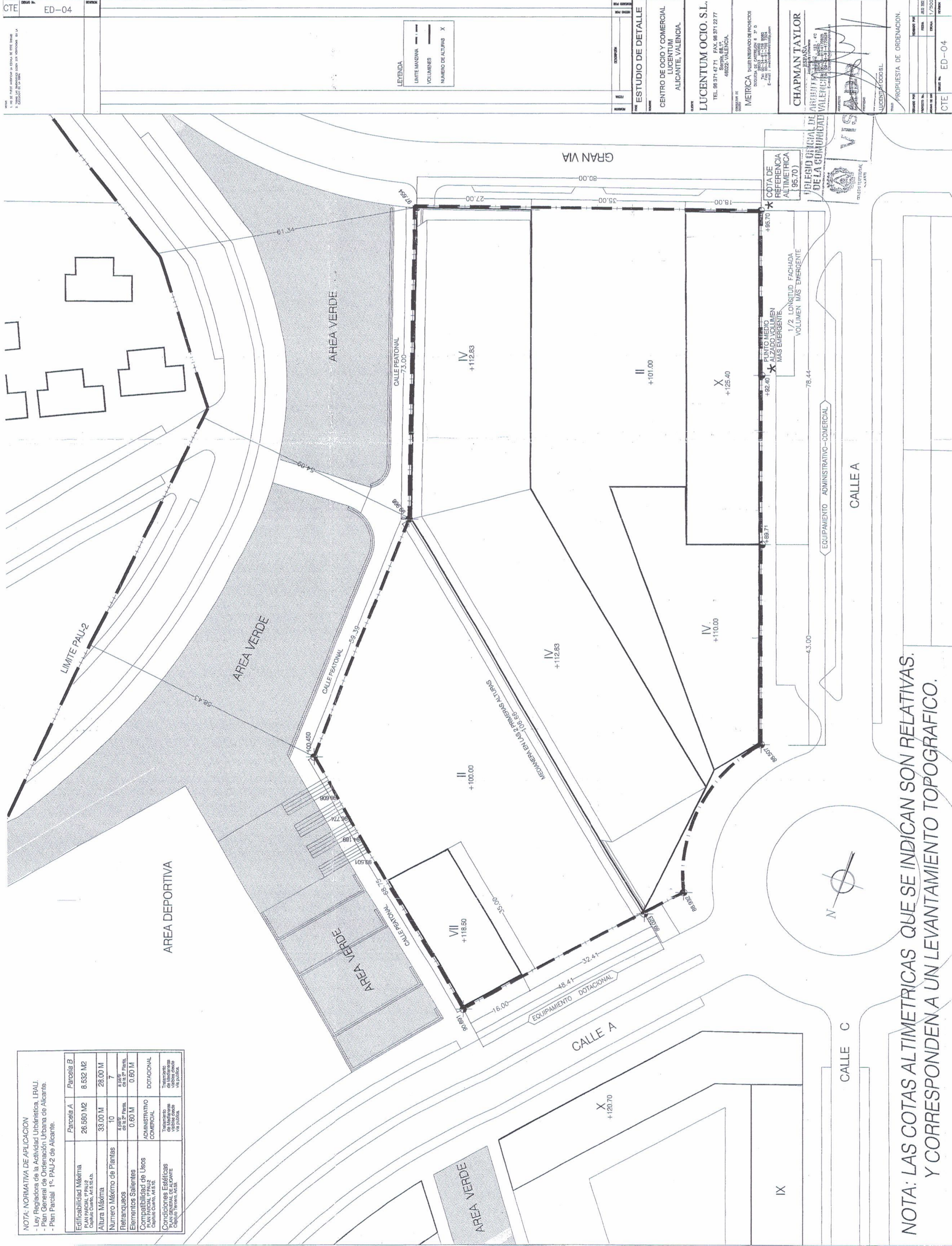


NOTA: NORMATIVA DE APLICACION  
 - Ley Reguladora de la Actividad Urbanística, LRAUJ.  
 - Plan General de Ordenación Urbana de Alicante.  
 - Plan Parcial 1º-PAU-2 de Alicante.

	Parcela A	Parcela B
Edificabilidad Máxima	26.680 M2	8.632 M2
PLAN PARCIAL 1º PAU-2	33.00 M	26.00 M
Altura Máxima	10	7
Número Máximo de Plantas	0,50 P. Plantas	0,50 P. Plantas
Elementos Salientes	0,60 M	0,60 M
Compatibilidad de Usos	ADMINISTRATIVO COMERCIAL	DOTACIONAL
Condiciones Edificables	Transparencia mínima 50% en fachada principal y 30% en fachadas laterales y traseras.	Transparencia mínima 50% en fachada principal y 30% en fachadas laterales y traseras.



NOTA: LAS COTAS ALTIMETRICAS QUE SE INDICAN SON RELATIVAS. Y CORRESPONDEN A UN LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO.

Aprobado definitivamente por el Pleno en su sesión ordinaria de 15 de mayo de 2008.  
 El Secretario General del Pleno,  
 Carlos Anegas Castaño.



MURCIA MESSIDIER S.L. C/7, Bofill 29, 03007-ALICANTE Tfnos. 965 20 87 43 muro@murcia.es	OLIVA ARQUITECTOS S.L. C/7, Bofill 29, 03007-ALICANTE Tfnos. 965 20 87 43 oliva@oliva.es	CLAVE: ALI-1206
PROMOTOR: LUCENTUM-OCIO S.L.	SITUACION: MANZANA 12- PLAN PARCIAL 1 - PAU 2 - (ALICANTE) -	ESCALA: 1/2000
MODIFICACION DEL ESTUDIO DE DETALLE DE LA MANZANA 12- PLAN PARCIAL 1 - PAU 2 - (ALICANTE) -	0.1 PLANO DE ORDENACION ANTERIOR PLANTAS	ESCALA: 1/2000
alicante, junio 2007	MODIFICADO: ESCALA: 1/2000	DIBUJADO: