

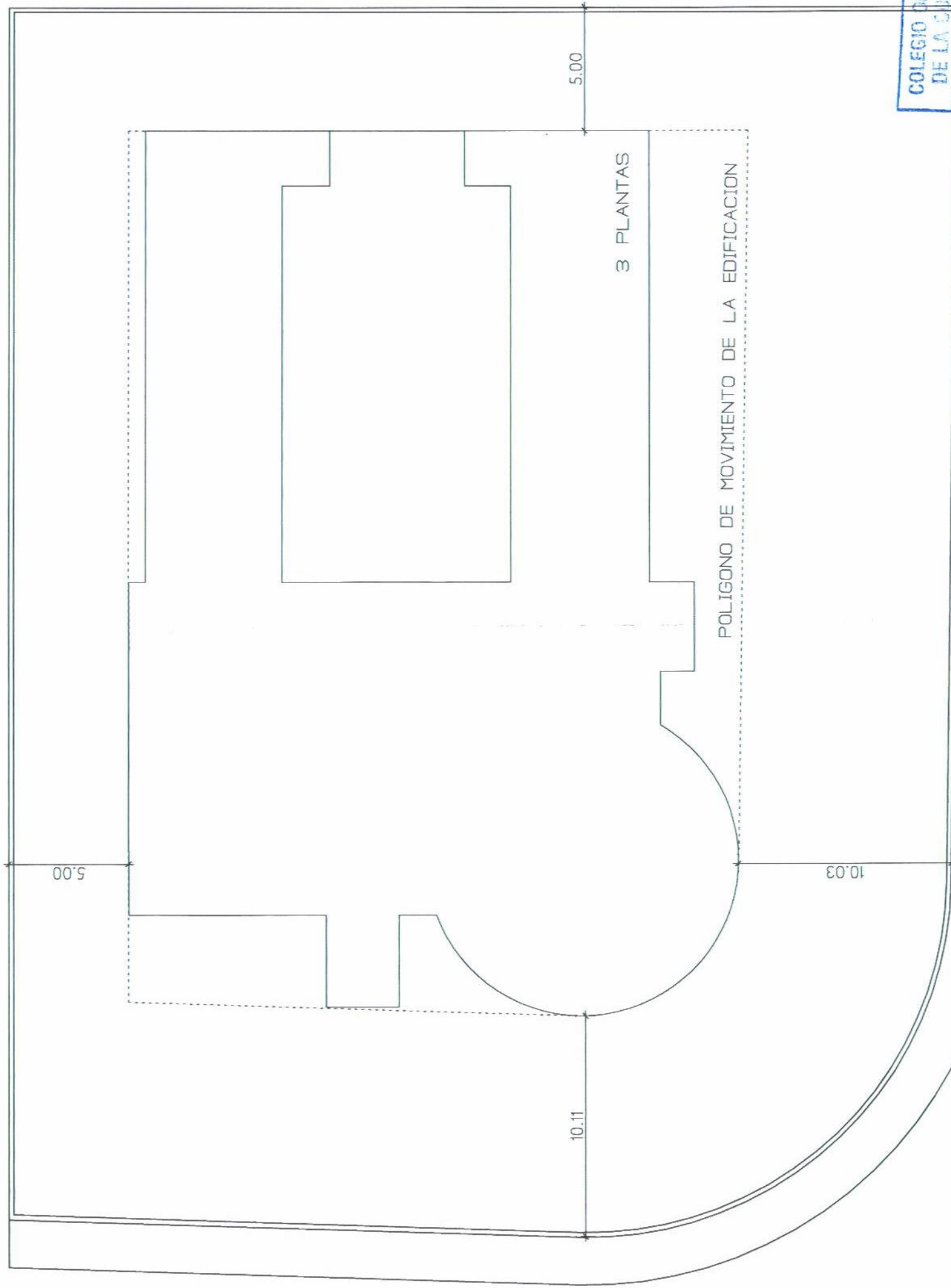
4

ORDENACION Y VOLUMEN PROPUESTO  
E: 1/200

NOVIEMBRE 2004  
EXP. 2587/04



Aprobado definitivamente por el pleno del Excmo Ayuntamiento en sesión de 22 NOV 2005  
SECRETARÍA DE PLANO  
Fdo: Carlos Arteaga Caetano



SUELO URBANO - CLAVE VUJA  
Uso dotacional admitido: edificio exclusivo, residencial público  
Superficie de parcela: 2.059 m<sup>2</sup>  
Ocupación máxima: 514,75 m<sup>2</sup> (25%)  
Edificabilidad máxima Grado 1: 772,125 m<sup>2</sup> útiles (0,375 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>)  
Edificabilidad máxima Grado 1 - uso dotacional: 1.544,25 m<sup>2</sup> útiles (0,75 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>)  
Altura máxima de la edificación: 3 plantas / 10 m.  
Se permite sobrepasar la altura indicada con un torreón de una planta de altura y cuya ocupación no exceda del 10% de la superficie de la parcela ocupada por la edificación.  
Refranqueos a calle: 10 m.  
Refranqueos linderos: 5 m.

