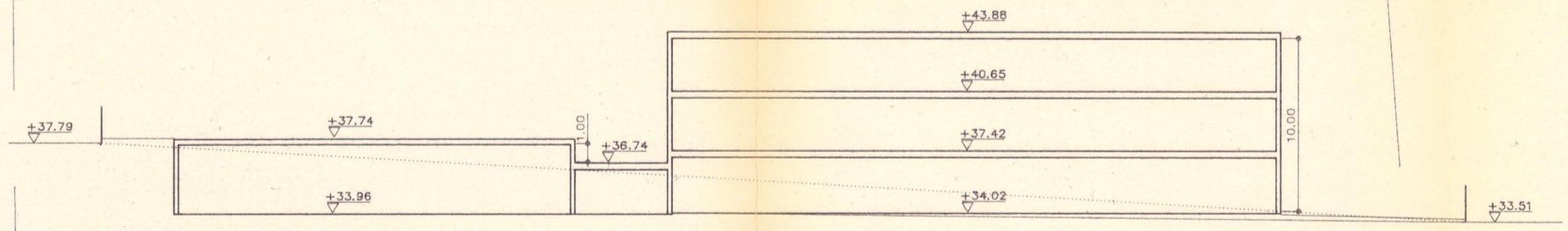
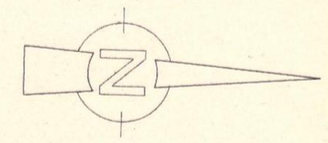
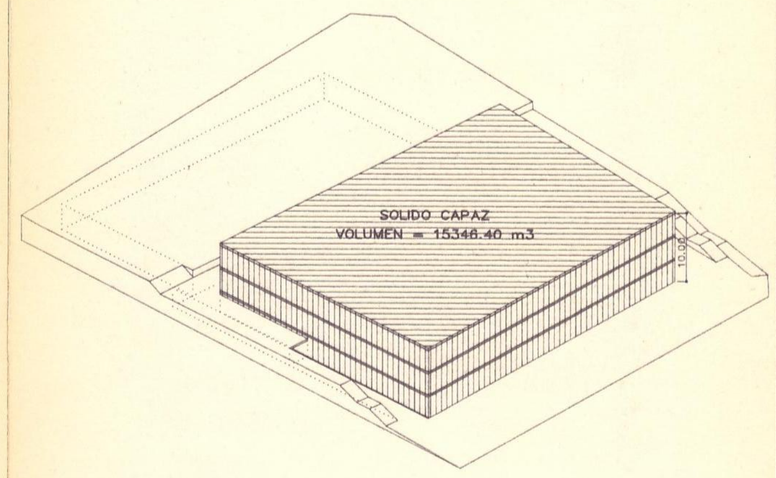
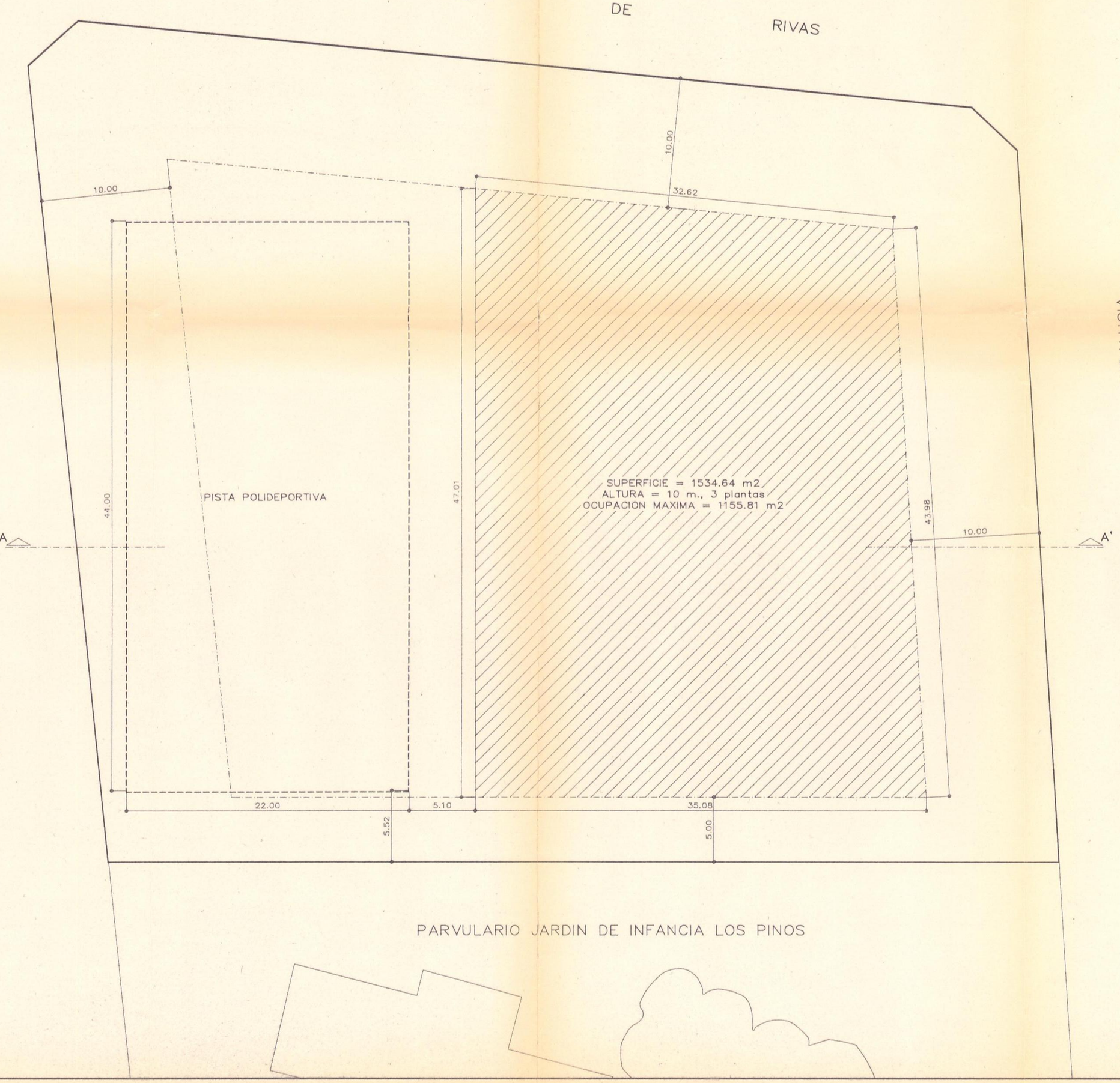


