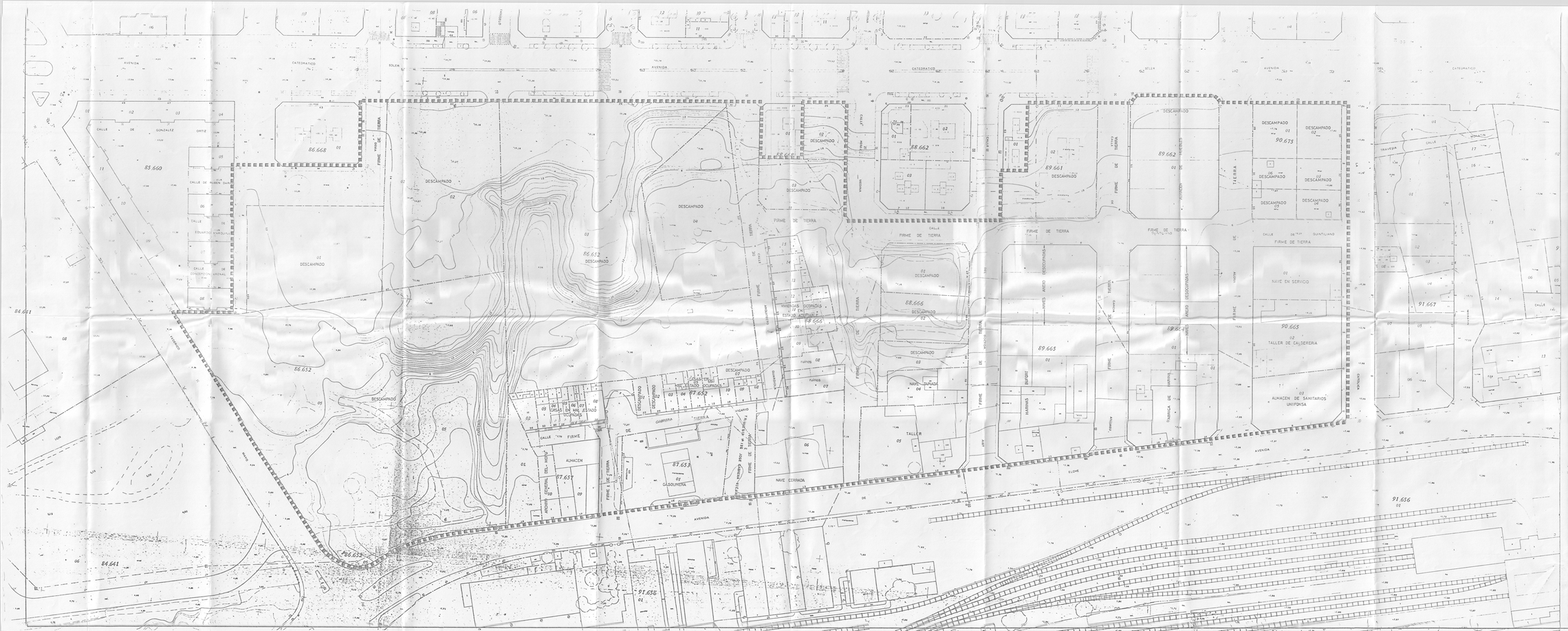

SUPERFICIE SECTOR 82.451 m2c.

DELIMITACION DEL SECTOR

USOS:

Característico	Residencial
Admitidos	Terciario, Dotacional (incluido abastecimiento de combustible),

APROVECHAMIENTO TIPO: 0,6477 Udas/m2

EDIFICABILIDAD:

Residencial	89.040 m2c
Terciario	14.630 m2c
TOTAL	103.670m2c

INDICES DE EDIFICABILIDAD

IEB	1,2573
IER	1,0799
IET	0,1774

DENSIDAD

Nº viviendas	742 udes
Densidad	90 viv/Ha

000040

COMPROBADO EL CUMPLIMIENTO DE LA ORDENACION ESTRUCTURAL DE LA SECTORIZACION DEL SUELO URBANIZABLE SEGUN LO DISPUESTO EN LA LEY 6/1998 DE 13 DE ABRIL, DE RÉGIMEN DEL SUELO Y VALORACIONES

en fecha 5 SEP 2003

Fdo.: El Director de la Comisión Territorial de Urbanismo

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA

VISADO

TERRA ARQUITECTURA Y URBANISMO

ROMAN ALVAREZ POVEDA – JOSE M. SANTAMARIA VIDAL
CALLE BAILEN, 28-4 dcha.-03001 ALICANTE.- Tlf.:3144456-FAX: 5212400

PROYECTO EXPEDIENTE DE HOMOLOGACION SECTORIAL.

IMARZO-98

SITUACION: SECTOR P PARCIAL 1/2 "BENALUA SUR" DEL P.G.M.O.U. DE ALICANTE.

Aprobado provisionalmente

PROPONENTE: por el Pleno del Excmo. Ayun-

"NUEVO SECTOR" PP 1/2 "BENALUA SUR" S.U.P. 1-7-DIC-2000

PLANO Nuevo Sector "Benalua Sur" ORDENACION ESTRUCTURAL

ESCALAS 1:500

Fdo.: Carlos Arnedo Castaño

N PLANOS