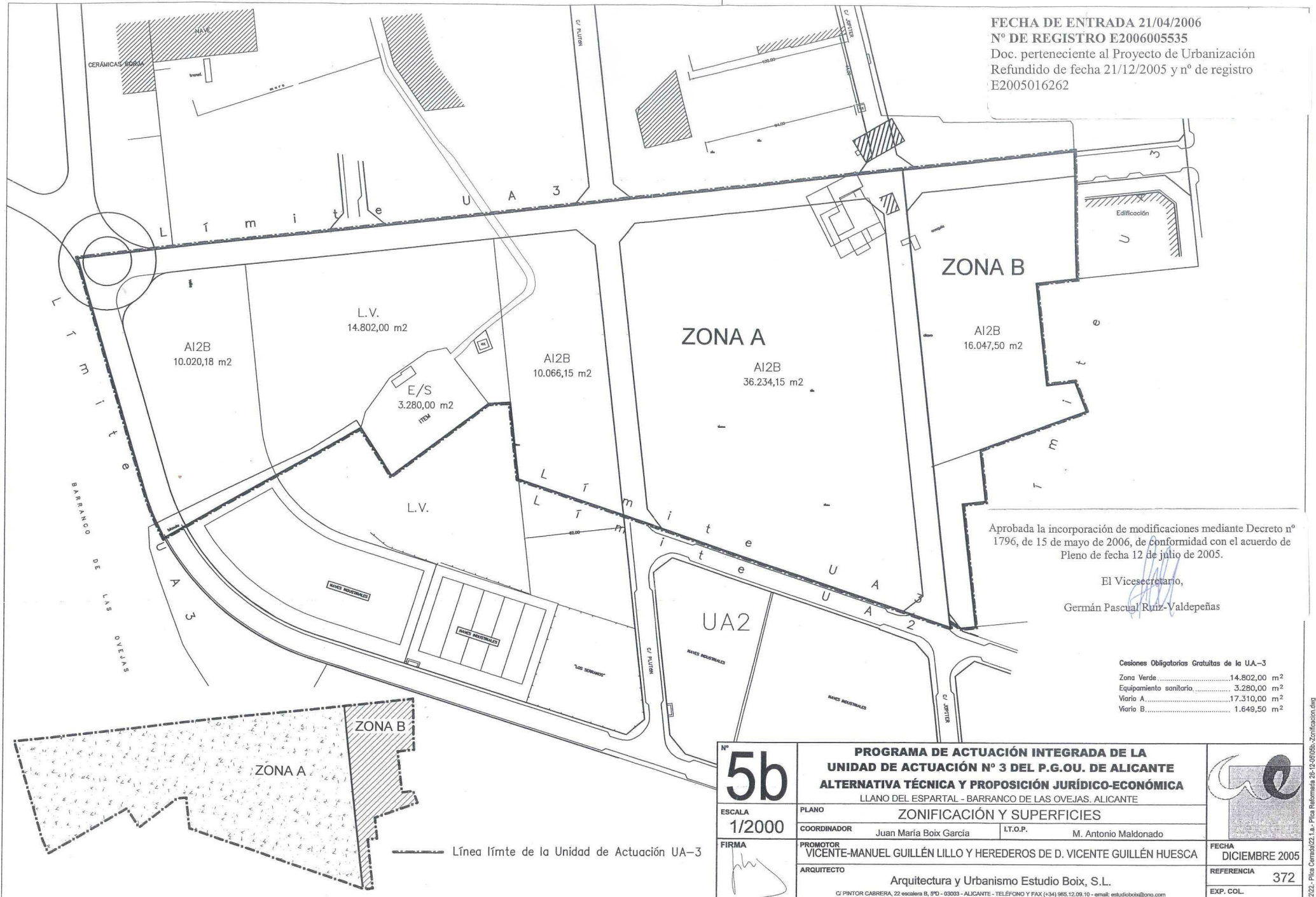


FECHA DE ENTRADA 21/04/2006  
 Nº DE REGISTRO E2006005535  
 Doc. perteneciente al Proyecto de Urbanización  
 Refundido de fecha 21/12/2005 y nº de registro  
 E2005016262



Aprobada la incorporación de modificaciones mediante Decreto nº 1796, de 15 de mayo de 2006, de conformidad con el acuerdo de Pleno de fecha 12 de julio de 2005.

