



PEREZ SEGURA & ASOCIADOS
GABINETE DE GESTION URBANISTICA
ASESORES JURIDICOS
PL. SAN CRISTOBAL N° 2-ALICANTE
psa@perezsegura.com
TF.5219955-5219876-FAX.5206299

URBANIZADOR

INMOBILIARIA ESPACIO S.A.

EMPLAZAMIENTO

P.P. 1/6 DEL P.G.O.U.
DE ALICANTE

PROYECTO

REPARCELACION DE LA U.E. 1
DEL P.P. 1/6 DEL P.G.O.U. DE ALICANTE

PLANO

EMPLAZAMIENTO

ESCALA
1/10.000

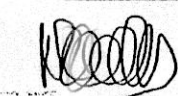
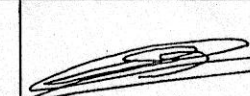
Aprobado definitivamente por

06/02/2002

FERNANDO PEREZ
SEGURA
ARQUITECTO

RAFAEL PEREZ
SEGURA
APAREJADOR

ERNESTO LOPEZ
DE ATALAYA
ABOGADO

LIMITE DEL SECTOR
LIMITE SUELO URBANO
LIMITE UE1



PEREZ SEGURA & ASOCIADOS
GABINETE DE GESTION URBANISTICA
ASESORES JURIDICOS
PL. SAN CRISTOBAL N° 2- ALICANTE
psa@perezsegura.com
TF.5219855-5219876-FAX.5206299

URBANIZADOR

INMOBILIARIA ESPACIO S.A.

EMPLAZAMIENTO

P.P. 1/6 DEL P.G.O.U.
DE ALICANTE

PROYECTO

REPARCELACION DE LA U.E. 1
DEL P.P. 1/6 DEL P.G.O.U. DE ALICANTE

PLANO

DELIMITACION E INFORMACION

Aprobado definitivamente por

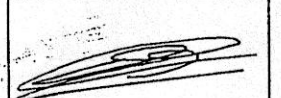
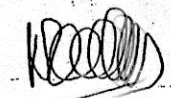
ESCALA
1/2.000

