



SECTOR PP1/4 "ALBUFERETA"			
Residencial	VU5A	Vivienda Unifamiliar Grado5-Nivel A	4.049 m2
	EA	Edificación Abierta Residencial	20.556 m2
	EA-CO	Edificación Abierta Residencial Comercial-Terciario	30.525 m2
Terciario	EA-T	Edificación Abierta-Comercial Terciario-Hotelero	6.592 m2
Espacios libres	ELpa	Espacios Libres	38.078 m2
	EL	Espacios Libres	5.790 m2
Equipamientos	ECd	Educativo-cultural	20.500 m2
Red viaria	V	Viario de tránsito + Aparcamiento	35.925 m2
	V	Viario Peatonal	720 m2
Infraestructuras	C	Sistema de cauces	22.000 m2
	F	Sistema ferroviario	4.660 m2
<b>SUPERFICIE SECTOR</b>			<b>189.395,00 M2</b>

**PÉREZ-GUERRAS**  
ARQUITECTOS & INGENIEROS  
DIVISION URBANISMO

Aprobado definitivamente por  
el Pleno del Excmo. Ayunta-  
miento en sesión de 08 ABR. 2003

EL SECRETARIO  
PÉREZ GUERRAS E INGENIEROS Y  
ARQUITECTOS ASOCIADOS, S.L.  
Fdo.: Carlos Pérez Guerras  
Fdo.: Roberto Pérez Guerras

<p><b>PÉREZ-GUERRAS</b> ARQUITECTOS &amp; INGENIEROS DIVISION URBANISMO</p>	<p>DIVISION URBANISMO</p> <p>A. AVENDAÑO A. BOLDÓ J. LLORENS F. VALERA</p>	<p>FECHA</p> <p>MARZO-2003</p> <p>ANULA PLANOS</p> <p>NOVIEMBRE-2002</p>	<p>PROMOTOR</p> <p>PROFU. S.A.</p>	<p>EXPEDIENTE</p> <p>2154/98</p>	<p>SITUACIÓN</p> <p>LA ALBUFERETA (ALICANTE)</p>	<p>PROYECTO</p> <p>MODIFICACION PLAN PARCIAL P.P.1/4. "ALBUFERETA"</p>	<p>DOCUMENTO</p> <p>PLANO DE ZONIFICACIÓN</p>	<p>ESCALA</p> <p>1:2.000</p>	<p>PLANO Nº</p> <p>P.O.1</p>
---	--	--	------------------------------------	----------------------------------	--	--	---	------------------------------	------------------------------

Derechos de Autor. "Copyright" ©1.999 por PÉREZ GUERRAS E INGENIEROS Y ARQUITECTOS ASOCIADOS, S.L. Reservados todos los derechos dimanantes de los proyectos de Arquitectura según la Ley de Propiedad Intelectual vigente. Texto Refundido aprobado por el R.D. Legislativo 1/1996 de 12 de Abril, en su Art. Básico nº 10, Apartado 1, Párrafo F. Ley desarrollada por el Reglamento del Registro de la propiedad intelectual R.D. 733/1993 de 14 de Mayo. No está permitida la reproducción total o parcial de esta documentación, ni su tratamiento informático, ni la transmisión de ninguna forma o por cualquier medio, ya sea electrónico, mecánico, por fotocopia, por registro u otros medios sin el permiso previo y por escrito de la Mercantil PÉREZ GUERRAS E INGENIEROS Y ARQUITECTOS ASOCIADOS, S.L., titulares del "Copyright". PÉREZ-GUERRAS ARQUITECTOS & INGENIEROS, es una marca registrada