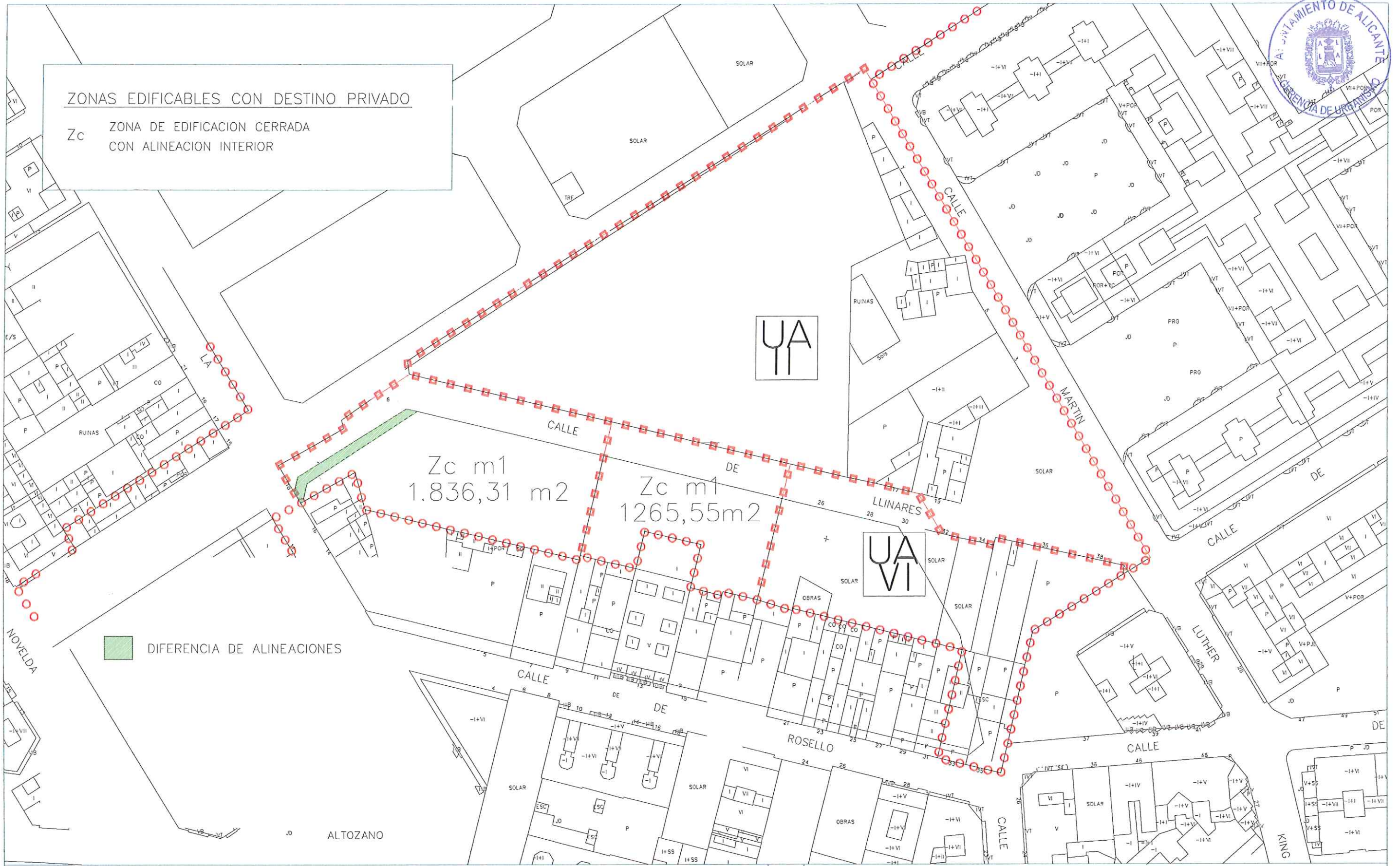




ZONAS EDIFICABLES CON DESTINO PRIVADO

Zc ZONA DE EDIFICACION CERRADA
CON ALINEACION INTERIOR



DIFERENCIA DE ALINEACIONES

C/LLINARES C/LA CERAMICA - ALICANTE -

OCTUBRE 2004

1/1000

ALEJANDRO PARRÉS GARCÍA - DR. ARQUITECTO

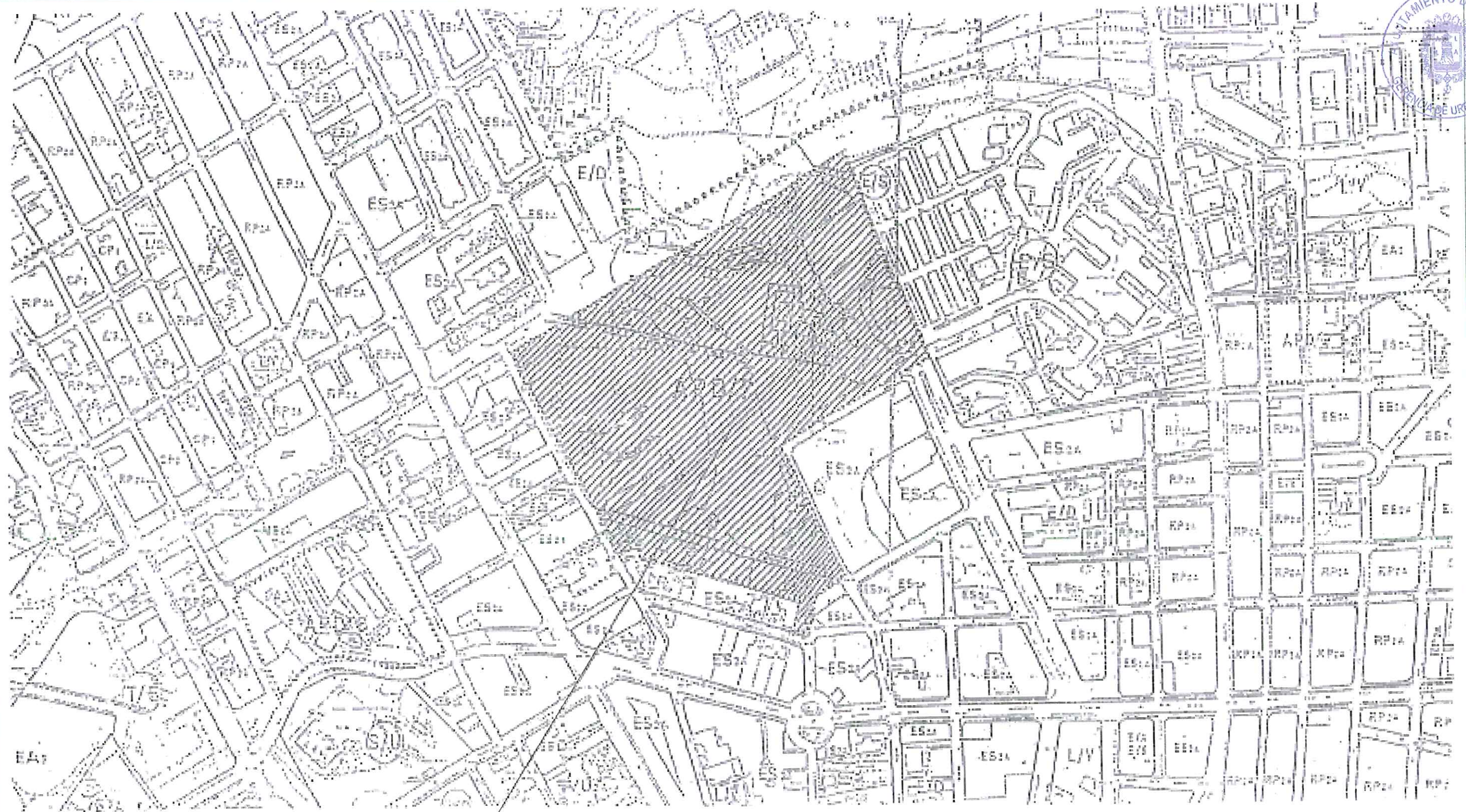
ROQUE CARLOS VALERO PARRA - ARQUITECTO

C/PINTOR LORENZO CASANOVAS Nº 15, piso 4º - TLF 965142778 - ALICANTE

REYAL URBIS, S.A.

PROYECTO DE REPARCELACION PARA EL DESARROLLO DE
ACTUACION INTEGRADA U.A.IV Y U.A.V (APD/7) CERAMICA - LOS ANGELES

DIFERENCIA DE ALINEACIONES



SITUACION

C/LLINARES C/LA CERAMICA - ALICANTE -

OCTUBRE 2004 - NOVIEMBRE 2007

ALEJANDRO PARRÉS GARCÍA - DR. ARQUITECTO

ROQUE CARLOS VALERO PARRA - ARQUITECTO

C/PINTOR LORENZO CASANOVAS N° 15, piso 4° C - TLF 965142778 - ALICANTE

1/4000

REYAL URBIS, S.A.