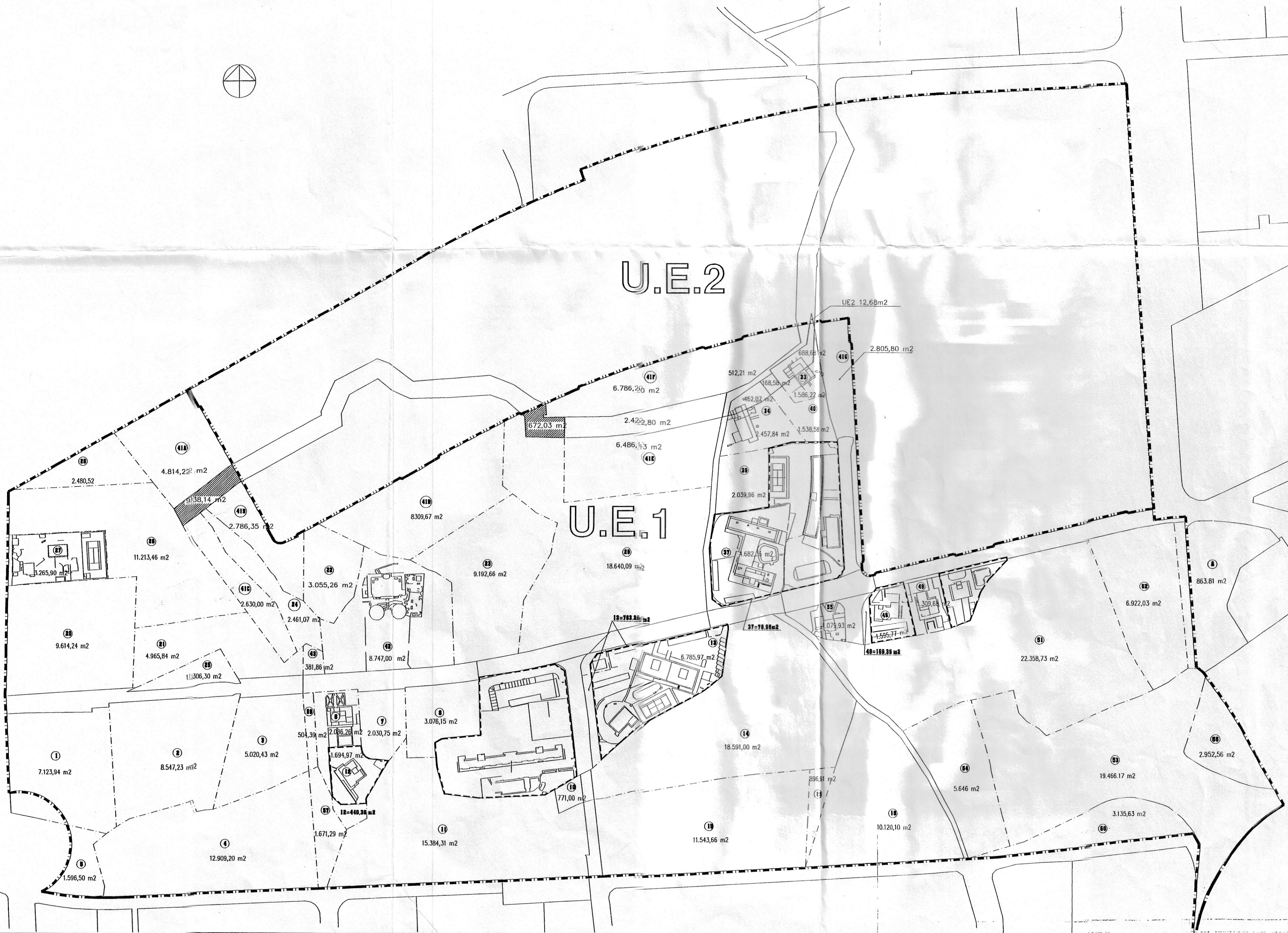
12 JUN 2006
2A

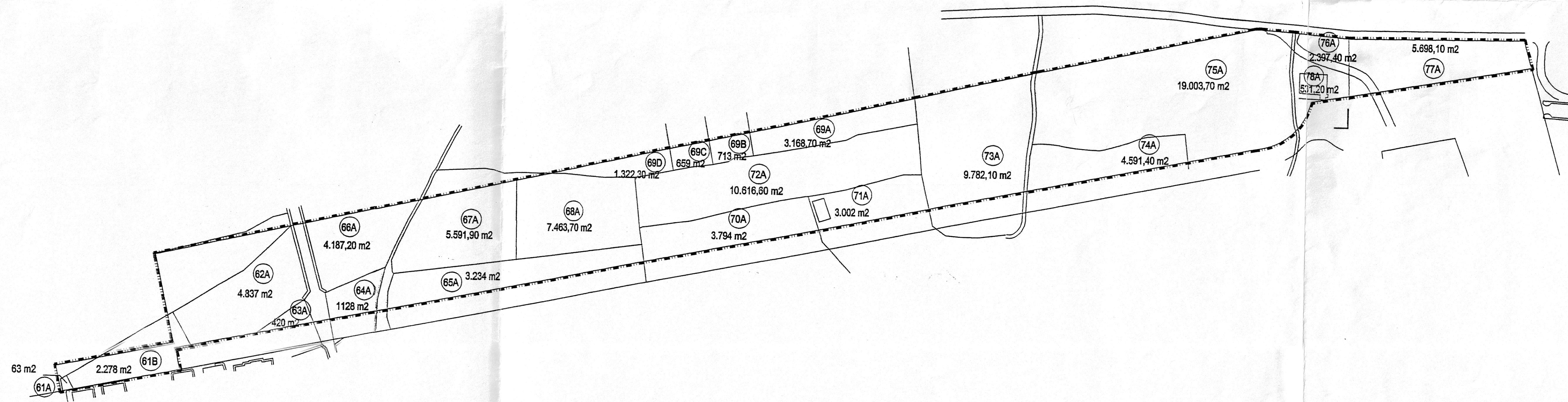
FERNANDO PEREZ
SEGURA
ARQUITECTO

RAFAEL PEREZ
SEGURA
APAREJADOR

ERNESTO LOPEZ
DE ATALAYA
ABOGADO







102.267,11 m2



PEREZ SEGURA & ASOCIADOS
GABINETE DE GESTION URBANISTICA
ASESORES JURIDICOS
PL. SAN CRISTOBAL N° 2-A LICANTE
pse@perezsegura.com
T: 5219955-5219976-FAX: 5206299

URBANIZADOR

INMOBILIARIA ESPACIO S.A.

