abril de 1991

JOSE USEROS CORTES
DOCTOR INGENIERO INDUSTRIAL

DOCTOR GADEA, 1
TELEFONO 522 02 32
03003 - ALICANTE

MEMORIA

JOSE USEROS CORTES
DOCTOR INGENIERO INDUSTRIAL

DOCTOR GADEA, 1
TELEFONO 522 02 32
03003 - ALICANTE

E S T U D I O D E D E T A L L E

Este Estudio de Detalle se redacta de acuerdo con el escrito de ese Excmo. Ayuntamiento de fecha 2 de Abril de 1991, Negociado: OFICINA DEL PLAN GENERAL, Asunto:Aprobación Inicial Estudio de Detalle Para Reajuste Alineación Travesia Calle Tauro, en el que se notificaba que el Pleno del Excmo. Ayuntamiento, en sesión celebrada el dia 1 de Marzo de 1991, adoptó entre otros, el acuerdo Nº 29 del Asunto referenciado.

Este Estudio contempla un pequeño reajuste de la TRAVESIA DE LA CALLE TAURO, que está situada en la ZONA INDUTRIAL "2AI2a" del Llano del Espartal según se indica en los planos adjuntos.

Esta Travesia solo afecta a terrenos de los Señores Esclapés, es decir de Doña Maria Durá Vda. de Esclapés, de su hijo Don José Antonio Esclapés Durá y de su hija Doña Maria Teresa Esclapés Durá.

Precisamente esta Travesia fué trazada a iniciativa de los Señores Esclapés para dar salida a las parcelas que forman estos terrenos.

Las parcelas fueron formadas teniendo en cuenta el trazado de la calle según está indicado en los planos adjuntos.

No se modifica la clasificación urbanística.

No se modifica la calificación urbanística.
No se modifican las condiciones de edificabilidad.

No se modifican las condiciones de uso.

La alineación de la futura calle, actual Travesia de la calle Tauro, esta indicada en los planos con color verde.

Los terrenos de los Señores Esclapés están enmarcados en los planos adjuntos con color amarillo.

JOSE USEROS CORTES
DOCTOR INGENIERO INDUSTRIAL

DOCTOR GADEA, 1
TELEFONO 522 02 32
03003 - ALICANTE

Como se puede comprobar en los planos, el reajuste de esta Travesia está promovida por los Señores Esclapés, la viuda y sus dos hijos, que son los únicos titulares de terrenos afectados por el presente Estudio de Detalle.

Se acompaña a este Estudio de Detalle:

Croquis de Situación.

Plano a Escala 1:2.000.

Plano a Escala 1:500.

Alicante, 9 de Abril de 1.991

VISADO
A LOS EFECTOS ESTATUTARIOS
9 ABR. 1991
COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS INDUSTRIALES DE LA COMUNIDAD VALENCIANA Y ALBACETE
DEMARCACION DE ALICANTE

Firmado: José Useros Cortés
Doctor Ingeniero Industrial.