PROYECTO DE REPARCELACION PARA EL DESARROLLO DE
ACTUACION INTEGRADA U.A.IV Y U.A.V (APD/7) CERAMICA - LOS ANGELES

SITUACION SEGUN P.E.R.I. DEL SECTOR APD/7

PLANO N° 1 DE 9



LEYENDA

- LINEA LIMITACION P.E.R.I. APD/7
- LINEA LIMITACION U.A.

U.A.
IV

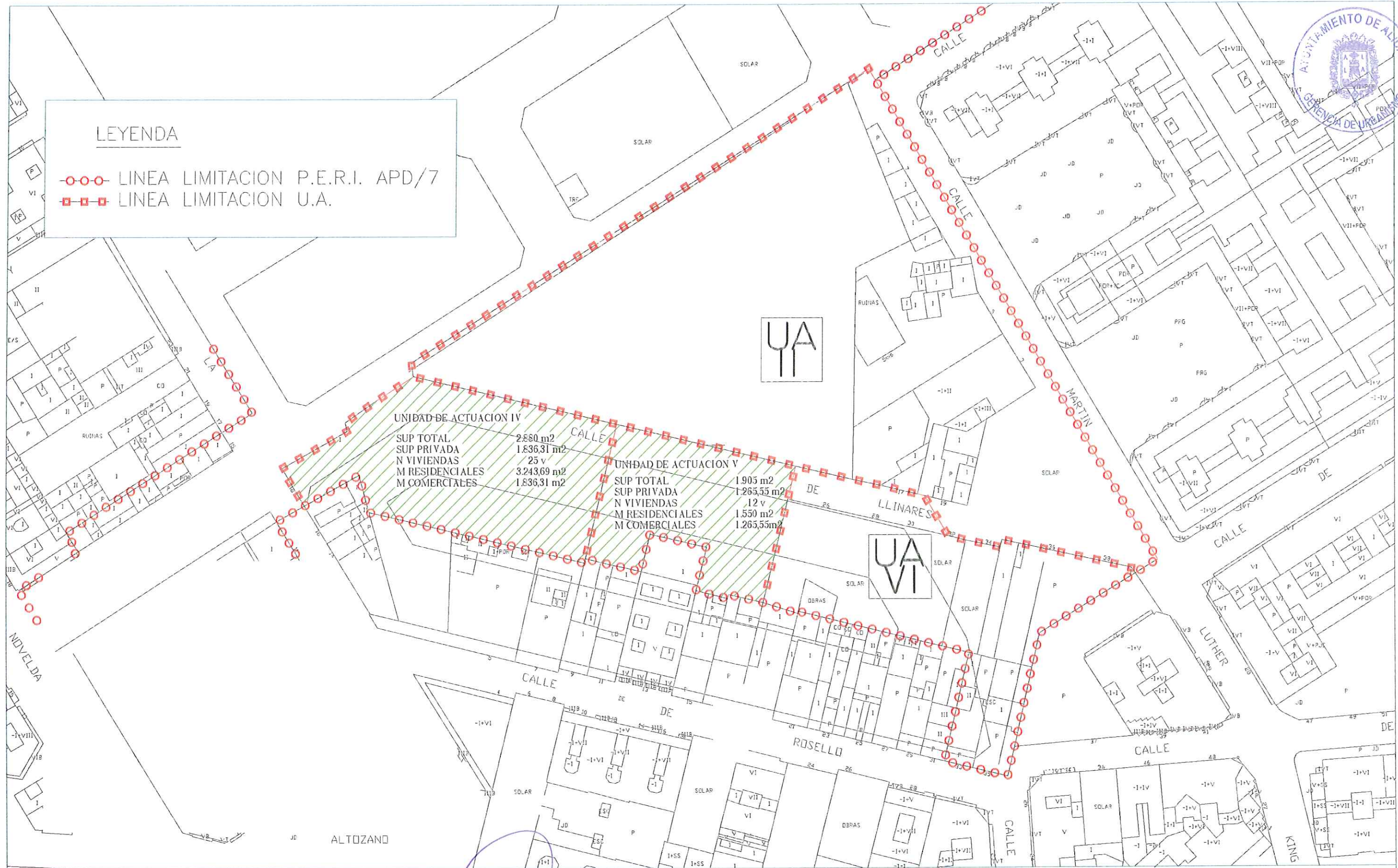
U.A.
V

UNIDAD DE ACTUACION IV

SUP TOTAL 2.880 m²
 SUP PRIVADA 1.836,31 m²
 N VIVIENDAS 25 v
 M RESIDENCIALES 3.243,69 m²
 M COMERCIALES 1.836,31 m²

UNIDAD DE ACTUACION V

SUP TOTAL 1.905 m²