EMPLAZAMIENTO

P.P. 1/6 DEL P.G.O.U.
DE ALICANTE

PROYECTO

REPARCELACION DE LA U.E. 1
DEL P.P. 1/6 DEL P.G.O.U. DE ALICANTE

PLANO

FINCAS INICIALES VIA PARQUE

ESCALA
1/2.000

Aprobado definitivo

06/02
en sesión de 12 JUN 02

2B

FERNANDO PEREZ
SEGURA
ARQUITECTO

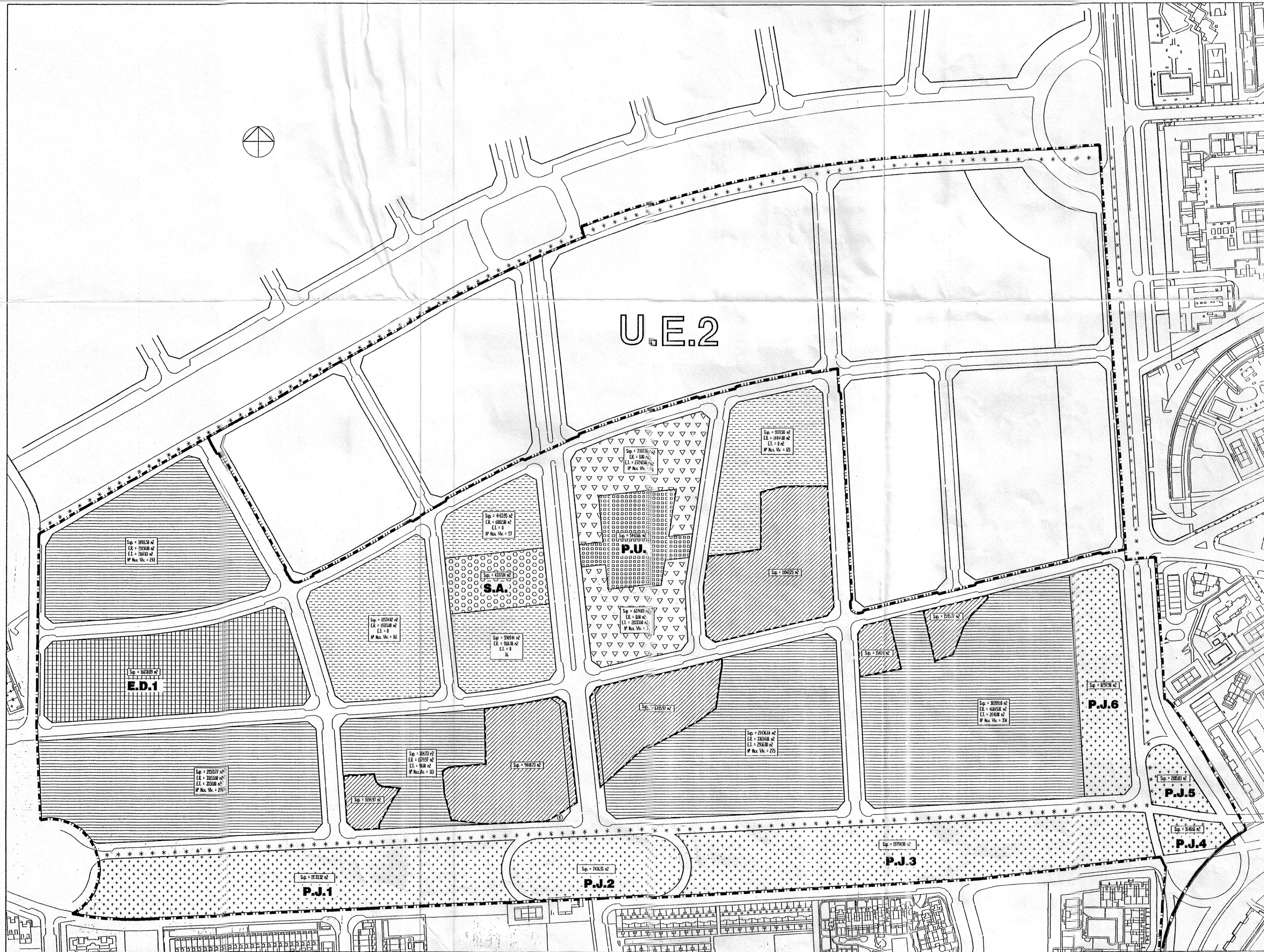
RAFAEL PEREZ
SEGURA
APAREJADOR

ERNESTO LOPEZ
DE ATALAYA
ABOGADO

[Signature]