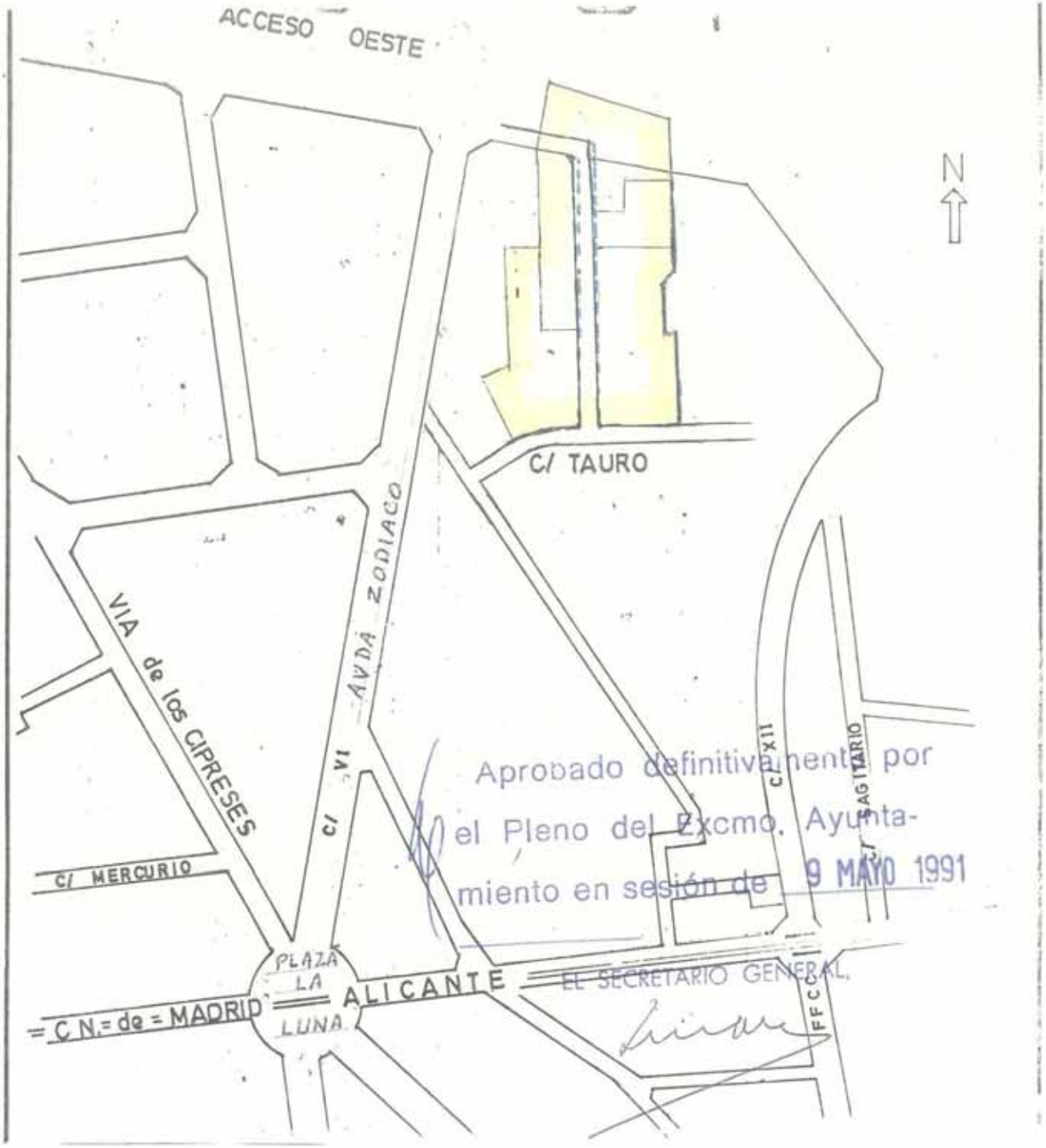
Aprobado definitivamente por el Pleno del Excmo. Ayuntamiento en sesión de 19 MAYO 1991