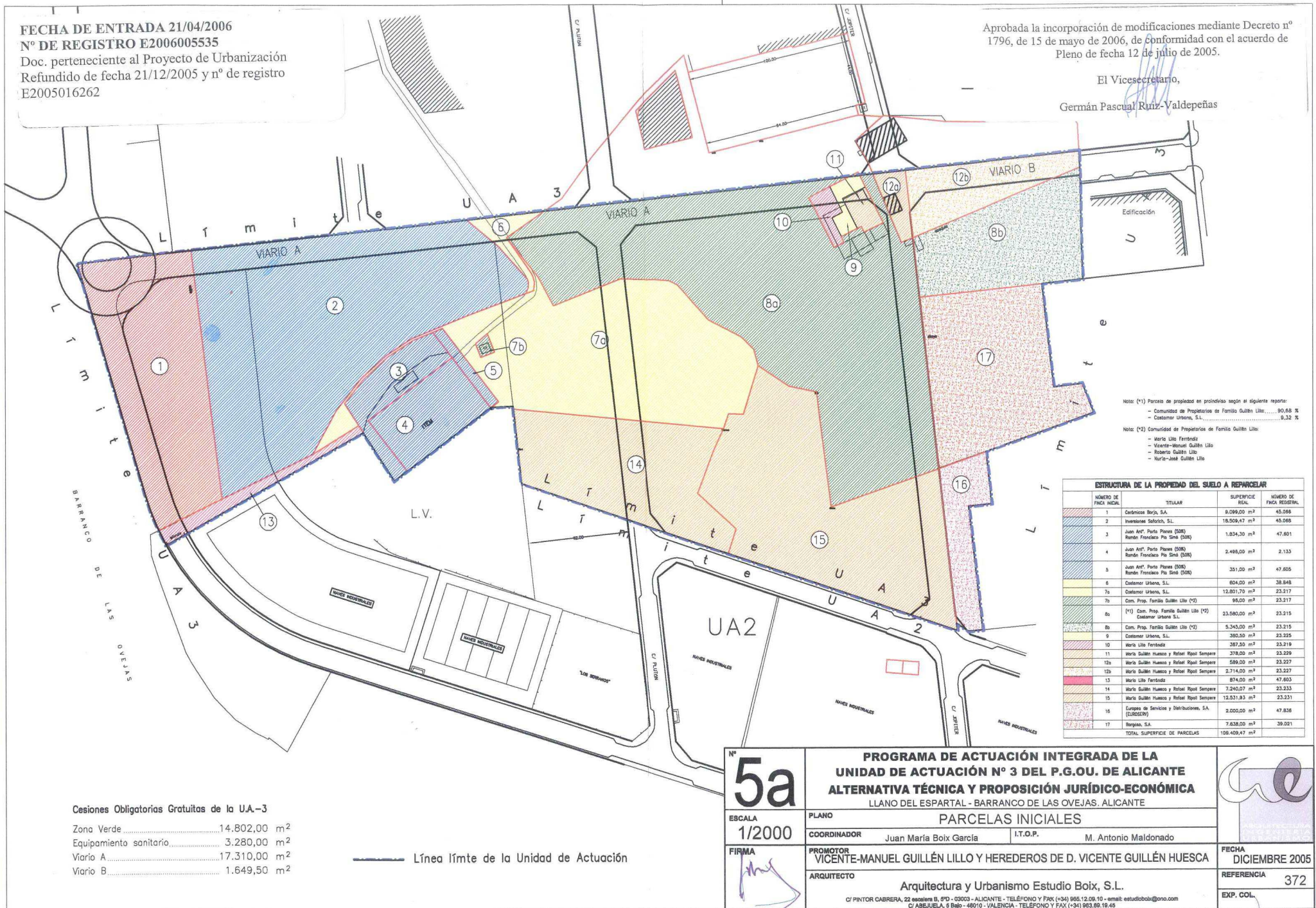
El Vicesecretario,  
 Germán Pascual Ruiz-Valdepeñas

Nº <b>5b</b>	<b>PROGRAMA DE ACTUACIÓN INTEGRADA DE LA UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº 3 DEL P.G.O.U. DE ALICANTE</b>		
	<b>ALTERNATIVA TÉCNICA Y PROPOSICIÓN JURÍDICO-ECONÓMICA</b>		
ESCALA <b>1/2000</b>	PLANO <b>ZONIFICACIÓN Y SUPERFICIES</b>		FECHA <b>DICIEMBRE 2005</b>
FIRMA 	COORDINADOR Juan María Boix García	I.T.O.P. M. Antonio Maldonado	
ARQUITECTO	PROMOTOR VICENTE-MANUEL GUILLÉN LILLO Y HEREDEROS DE D. VICENTE GUILLÉN HUESCA		
Arquitectura y Urbanismo Estudio Boix, S.L.			REFERENCIA <b>372</b>
<small>C/ PINTOR CARRERA, 22 escalera B, 5ºD - 03003 - ALICANTE - TELÉFONO Y FAX (+34) 965.12.06.10 - email: estudioboix@ono.com C/ ABELJUELA, 5 Bajo - 46010 - VALÈNCIA - TELÉFONO Y FAX (+34) 963.69.18.45</small>			EXP. COL.

FECHA DE ENTRADA 21/04/2006  
 Nº DE REGISTRO E2006005535  
 Doc. perteneciente al Proyecto de Urbanización  
 Refundido de fecha 21/12/2005 y nº de registro  
 E2005016262

Aprobada la incorporación de modificaciones mediante Decreto nº  
 1796, de 15 de mayo de 2006, de conformidad con el acuerdo de  
 Pleno de fecha 12 de julio de 2005.