[Signature]

[Signature]



LÍMITE DE SECTOR
LÍMITE SUELO URBANO
EJES COMERCIALES
LÍMITE UE1

	Z. RESIDENCIAL - Terciario	SUPERFICIE TOTAL	308.335,80
	Z. RESIDENCIAL	Nº VIVIENDAS	1.712
	ZONA Terciario	SUP. CONSTRUIDA RESIDENCIAL	205.471,68
	PARQUES Y JARDINES	SUP. CONSTRUIDA Terciaria	61.069
	PARQUE URBANO	UDAS	240.901,25
	EQUIPO DOCENTE		
	SUELO URBANO		
	SOCIAL / ADMINISTRATIVO		



PEREZ SEGURA & ASOCIADOS
GABINETE DE GESTION URBANISTICA
ASESORES JURIDICOS
PL. SAN CRISTOBAL Nº 2-ALICANTE
psa@perezsegura.com
TF.5219955-5219876-FAX.5206299

URBANIZADOR
INMOBILIARIA ESPACIO S.A.

EMPLAZAMIENTO
P.P. 1/6 DEL P.G.O.U.
DE ALICANTE

PROYECTO
REPARCELACION DE LA U.E. 1
DEL P.P. 1/6 DEL P.G.O.U. DE ALICANTE

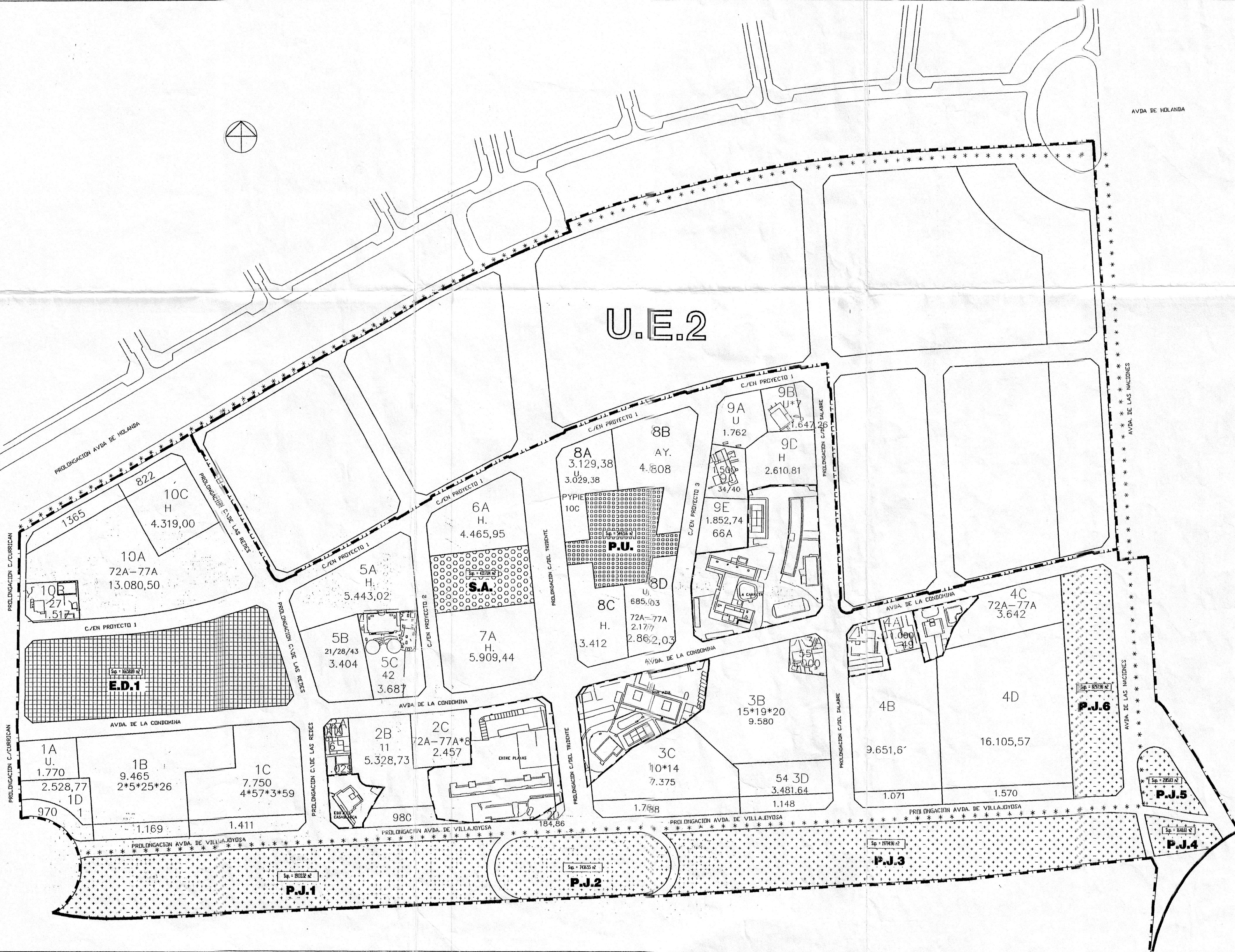
PLANO
ORDENACION

ESCALA
1/2.000

FERNANDO PEREZ SEGURA
ARQUITECTO

RAFAEL PEREZ SEGURA
APAREJADOR

ERNESTO LOPEZ DE ATALAYA
ABOGADO



LIMITE DEL SECTOR

LIMITE SUELO URBANO

EJES COMERCIALES

LIMITE UEI

	Z. RESIDENCIAL-TERCIARIO	SUPERFICIE TOTAL	308.335,80
	Z. RESIDENCIAL	Nº VIVIENDAS	1.712
	ZONA TERCIARIO	SUP. CONSTRUIDA RESIDENCIAL	205.450,10
	PARQUES Y JARDINES	SUP. CONSTRUIDA TERCIARIA	61.069
	PARQUE URBANO	UDAS	240.889