 SUP PRIVADA 1.265,55 m²
 N VIVIENDAS 12 v
 M RESIDENCIALES 1.550 m²
 M COMERCIALES 1.265,55 m²



C/LLINARES C/LA CERAMICA - ALICANTE -

OCTUBRE 2004 - NOVIEMBRE 2007

ALEJANDRO PARRAS GARCIA - DR. ARQUITECTO

ROQUE CARLOS VALERO PARRA - ARQUITECTO

C/PINTOR LORENZO CASANOVAS N° 15, piso 4° C - TLF 965142778 - ALICANTE

1/1000

REYAL URBIS, S.A.

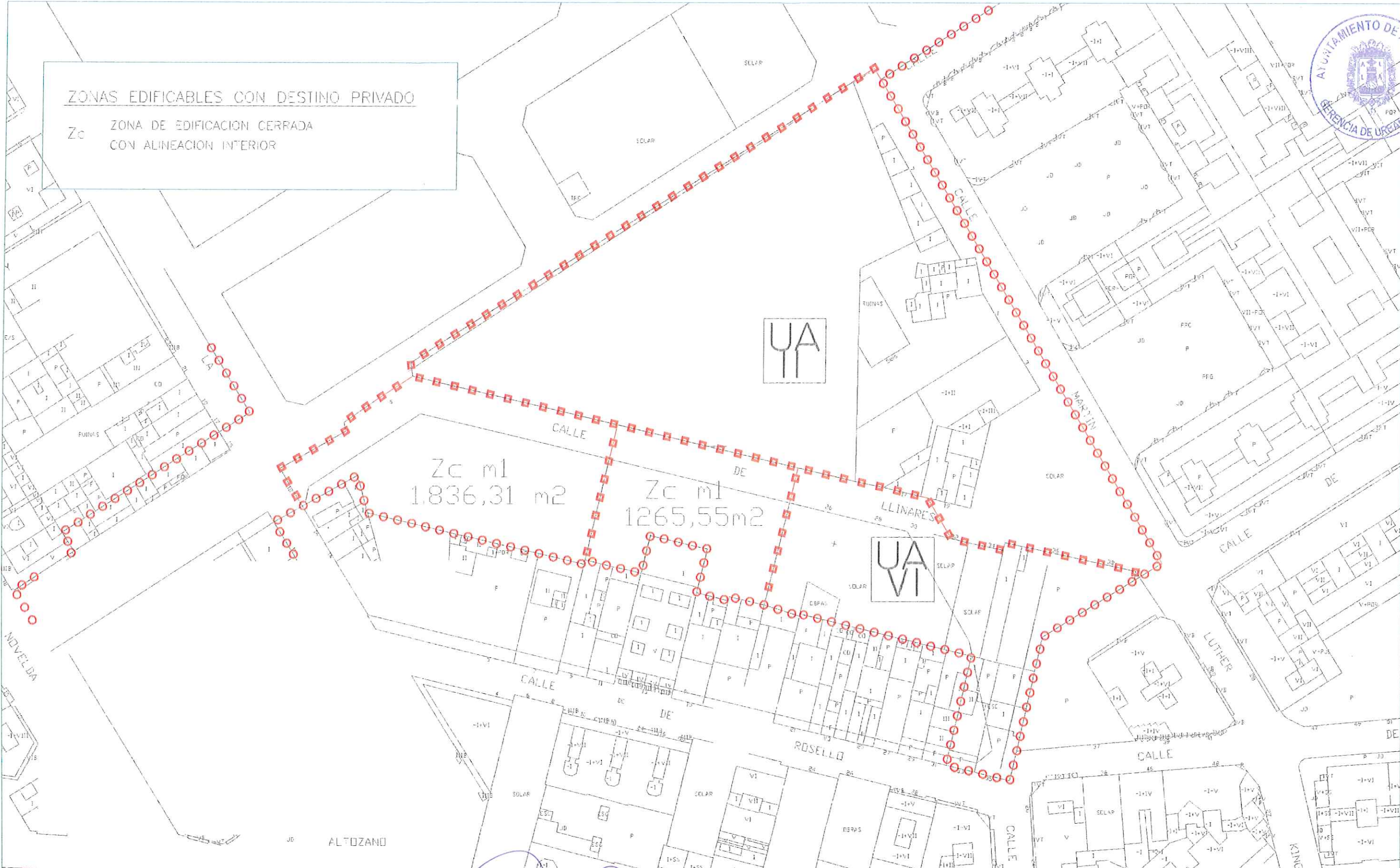
PROYECTO DE REPARCELACION PARA EL DESARROLLO DE ACTUACION INTEGRADA U.A.IV Y U.A.V (APD/7) CERAMICA - LOS ANGELES

