ESTUDIO DE DETALLE. PROPUESTA DE MODIFICACION DE VIAL

EMPLAZAMIENTO: LOMA HERMOSA. PARTIDA ORGEGIA. ALICANTE

PROPIETARIO : ALFONSO NAVARRO GUZMAN

ESTUDIO DE ARQUITECTURA : ALFONSO NAVARRO GUZMAN

49/8

ESTUDIO DE ARQUITECTURA - ALFONSO NAVARRO GUZMAN

TENIENTE CORONEL CHAPULI, 2, 5.º IZQ. - TELS. 520 84 11 - 520 85 16 - ALICANTE

ESTUDIO DE DETALLE. PROPUESTA DE MODIFICACION DE VIAL

SITUACION: LOMA HERMOSA. Pda. ORGEGIA. ALICANTE

LOCALIDAD: ALICANTE

PROPIETARIO: D. ALFONSO NAVARRO GUZMAN

AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
COBRADO
AYUNTAMIENTO
DEPOSITARIA
CAJA
RECAUDACION

S/MUNI 25
CAJA 3 25
Nº 0000065 R

- MEMORIA -

ESTUDIO DE ARQUITECTURA - ALFONSO NAVARRO GUZMAN
TENIENTE CORONEL CHAPULI, 2, 5.º IZQ. - TELS. 520 84 11 - 520 85 16 - ALICANTE

M E M O R I A

ESTUDIO DE DETALLE

MODIFICACION DE VIAL

En el último Plan General de Ordenación Urbana se ha previsto en la SR2 de la llamada "Urbanización Loma-Hermosa", en el sector de las parcelas 46 - 47 - 48 y 49 un vial quebrado con ángulo recto y un fondo de saco.

Por consideraciones estéticas, funcionales y técnicas se propone una modificación de vial dentro de la misma propiedad, de manera que se eviten curvas innecesarias y dotar a las parcelas de un mejor servicio.

Se pretende asi crear una calle lineal en sustitución de la anterior, quebrada y de peor utilidad.

Al replantearse una calle lineal se busca ordenar la fachada de las parcelas resultantes y por lo tanto de las construcciones allí desarrolladas, dando una imagen más ordenada donde el elemento naturaleza cumple unas claras funciones de diseño con cipreses alineados a uno y otro ladò de la acera, asimismo , la calle de di---

ESTUDIO DE ARQUITECTURA - ALFONSO NAVARRO GUZMAN
TENIENTE CORONEL CHAPULI, 2, 5.º IZQ. - TELS. 520 84 11 - 520 85 16 - ALICANTE

seño lineal cumple mejor su función evacuandose de aguas pluviales además acomodandose la rasante a las pendientes naturales - del terreno no crea asi circuitos contra-pendiente.

La superficie es de 1.345 m2, frente a la anterior de --- 1.272 m2., manteniendo el mismo ancho y fondo de saco para giro de vehiculos.

Alicante, Septiembre de 1.987

EL ARQUITECTO,

Fdo: Alfonso Navarro Guzmán.