	EQUIPO DOCENTE		
	SUELO URBANO		
	SOCIAL/ADMINISTRATIVO		



PÉREZ SEGURA & ASOCIADOS
GABINETE DE GESTIÓN URBANÍSTICA
ASESORES JURÍDICOS
P.O. SAN CRISTÓBAL Nº 2-ALICANTE
pss@perezsegura.com
Tf: 5219935-5219876-FAX 5206299

URBANIZADOR
INMOBILIARIA ESPACIO S.A.

EMPLAZAMIENTO
P.P. 1/6 DEL P.G.O.U.
DE ALICANTE

PROYECTO
REPARCELACION DE LA U.E. 1
DEL P.P. 1/6 DEL P.G.O.U. DE ALICANTE

PLANO
ADJUDICACIONdo definitivamente por
la C.M.G. del Excmo. Ayuntamiento
en sesión de 12 JUN 2007

ESCALA
1/2.000
06/02
EL SECRETARIO GENERAL
4

FERNANDO PEREZ
SEGURA
ARQUITECTO
RAFAEL PEREZ
SEGURA
APAREJADOR
ERNESTO LOPEZ
DE ATALAYA
ABOGADO

LIMITE DEL SECTOR
LIMITE SUELO URBANO

EJES COMERCIALES
LIMITE UEI

	Z. RESIDENCIAL-TERCIARIO	SUPERFICIE TOTAL	308.335,00
	Z. RESIDENCIAL	Nº VIVIENDAS	1.712
	ZONA TERCIARIA	SUP. CONSTRUIDA RESIDENCIAL	205.459,10
	PARQUES Y JARDINES	SUP. CONSTRUIDA TERCIARIA	61.069
	PARQUE URBANO	UDAS	240.809
	EQUIPO DOCENTE		
	SUELO URBANO		
	SOCIAL/ADMINISTRATIVO		



PÉREZ SEGURA & ASOCIADOS
GABINETE DE GESTIÓN URBANÍSTICA
ASESORES JURÍDICOS
PL. SAN CRISTÓBAL Nº 2-ALICANTE
psa@perezsegura.com
Tf.5219955-5219876-FAX.5206299

URBANIZADOR

INMOBILIARIA ESPACIO S.A.

