

PORVENORIZADO DE SUELOS DE CESION (M² SUELO)

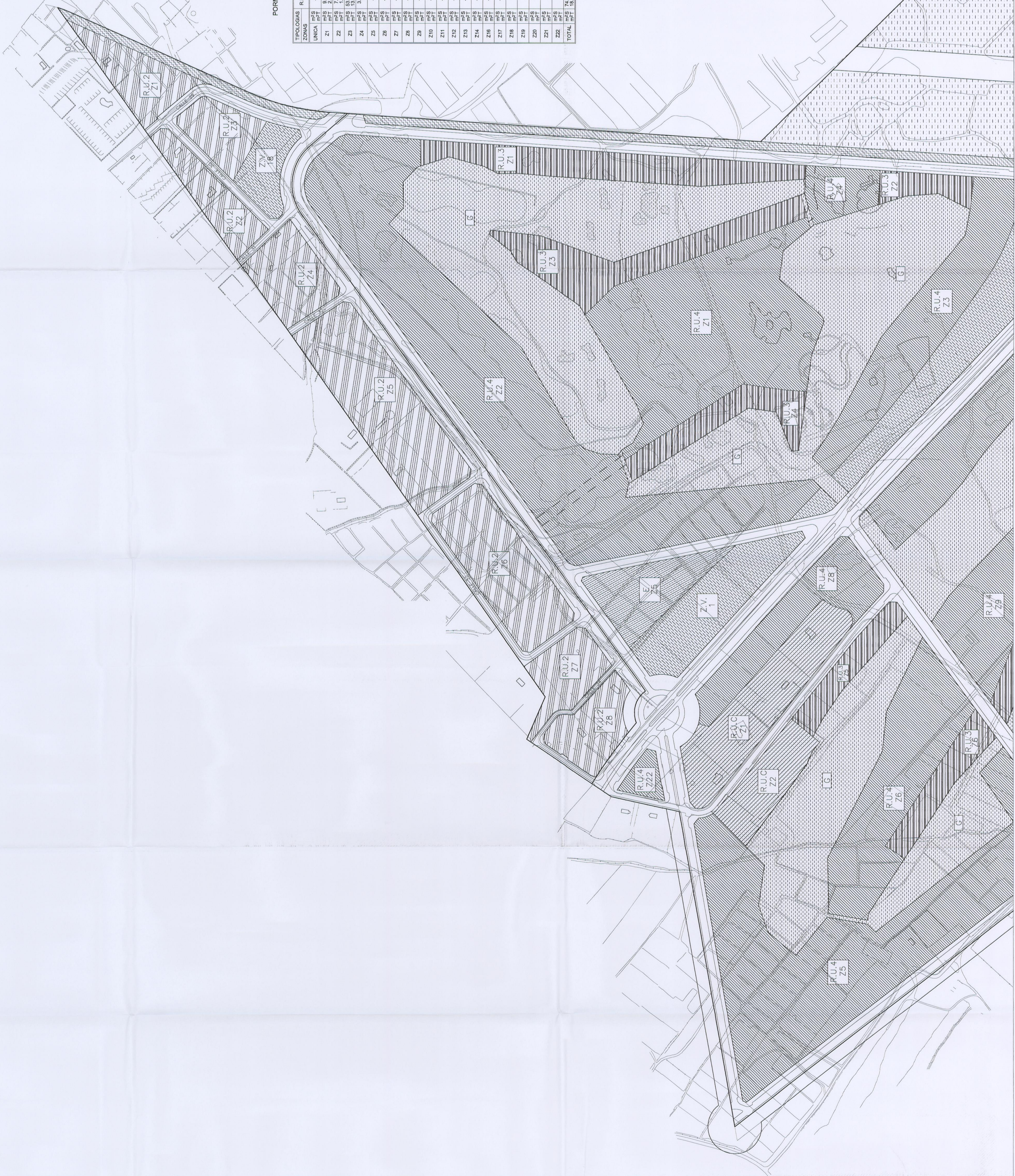
TIPOLOGIAS	Z.V.	P.U.	P.D.	E.	TV	TF
UNICA	15.225	153.884	28.000	—	4077.91	29.283
Z1	—	—	—	—	22.342	—
Z2	—	—	—	—	12.268	—
Z3	—	—	—	—	10.000	—
Z4	—	—	—	—	10.000	—
Z5	—	—	—	—	10.000	—
Z6	—	—	—	—	10.000	—
Z7	—	—	—	—	10.000	—
Z8	—	—	—	—	10.000	—
Z9	—	—	—	—	10.000	—
Z10	—	—	—	—	10.000	—
Z11	—	—	—	—	10.000	—
Z12	—	—	—	—	10.000	—
Z13	—	—	—	—	10.000	—
Z14	—	—	—	—	10.000	—
Z15	—	—	—	—	10.000	—
Z16	—	—	—	—	10.000	—
Z17	—	—	—	—	10.000	—
Z18	—	—	—	—	10.000	—
Z19	—	—	—	—	10.000	—
TOTAL	178.744	153.884	28.000	102.182	4077.91	29.283

