



CUADRO PARCELARIO, APROVECHAMIENTOS DEL SECTOR

PARCELA	USO	SUP. SUELO m ² /parcela	ÍNDICE m ² /m ²	ÍNDICE m ² /m ²	TICHO MÁX. m ² /parcela	N. MÁX. VIVIENDAS
R1	RESIDENCIAL	3,291	2,26		7,438	66
R2	RESIDENCIAL	12,248	2,26		28,404	208
R3	RESIDENCIAL	11,948	2,26		27,002	208
R4	RESIDENCIAL	11,327	2,26		25,599	208
R5	RESIDENCIAL	10,707	2,26		24,198	208
R6	RESIDENCIAL	8,359	2,26		18,892	167
RT1	RESIDENCIAL-TERCIANO	2,687	3,50	1,90	9,335	5,097
RT2	RESIDENCIAL-TERCIANO	2,687	3,50	1,90	9,335	5,097
RT3	RESIDENCIAL-TERCIANO	2,687	3,50	1,90	9,335	5,097
RT4	RESIDENCIAL-TERCIANO	2,687	3,50	1,90	9,335	5,097
RT5	RESIDENCIAL-TERCIANO	4,237	3,50	0,59	14,829	4,025
TOTAL		73,103			183,702	24,233
SC	SOCIAL-COMERCIAL	2,316	3,50 social		8,117 social	
E1	ESCOLAR-QUADRERA	1,385	0,50 comercial		6,925 comercial	
E2	ESCOLAR-E.O.B.	15,833				
E3	ESCOLAR-PRESCOLAR	1,599				
D1	DEPORTIVO	5,454				
D2	DEPORTIVO	2,808				
D3	DEPORTIVO	2,312				
V1	VERDE PÚBLICO	2,731				
V2	VERDE PÚBLICO	5,323				
V3	VERDE PÚBLICO	10,772				
V4	VERDE PÚBLICO	5,275				
V5	VERDE PÚBLICO	4,756				
V6	VERDE PÚBLICO	1,039				
V7	VERDE PÚBLICO	61,555				
TOTAL SECTOR		204,423	0,9986	0,1188	183,702	24,233
						1,533

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALICANTE
INSTITUTO VALENCIANO DE LA VIVIENDA

PLAN PARCIAL PR. II. 10
GARBINET NORTE

APROBACION PROVISIONAL

PLAN DE PROYECTO
PLAN DE ZONIFICACION.

GOBIERNO 1979
GOBERNADOR JOSÉ SÉQUI PÉREZ C. ARQUITECTO
C/Alfonso de Ercilla, 10. 46100 BURJASSOT (Valencia)

N.º 10024
P-4

Aprobado definitivamente por
el Pleno del Excmo. Ayunta-
miento en sesión de 20 de 1994

El SECRETARIO GENERAL