EMPLAZAMIENTO

P.P. 1/6 DEL P.G.O.U.
DE ALICANTE

PROYECTO

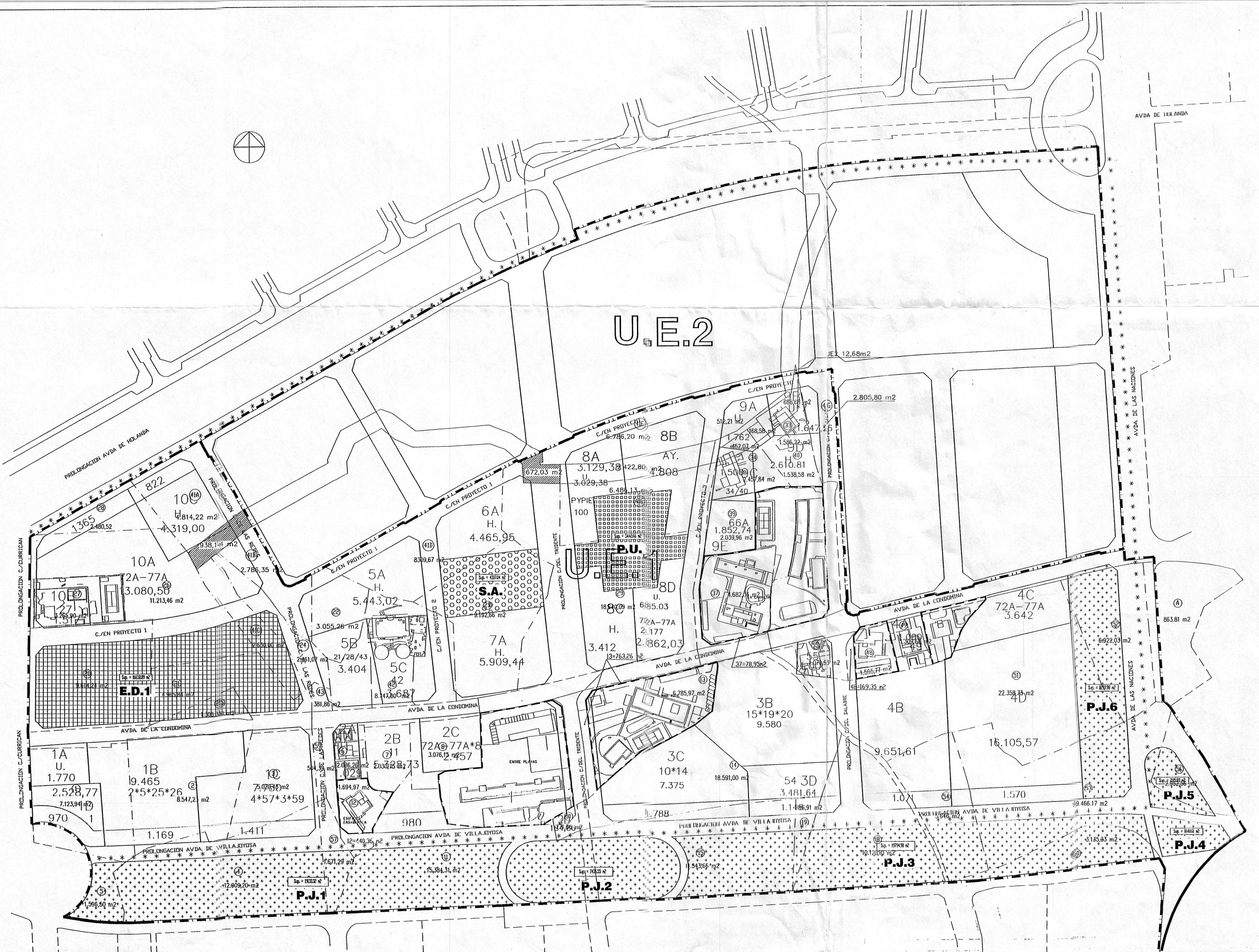
REPARCELACION DE LA U.E. 1
DEL P.P. 1/6 DEL P.G.O.U. DE ALICANTE

PLANO

SUPERPOSICION DE FINCAS INICIALES
Y FINCAS RESULTANTES definitivamente por
la C.M.G. del Excmo. Ayuntamiento

ESCALA
1/2.000
06/02
5

FERNANDO PEREZ SEGURA
ARQUITECTO
RAFAEL PEREZ SEGURA
APAREJADOR
SANTIAGO PEREZ SEGURA
ABOGADO



LIMITE DEL SECTOR
 LIMITE SUELO URBANO

 EJES COMERCIALES
 LIMITE UEI

-  SOCIAL ADMINISTRATIVO
-  PARQUES Y JARDINES
-  PARQUE URBANO
-  EQUIPO DOCENTE
-  VIALES



PEREZ SEGURA & ASOCIADOS
 GABINETE DE GESTION URBANISTICA
 ASESORES JURIDICOS
 PL. SAN CRISTOBAL N° 2-ALICANTE
 pso@perezsegura.com
 TF 5216955-5219876-FAX 5206299

URBANIZADOR

INMOBILIARIA ESPACIO S.A.