RESUMEN DE CARACTERISTICAS DE LA ORDENACION

USOS	NOMBRE	SUP. NETA M ²	SUP. BRUTA M ²	Nº VIVIENAS	DENSIDAD VIVIENAS/M ²
RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR GRADO 1	RU1	74.780	18.696	95
	UNIFAMILIAR GRADO 2	RU2	91.770	30.284	152
	UNIFAMILIAR GRADO 3	RU3	136.037	54.015	337
RESIDENCIAL ABIERTA CONSOLID.	UNIFAMILIAR CONSOLID.	RU4	27.578	2.929	440
	ABIERTA GRADO 1	RA1	21.960	55.320	439
OTROS	ABIERTA GRADO 2	RA2	62.338	84.130	878
	ABIERTA GRADO 3	RA3	110.458	124.817	1.810
COMERCIAL	HOTELERO	H	9.791	7.659	6.189
	C	C	11.052	14.700	—
SISTEMA ESPACIOS LIBRES PRIVADO	TOTAL OTROS USOS		20.843	21.750	—
	SOJA	G	538.420	7.300	—
RESIDENCIAL ABIERTA CONSOLID.	TOTAL AREAS CON APROVECHAM.		1.570.338	887.877	—
	R.A.C.		11.052	EXIST.	200
ESPACIOS LIBRES VERDES	RECREATIVO PUBLICAS	Z.V.	178.744	—	—
	RECREATIVO PRIVADO	P.U.	153.884	—	—
TOTAL ESPACIOS LIBRES	RECREATIVO P.D.		26.000	—	—
	RECREATIVO E		338.638	—	—
TOTAL RED VARIAS	TV		407.791	—	—
	TF		29.283	—	—
TOTAL CERENES			898.464	—	—
TOTAL GENERAL			2.480.334	977.477	6.368
TOTAL GENERAL INCLUIDO R.A.C.			2.491.386	977.677	6.568

PORVENORIZADO DE SUPERFICIES CON APROVECHAMIENTO

TIPOLOGIAS	RU.1	RU.2	RU.3	RU.4	RA.1	RA.2	RA.3	H	C	G
UNICA	9.000	16.000	50.000	18.730	3.300	16.668	8.771	—	7.000	14.700
Z1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Z2	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Z3	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Z4	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Z5	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Z6	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Z7	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Z8	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Z9	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Z10	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Z11	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Z12	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Z13	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Z14	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Z15	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Z16	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Z17	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Z18	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Z19	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Z20	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Z21	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Z22	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
TOTAL	74.780	91.770	136.037	48.068	27.578	62.338	110.458	9.791	11.052	538.420



Proyecto: **REFUNDIDO DEL PLAN PARCIAL DE ORDENACION LA CONDOMINA**
 CON LA MODIFICACION PARCIAL APROBADA EL 8 DE NOVIEMBRE DE 1999
 Situación: ALCANTE

Plano: ZONIFICACION.
 HOJA: 2
 ESCALA: 1:72.000
 FECHA: ENERO, 2.000
 CLAVE: ref-zoni
 EXPEDIENTE: 95/1

PROMOTOR : **HANSA URBANA**
 INGENIERO DE C.C.P. : **MARCOS MENDEZ CANINO**
 Aprobada urbanísticamente por acuerdo del Pleno en su Sesión Ordinaria de fecha 15 de Mayo de 2000. El Secretario General del Pleno en funciones, Germán Pascual de M. Huespedes.

--- BANDA DE AFEECCION DE USOS