Nota: Se adjuntan planos

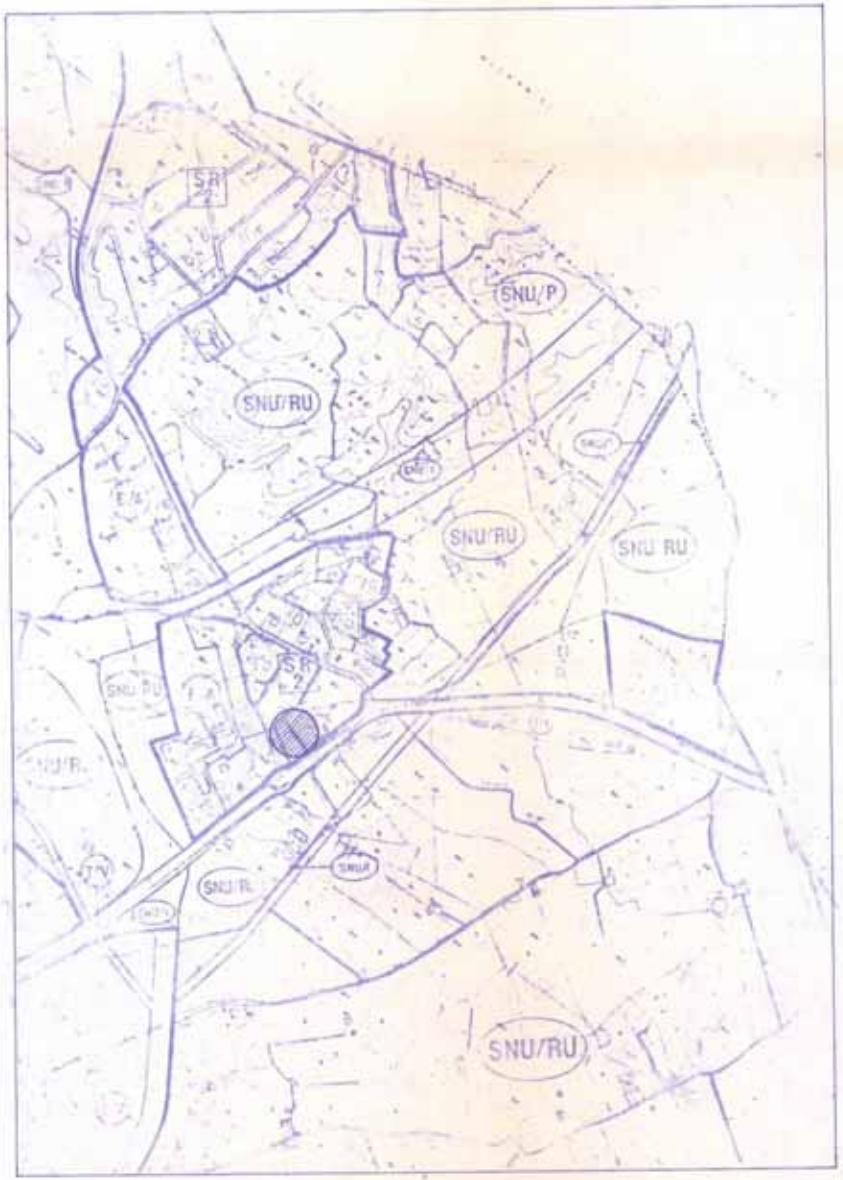
nº 1.- Situación y emplazamiento.

nº 2.- Proposición de vial.