EL SECRETARIO GENERAL,

JOSE USEROS CORTES
DOCTOR INGENIERO INDUSTRIAL

DOCTOR GADEA, 1
TELEFONO 522 02 33
03003 - ALICANTE

PLANOS



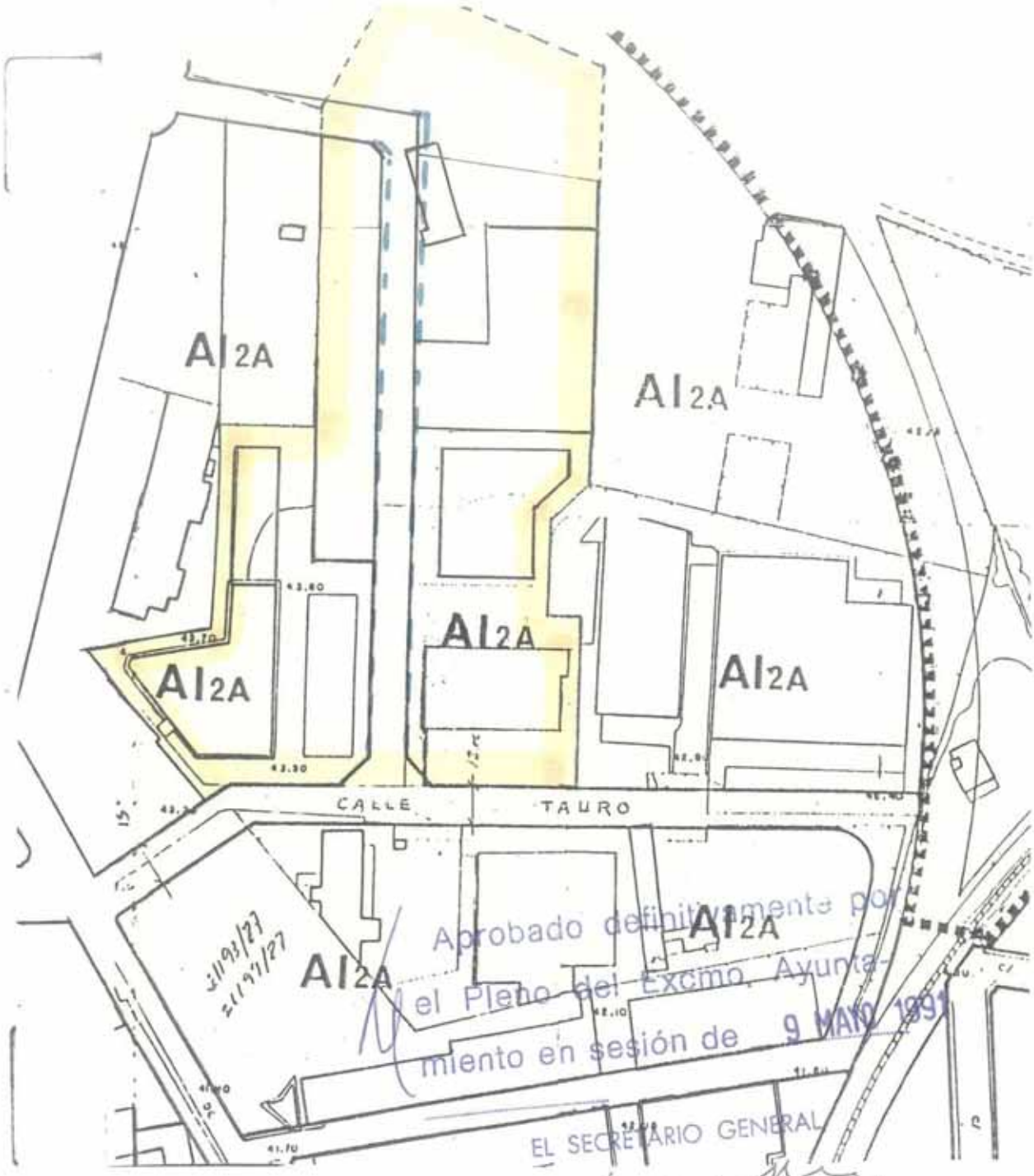
Aprobado definitivamente por el Pleno del Excmo. Ayuntamiento en sesión de 9 MAYO 1991

EL SECRETARIO GENERAL,

CROQUIS DE SITUACION

VISADO
A LOS EFECTOS ESTATUTARIOS
9 ABR. 1991
COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS INDUSTRIALES DE LA COMUNIDAD VALENCIANA Y ALBACETE
DEMARCACION DE ALICANTE

JOSE USEROS CORTES
DOCTOR INGENIERO INDUSTRIAL



Aprobado definitivamente por el Pleno del Excmo. Ayuntamiento en sesión de 9 MAYO 1991

EL SECRETARIO GENERAL

ESCALA = 1:2000

VISADO
A LOS EFECTOS ESTATUTARIOS
9 ABR. 1991
COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS INDUSTRIALES DE LA COMUNIDAD VALENCIANA Y ALBACETE
DEMARCACION DE ALICANTE

JOSE USEROS CORTES
DOCTOR INGENIERO INDUSTRIAL

ESCALA - 1/500
67.763
67.763
67.763
Aprobado definitivamente por el Pleno del Excmo. Ayuntamiento en sesión de 9 MAYO 1991
EL SECRETARIO GENERAL