UNIDAD DE ACTUACION IV-V SEGUN P.E.R.I. DEL SECTOR APD/7 (AJUSTADO SEGUN MEDICIONES REALIZADAS IN-SITU)



ZONAS EDIFICABLES CON DESTINO PRIVADO

Zc ZONA DE EDIFICACION CERRADA CON ALINEACION INTERIOR



UA
II

UA
VI

C/LLINARES C/LA CERAMICA -- ALICANTE --

OCTUBRE 2004 -- NOVIEMBRE 2007

ALEJANDRO PARRÉS GARCÍA -- DR. ARQUITECTO

ROQUE CARLOS VALERO PARRA -- ARQUITECTO

C/PINTOR LORENZO CASANOVAS N° 15, piso 4°C -- TLF 965142778 -- ALICANTE

1/1000

REYAL URBIS, S.A.

PROYECTO DE REPARCELACION PARA EL DESARROLLO DE ACTUACION INTEGRADA U.A.IV Y U.A.V (APD/7) CERAMICA -- LOS ANGELES

ZONIFICACION SEGUN P.E.R.I. DEL SECTOR APD/7 (AJUSTADO SEGUN MEDICIONES REALIZADAS IN-SITU)



C/LLINARES C/ LA CERAMICA - ALICANTE -

OCTUBRE 2004 - NOVIEMBRE 2007

ALEJANDRO PARRÉS GARCÍA - DR. ARQUITECTO
ROQUE CARLOS VALERO PARRA - ARQUITECTO

C/PINTOR LORENZO CASANOVAS Nº 15, piso 4º - TLF 965142778 - ALICANTE

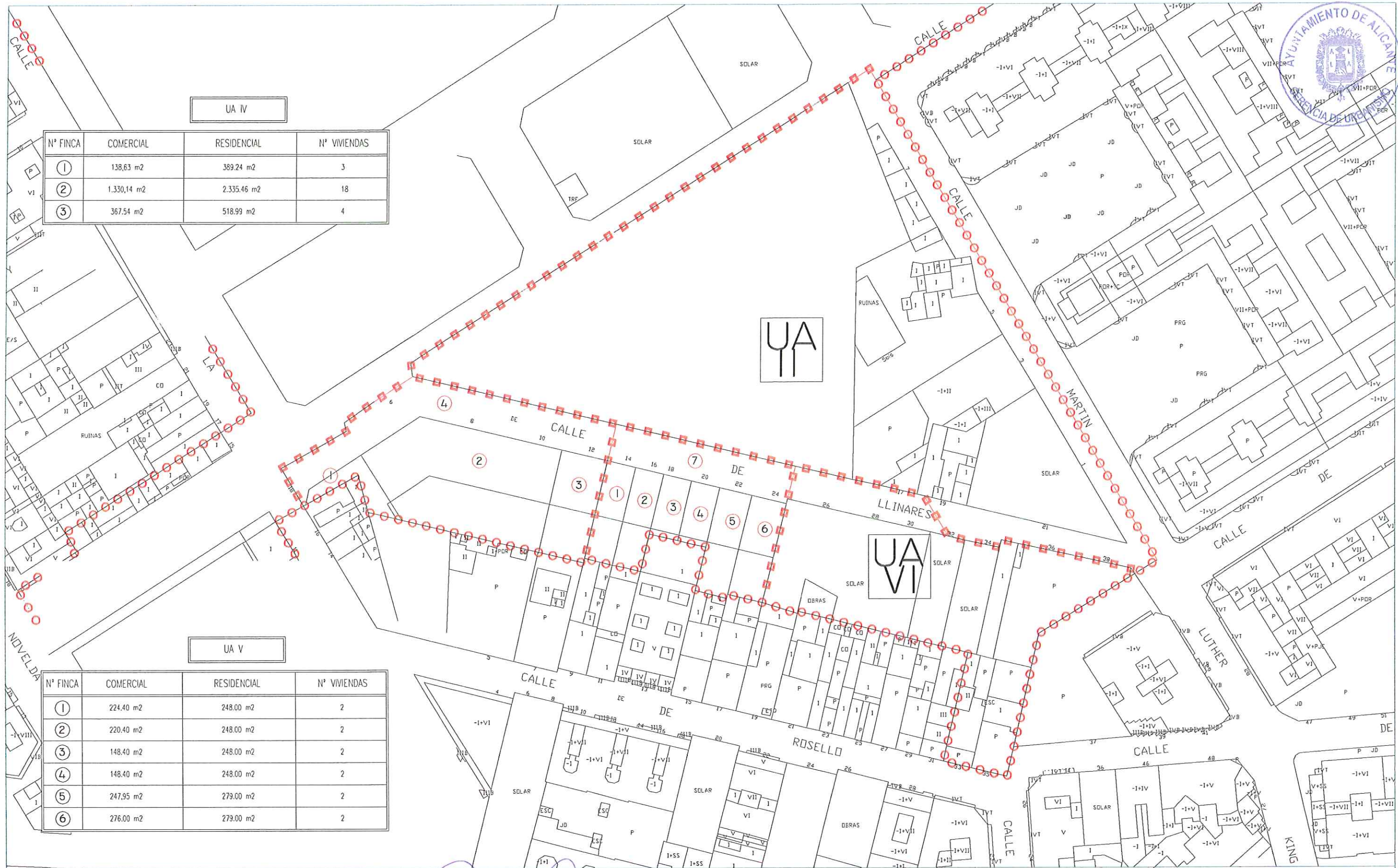
1/1000
[Handwritten signatures]