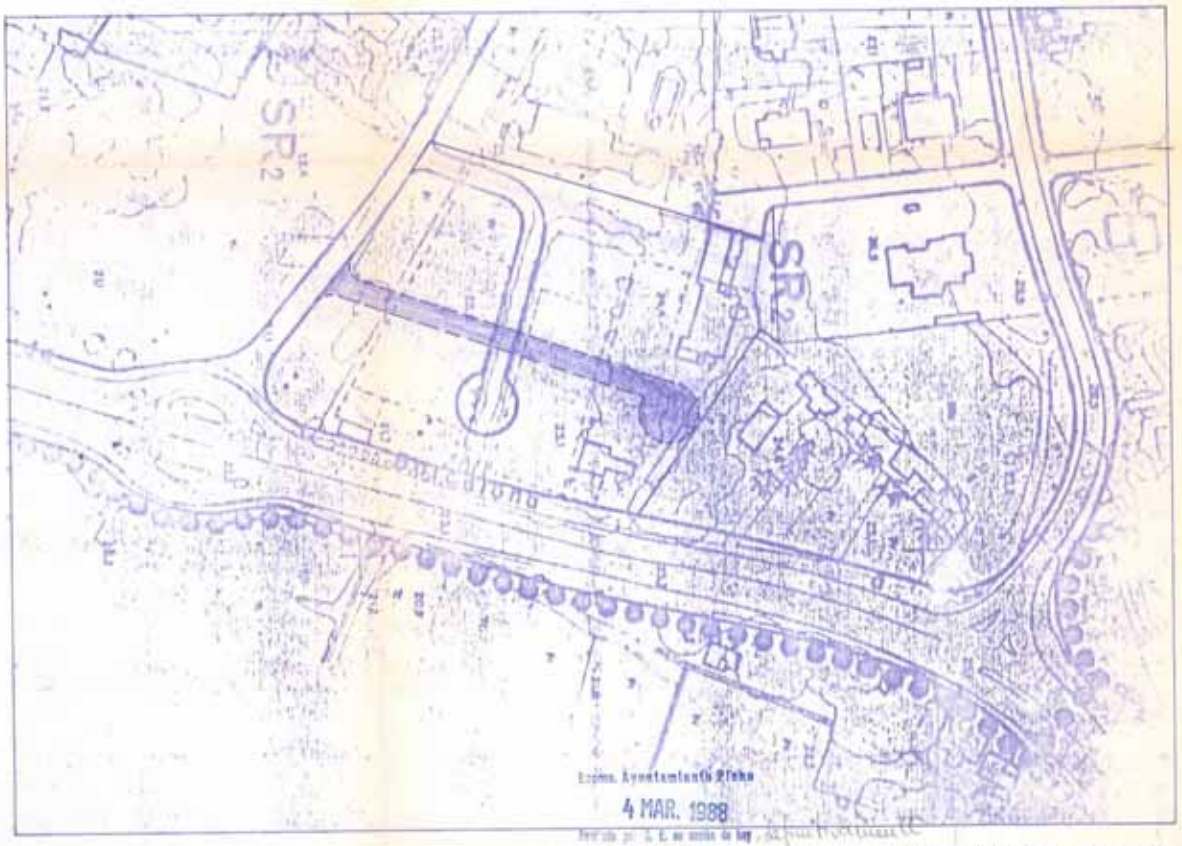
Excmo. Ayuntamiento Pleno
4 MAR. 1988
Aprobado por S. E. en sesión de hoy, definitivamente
El Secretario,

AYUNTAMIENTO DE ALICANTE

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEVANTE



SITUACION (E: 1:10.000)