SECCION A–A'







ALINEACION SEGUN P.G.O.U.

LINEA DE RETRANQUEO

AREA DE MOVIMIENTO

RESUMEN DE RESULTADOS.–

SUPERFICIE NETA DE PARCELA	4623.26m2
EDIFICABILIDAD (Sup. Util)	0.7m2/m2
EDIFICABILIDAD TOTAL (Sup. Util)	3236.00m2
OCUPACION DIRECTA	25%
OCUPACION TOTAL	1155.81m2
RETRANQUEO ALINEACIONES EXTERIORES	10.00m.
RETRANQUEO A LINDEROS RESTANTES	5.00m.
AREA DE MOVIMIENTO	1534.64m2
ALTURA MAXIMA	3 plantas ó 10m.
SOLIDO CAPAZ	15346.40m3
APARCAMIENTO COCHES	3227.80/100.00 = 33 plazas
APARCAMIENTO AUTOBUSES	540.00/200.00 = 3 plazas

Aprobado definitivamente por el Pleno del Excmo. Ayuntamiento en sesión de 05 MAR. 1993

EL SECRETARIO GENERAL,

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA
DELEGACION DE ALICANTE
VISADO

PROYECTO	ESTUDIO DE DETALLE
SITUACION	AVDA. CONCHA ESPINA, C/ DUQUE DE RIVAS Y C/ ANDALUCIA – ALICANTE –
PROMOTOR	ASOCIACION CULTURAL FORINT S.A.
PLANO Nº	3
FECHA	7–92
ESCALA	1/200
REFEREN.	7991

PLANO DE :

ORDENACION DE VOLUMENES

ARQUITECTOS