EMPLAZAMIENTO

P.P. 1/6 DEL P.G.O.U. DE ALICANTE

PROYECTO

REPARCELACION DE LA U.E. 1 DEL P.P. 1/6 DEL P.G.O.U. DE ALICANTE

PLANO

CESIONES MUNICIPALES

Aprobado definitivamente por la C.M.G. del Excmo. Ayuntamiento

ESCALA
1/2.000

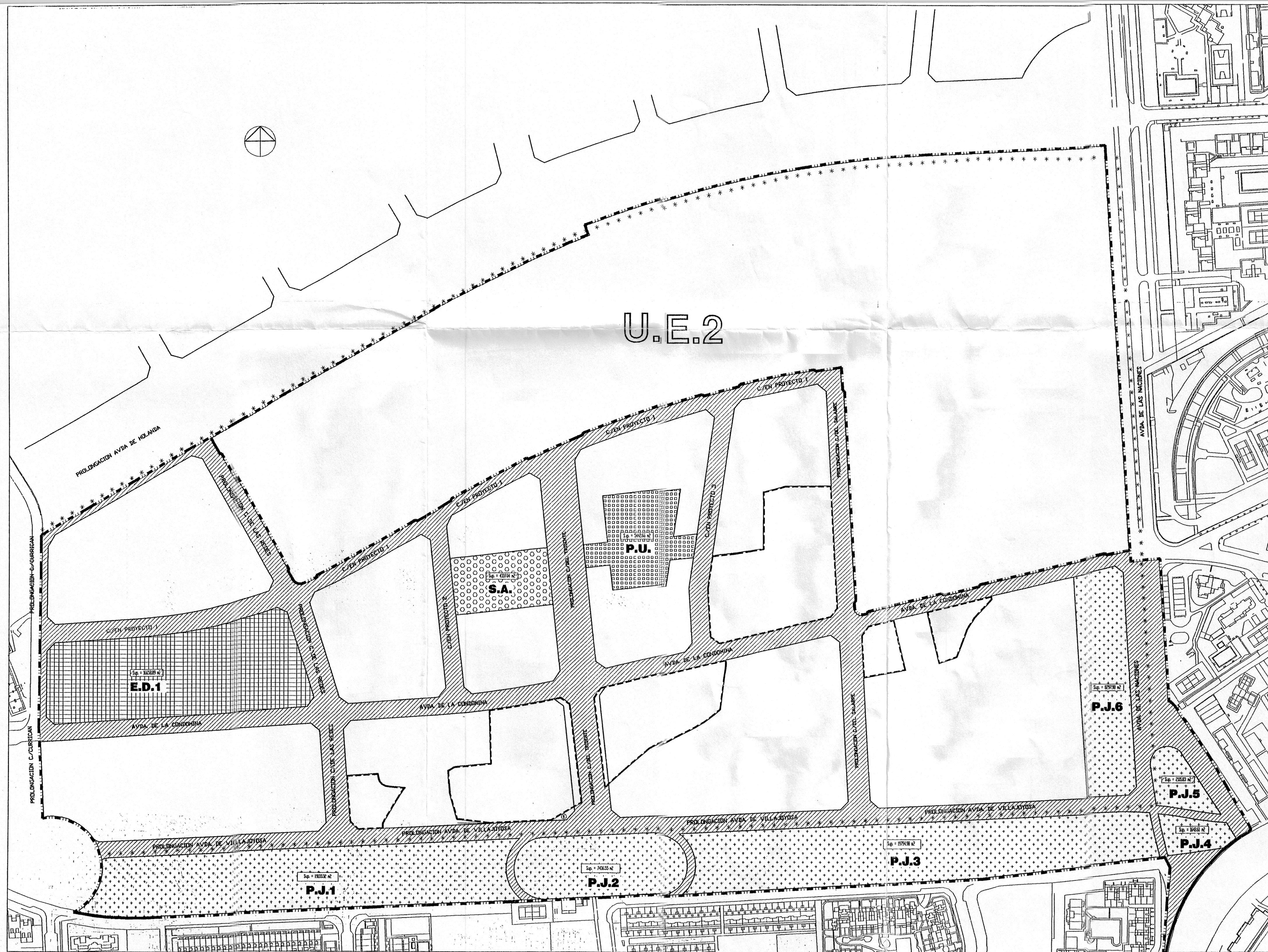
en sesión de 06/02 2002

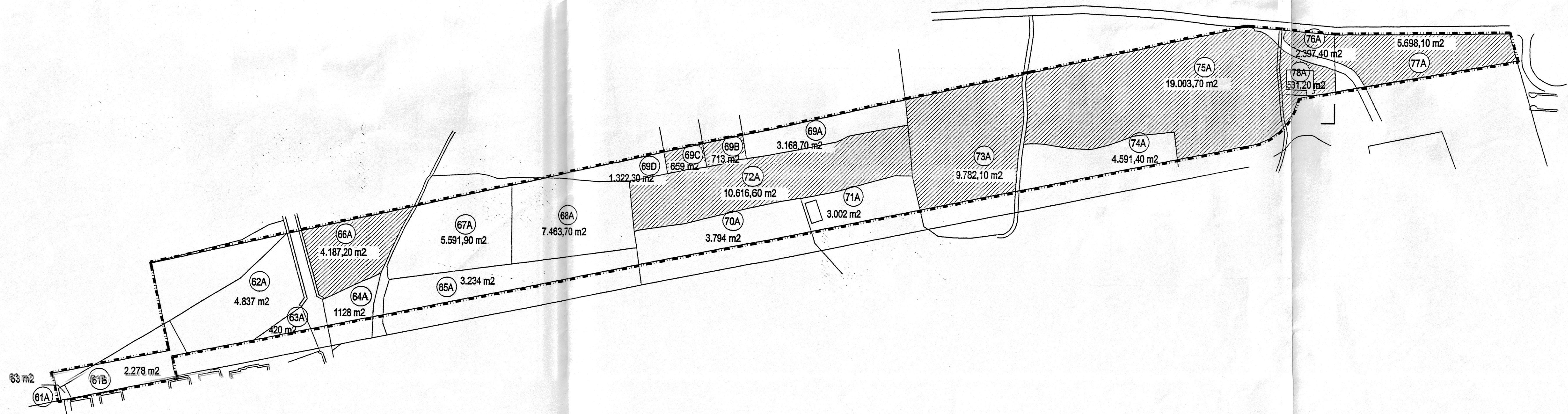
EL SECRETARIO GENERAL,

FERNANDO PEREZ SEGURA
ARQUITECTO

RAFAEL PEREZ SEGURA
APAREJADOR

ERNESTO LOPEZ DE ATALAYA
ABOGADO





 CESIONES


PEREZ SEGURA & ASOCIADOS
GABINETE DE GESTION URBANISTICA
ASESORES JURIDICOS
PL. SAN CRISTOBAL Nº 2-A LICANTE
psa@perezsegura.com
TF. 5219955-5219878-FAX. 5206299

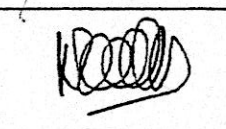
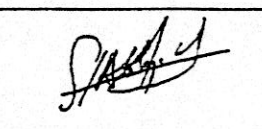
URBANIZADOR
INMOBILIARIA ESPACIO S.A.

EMPLAZAMIENTO
P.P. 1/6 DEL P.G.O.U.
DE ALICANTE

PROYECTO
REPARCELACION DE LA U.E. 1
DEL P.P. 1/6 DEL P.G.O.U. DE ALICANTE

PLANO
CESIONES VIA PARQUE
Aprobado definitivamente por
la C.M.G. del Excmo. Ayuntamiento
en sesión de 12 JUN. 2002
ESCALA
1 / 2.000
06/02
7
EL SECRETARIO GENERAL.

FERNANDO PEREZ SEGURA ARQUITECTO	RAFAEL PEREZ SEGURA APAREJADOR	ERNESTO LOPEZ DE ATALAYA ABOGADO
--	--------------------------------------	--

		
---	---	---