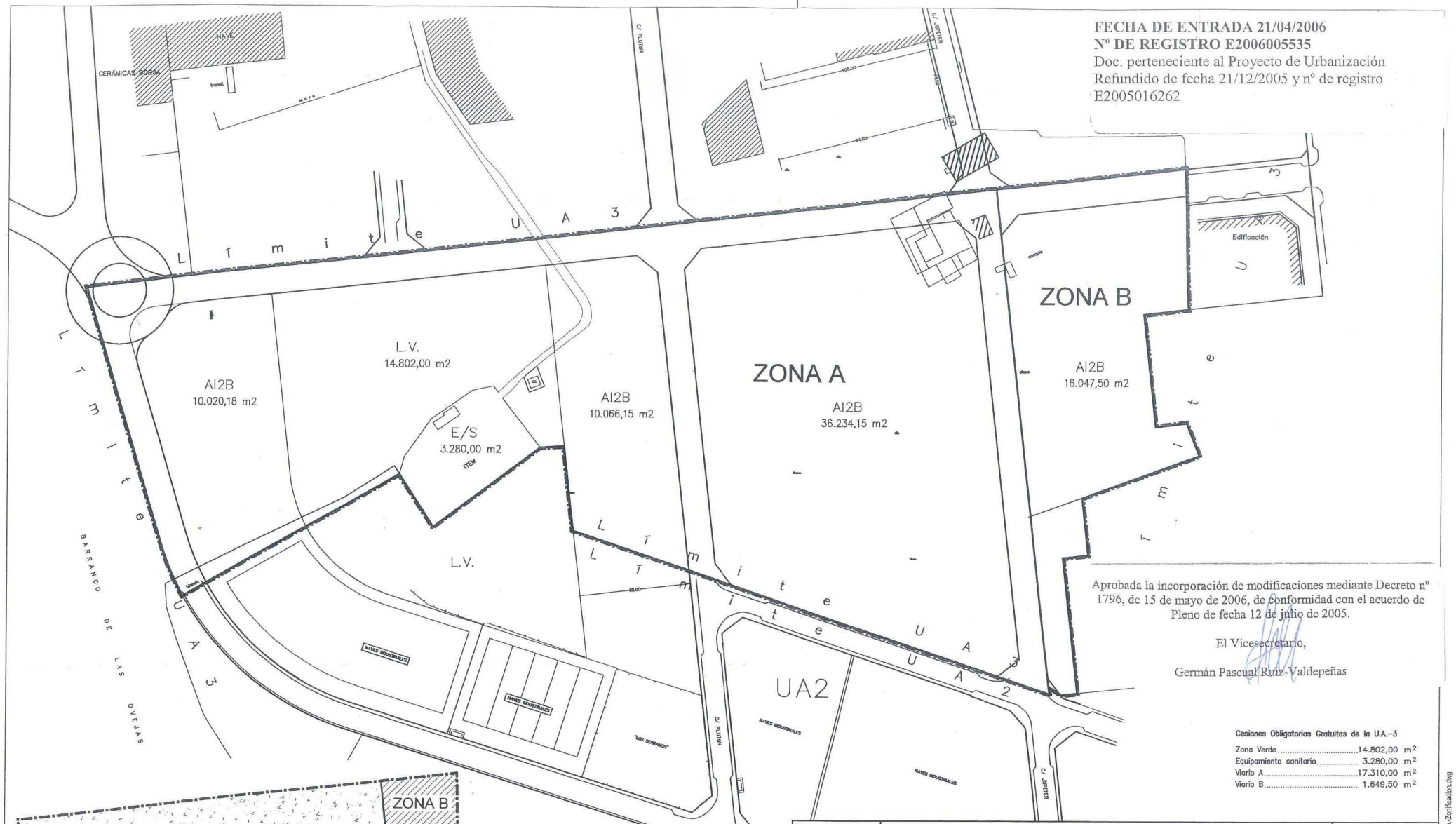
FECHA DE ENTRADA 21/04/2006
Nº DE REGISTRO E2006005535
Doc. perteneciente al Proyecto de Urbanización Refundido de fecha 21/12/2005 y nº de registro E2005016262



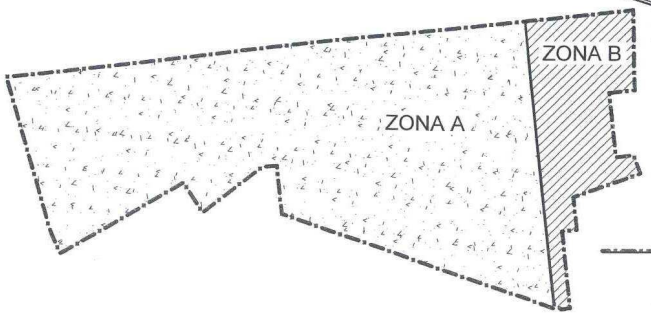
Aprobada la incorporación de modificaciones mediante Decreto nº 1796, de 15 de mayo de 2006, de conformidad con el acuerdo de Pleno de fecha 12 de julio de 2005.