REYAL URBIS, S.A.

PROYECTO DE REPARCELACION PARA EL DESARROLLO DE
ACTUACION INTEGRADA U.A.IV Y U.A.V (APD/7) CERAMICA - LOS ANGELES

PARCELAS RESULTANTES

PLANO Nº 6 DE 9



Nº FINCA	COMERCIAL	RESIDENCIAL	Nº VIVIENDAS
1	138,63 m2	389,24 m2	3
2	1.330,14 m2	2.335,46 m2	18
3	367,54 m2	518,99 m2	4

UA IV

Nº FINCA	COMERCIAL	RESIDENCIAL	Nº VIVIENDAS
1	224,40 m2	248,00 m2	2
2	220,40 m2	248,00 m2	2
3	148,40 m2	248,00 m2	2
4	148,40 m2	248,00 m2	2
5	247,95 m2	279,00 m2	2
6	276,00 m2	279,00 m2	2

UA V

C/LLINARES C/ LA CERAMICA - ALICANTE -

OCTUBRE 2004 - NOVIEMBRE 2007

ALEJANDRO PARRAS GARCIA - DR. ARQUITECTO

ROQUE CARLOS VALERO PARRA - ARQUITECTO

C/PINTOR LORENZO CASANOVAS Nº 15, piso 4º - TLF 965142778 - ALICANTE

1/1000
[Handwritten signatures]

REYAL URBIS, S.A.

PROYECTO DE REPARCELACION PARA EL DESARROLLO DE ACTUACION INTEGRADA U.A.IV Y U.A.V (APD/7) CERAMICA - LOS ANGELES

PARCELAS RESULTANTES - APROVECHAMIENTO

PLANO Nº 7 DE 9



En UA 5 las cotas de fachada se corresponden con lo existente

C/LLINARES C/ LA CERAMICA - ALICANTE -

OCTUBRE 2004 - NOVIEMBRE 2007

ALEJANDRO PARRAS GARCIA - DR. ARQUITECTO
ROQUE CARLOS VALERO PARRA - ARQUITECTO

C/PINTOR LORENZO CASANOVAS N° 15, piso 4°C - TLF 965142778 - ALICANTE

1/1000
[Handwritten signatures]

REYAL URBIS, S.A.

PROYECTO DE REPARCELACION PARA EL DESARROLLO DE
ACTUACION INTEGRADA U.A.IV Y U.A.V (APD/7) CERAMICA - LOS ANGELES

PARCELAS RESULTANTES - COTAS

PLANO N° 8 DE 9