El Vicesecretario,  
 Germán Pascual Ruiz-Valdepeñas



Nota: (\*) Parcela de propiedad en proindiviso según el siguiente reparto:  
 - Comunidad de Propietarios de Familia Guillén Lillo..... 80,68 %  
 - Costanero Urbano, S.L..... 9,32 %

Nota: (\*\*) Comunidad de Propietarios de Familia Guillén Lillo:  
 - María Lillo Ferrández  
 - Vicente-Manuel Guillén Lillo  
 - Roberto Guillén Lillo  
 - Nuria-José Guillén Lillo

ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD DEL SUELO A REPARCELAR				
NÚMERO DE PARCELA INICIAL	TITULAR	SUPERFICIE FISCAL	NÚMERO DE PARCELA RESULTANTE	SUPERFICIE FISCAL
1	Costanero Surja, S.A.	8.099,00 m <sup>2</sup>	45	45.068
2	Inversiones Seforch, S.L.	18.509,47 m <sup>2</sup>	45	45.068
3	Juan Ant. Porto Plasas (50%) Ronda Francésa Pla Sindr (50%)	1.834,30 m <sup>2</sup>	47	47.801
4	Juan Ant. Porto Plasas (50%) Ronda Francésa Pla Sindr (50%)	2.498,00 m <sup>2</sup>	2	2.133
5	Juan Ant. Porto Plasas (50%) Ronda Francésa Pla Sindr (50%)	351,00 m <sup>2</sup>	47	47.805
6	Costanero Urbano, S.L.	604,00 m <sup>2</sup>	38	38.848
7a	Costanero Urbano, S.L.	12.801,70 m <sup>2</sup>	23	23.217
7b	Com. Prop. Familia Guillén Lillo (*)	95,00 m <sup>2</sup>	23	23.217
8a	(*) Com. Prop. Familia Guillén Lillo (*) Costanero Urbano S.L.	23.580,00 m <sup>2</sup>	23	23.215
8b	Com. Prop. Familia Guillén Lillo (*)	5.343,00 m <sup>2</sup>	23	23.215
9	Costanero Urbano, S.L.	360,50 m <sup>2</sup>	23	23.225
10	María Lillo Ferrández	387,50 m <sup>2</sup>	23	23.219
11	María Guillén Huesco y Rafael Ripoll Sempere	378,00 m <sup>2</sup>	23	23.229
12a	María Guillén Huesco y Rafael Ripoll Sempere	589,00 m <sup>2</sup>	23	23.227
12b	María Guillén Huesco y Rafael Ripoll Sempere	2.714,00 m <sup>2</sup>	23	23.227
13	María Lillo Ferrández	874,00 m <sup>2</sup>	47	47.803
14	María Guillén Huesco y Rafael Ripoll Sempere	7.240,07 m <sup>2</sup>	23	23.233
15	María Guillén Huesco y Rafael Ripoll Sempere	12.531,83 m <sup>2</sup>	23	23.231
16	Luzmar de Servicios y Distribuciones, S.A. (LUSMAR)	2.000,00 m <sup>2</sup>	47	47.836
17	Burgos, S.A.	7.638,00 m <sup>2</sup>	39	39.021
TOTAL SUPERFICIE DE PARCELAS		108.409,47 m <sup>2</sup>		

Cesiones Obligatorias Gratuitas de la UA-3

Zona Verde	14.802,00 m <sup>2</sup>
Equipamiento sanitario	3.280,00 m <sup>2</sup>
Vario A	17.310,00 m <sup>2</sup>
Vario B	1.649,50 m <sup>2</sup>

— Línea límite de la Unidad de Actuación

5a

**PROGRAMA DE ACTUACIÓN INTEGRADA DE LA  
 UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº 3 DEL P.G.O.U. DE ALICANTE  
 ALTERNATIVA TÉCNICA Y PROPOSICIÓN JURÍDICO-ECONÓMICA  
 LLANO DEL ESPARTAL - BARRANCO DE LAS OVEJAS, ALICANTE**

ESCALA <b>1/2000</b>	PLANO <b>PARCELAS INICIALES</b>	
	COORDINADOR Juan María Boix García	I.T.O.P. M. Antonio Maldonado
FIRMA 	PROMOTOR <b>VICENTE-MANUEL GUILLÉN LILLO Y HEREDEROS DE D. VICENTE GUILLÉN HUESCA</b>	
ARQUITECTO	Arquitectura y Urbanismo Estudio Boix, S.L.	
	C/ PINTOR CABRERA, 22 escalera B, 4º D - 03003 - ALICANTE - TELÉFONO Y FAX (+34) 965.12.06.10 - email: estudioboix@ono.com C/ ABBUJUELA, 6 Bajo - 46010 - VALENCIA - TELÉFONO Y FAX (+34) 963.89.18.48	
	FECHA <b>DICIEMBRE 2005</b>	REFERENCIA <b>372</b>
	EXP. COL.	