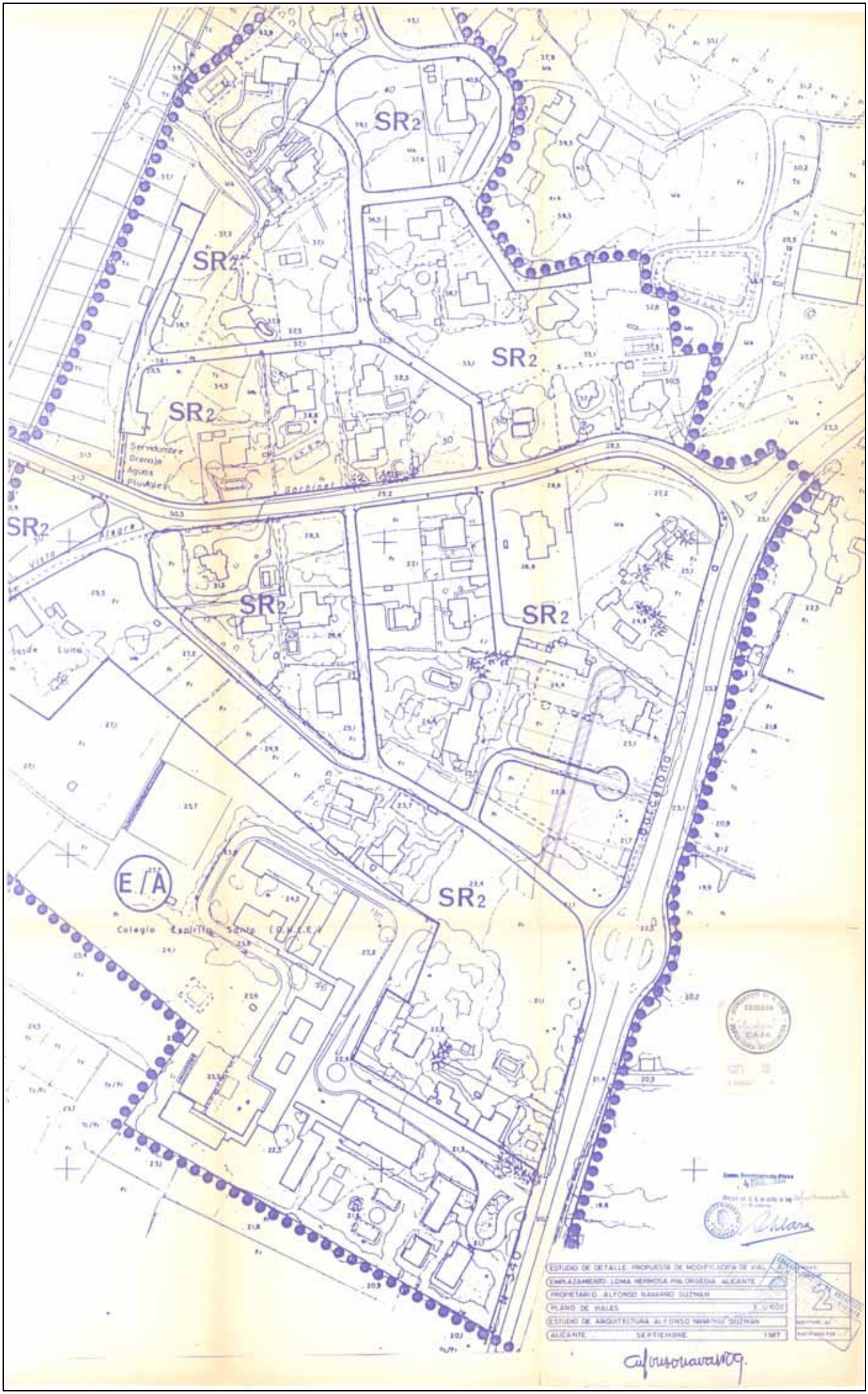


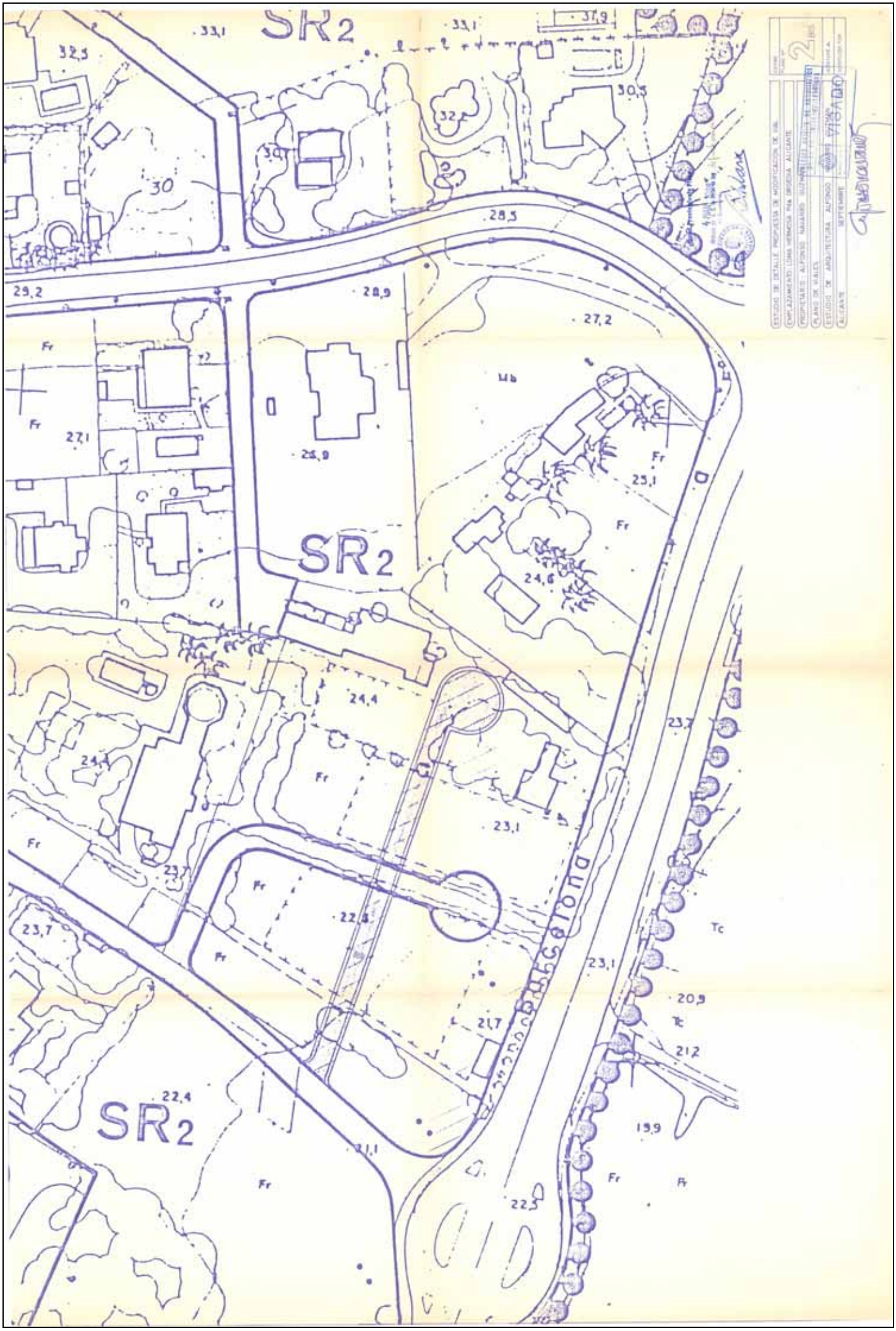
Excmo. Ayuntamiento d'Elche
4 MAR. 1988

EMPLAZAMIENTO (E=1:1.250)

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA

ESTUDIO DE DETALLE. PROPUESTA DE MODIFICACION DE VIAL	PLANO Nº 1
EMPLAZAMIENTO: LOMA HERMOSA. Pda. ORGEGIA ALICANTE	
PROPIETARIO: ALFONSO NAVARRO GUZMAN	
PLANO DE SITUACION Y EMPLAZAMIENTO E. 1:10.000–1:1.250	
ESTUDIO DE ARQUITECTURA: ALFONSO NAVARRO GUZMAN	SUSTITUYE AL
ALICANTE. SEPTIEMBRE. 1.987	SUSTITUIDO POR


SR2
SR2
SR2
SR2
SR2
SR2
SR2
SR2
Servidumbre
Drenaje
Aguas
Pluviales
Vista Alegre
Sede Luna
E/A
Colegio Espíritu Santo (O.M.C.E.)
ESTUDIO DE DETALLE. PROPUESTA DE MODIFICACION DE VIAL
EMPLAZAMIENTO. LOMA HERMOSA PM. ORIGENA. ALICANTE
PROPIETARIO. ALFONSO NAVARRO GUZMAN
PLANO DE VIALES
ESTUDIO DE ARQUITECTURA. ALFONSO NAVARRO GUZMAN
ALICANTE SEPTIEMBRE 1987


SR2
SR2
SR2
33,1
33,1
37,9
32,5
30,5
32
30
30,1
28,5
29,2
28,9
27,2
Fr
27,1
26,9
25,1
24,6
24,4
23,7
23,1
22,8
21,7
21,2
20,9
19,9
22,4
21,1
22,5
Tc
Fr
ESTUDIO DE DETALLE PROPUESTA DE MODIFICACIÓN DE UNI.
EMPLAZAMIENTO LÍNEA AÉREA 6kV BRIDGIA ALICANTE
PROPIETARIO: ALFONSO NAVARRO
PLANO DE VIALES
ESTUDIO DE ARQUITECTURA ALFONSO
ALICANTE
SEPTIEMBRE
VISADO