El Vicesecretario,

Germán Pascual Ruiz-Valdepeñas

Cesiones Obligatorias Gratuitas de la U.A.-3

Zona Verde	14.802,00	m²
Equipamiento sanitario	3.280,00	m²
Viario A	17.310,00	m²
Viario B	1.649,50	m²



Línea límte de la Unidad de Actuación UA-3

Nº 5b	PROGRAMA DE ACTUACIÓN INTEGRADA DE LA UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº 3 DEL P.G.OU. DE ALICANTE ALTERNATIVA TÉCNICA Y PROPOSICIÓN JURÍDICO-ECONÓMICA LLANO DEL ESPARTAL - BARRANCO DE LAS OVEJAS. ALICANTE		
ESCALA 1/2000	PLANO: ZONIFICACIÓN Y SUPERFICIES		
	COORDINADOR: Juan María Boix García	I.T.O.P.: M. Antonio Maldonado	
FIRMA	PROMOTOR: VICENTE-MANUEL GUILLÉN LILLO Y HEREDEROS DE D. VICENTE GUILLÉN HUESCA		FECHA: DICIEMBRE 2005
	ARQUITECTO: Arquitectura y Urbanismo Estudio Boix, S.L. C/ PINTOR CABRERA, 22 escalera B, 5ºD - 03003 - ALICANTE - TELÉFONO Y FAX (+34) 965.12.09.10 - email: estudioboix@ono.com C/ ABEJUELA, 5 Bajo - 46010 - VALENCIA - TELÉFONO Y FAX (+34) 963.69.19.45		REFERENCIA: 372
			EXP. COL.

\372\22.- Plica Cerrada\22.1.a.- Plica Reformada 26-12-05\05b.-Zonificacion.dwg

FECHA DE ENTRADA 21/04/2006
Nº DE REGISTRO E2006005535
Doc. perteneciente al Proyecto de Urbanización Refundido de fecha 21/12/2005 y nº de registro E2005016262

Aprobada la incorporación de modificaciones mediante Decreto nº 1796, de 15 de mayo de 2006, de conformidad con el acuerdo de Pleno de fecha 12 de julio de 2005.

El Vicesecretario,

Germán Pascual Ruiz-Valdepeñas

Nota: (*1) Parcela de propiedad en proindiviso según el siguiente reparto:
- Comunidad de Propietarios de Familia Guillén Lillo: ..... 90,68 %
- Costamar Urbana, S.L. ..... 9,32 %

Nota: (*2) Comunidad de Propietarios de Familia Guillén Lillo:
- María Lillo Ferrándiz
- Vicente-Manuel Guillén Lillo
- Roberto Guillén Lillo
- Nuria-José Guillén Lillo

ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD DEL SUELO A REPARCELAR

NÚMERO DE FINCA INICIAL	TITULAR	SUPERFICIE REAL	NÚMERO DE FINCA REGISTRAL
1	Cerámicas Borja, S.A.	9.099,00 m²	45.086
2	Inversiones Saforich, S.L.	18.509,47 m²	45.088
3	Juan Ant°. Porto Planes (50%) Ramón Francisco Pla Simó (50%)	1.834,30 m²	47.601
4	Juan Ant°. Porto Planes (50%) Ramón Francisco Pla Simó (50%)	2.488,00 m²	2.133
5	Juan Ant°. Porto Planes (50%) Ramón Francisco Pla Simó (50%)	351,00 m²	47.605
6	Costamar Urbana, S.L.	604,00 m²	38.848
7a	Costamar Urbana, S.L.	12.801,76 m²	23.217
7b	Com. Prop. Familia Guillén Lillo (*2)	95,00 m²	23.217
8a	(*1) Com. Prop. Familia Guillén Lillo (*2) Costamar Urbana S.L.	23.580,00 m²	23.215
8b	Com. Prop. Familia Guillén Lillo (*2)	5.345,00 m²	23.215
9	Costamar Urbana, S.L.	380,50 m²	23.225
10	María Lillo Ferrándiz	387,50 m²	23.219
11	María Guillén Huesca y Rafael Ripoll Sempere	378,00 m²	23.229
12a	María Guillén Huesca y Rafael Ripoll Sempere	589,00 m²	23.227
12b	María Guillén Huesca y Rafael Ripoll Sempere	2.714,00 m²	23.227
13	María Lillo Ferrándiz	874,00 m²	47.603
14	María Guillén Huesca y Rafael Ripoll Sempere	7.240,07 m²	23.233
15	María Guillén Huesca y Rafael Ripoll Sempere	12.531,93 m²	23.231
16	Europea de Servicios y Distribuciones, S.A. (ELROSEW)	2.000,00 m²	47.836
17	Borgoso, S.A.	7.638,00 m²	39.021
	TOTAL SUPERFICIE DE PARCELAS	109.409,47 m²	

Cesiones Obligatorias Gratuitas de la U.A.-3

Zona Verde	14.802,00 m²
Equipamiento sanitario	3.280,00 m²
Viario A	17.310,00 m²
Viario B	1.649,50 m²

Línea límte de la Unidad de Actuación

Nº 5a	**PROGRAMA DE ACTUACIÓN INTEGRADA DE LA UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº 3 DEL P.G.OU. DE ALICANTE** **ALTERNATIVA TÉCNICA Y PROPOSICIÓN JURÍDICO-ECONÓMICA** LLANO DEL ESPARTAL - BARRANCO DE LAS OVEJAS. ALICANTE	
ESCALA 1/2000	PLANO: PARCELAS INICIALES	
	COORDINADOR: Juan María Boix García — I.T.O.P.: M. Antonio Maldonado	
FIRMA	PROMOTOR: VICENTE-MANUEL GUILLÉN LILLO Y HEREDEROS DE D. VICENTE GUILLÉN HUESCA	FECHA: DICIEMBRE 2005
	ARQUITECTO: Arquitectura y Urbanismo Estudio Boix, S.L. C/ PINTOR CABRERA, 22 escalera B, 5ºD - 03003 - ALICANTE - TELÉFONO Y FAX (+34) 965.12.09.10 - email: estudioboix@ono.com C/ ABEJUELA, 5 Bajo - 46010 - VALENCIA - TELÉFONO Y FAX (+34) 963.69.19.45	REFERENCIA: 372
		EXP. COL.