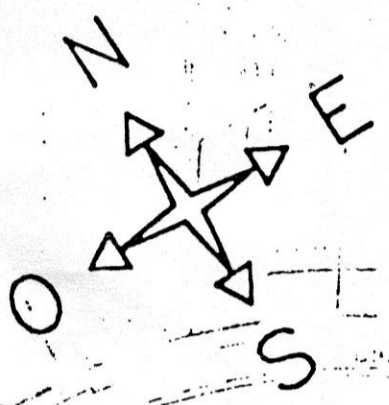


FINCA	PROPIETARIO	SUPERFICIE
1	Victoria Laporta Carbonell	188.296 M2.
1-bis	Daniel Iñesta Gassó y Carmen Morenilla Ayala	4.060 M2.
2	Barama S.A.	9.360 M2.
3	GSA,S.A.	2.194 M2.
4	GSA,S.A.	4.184 M2.

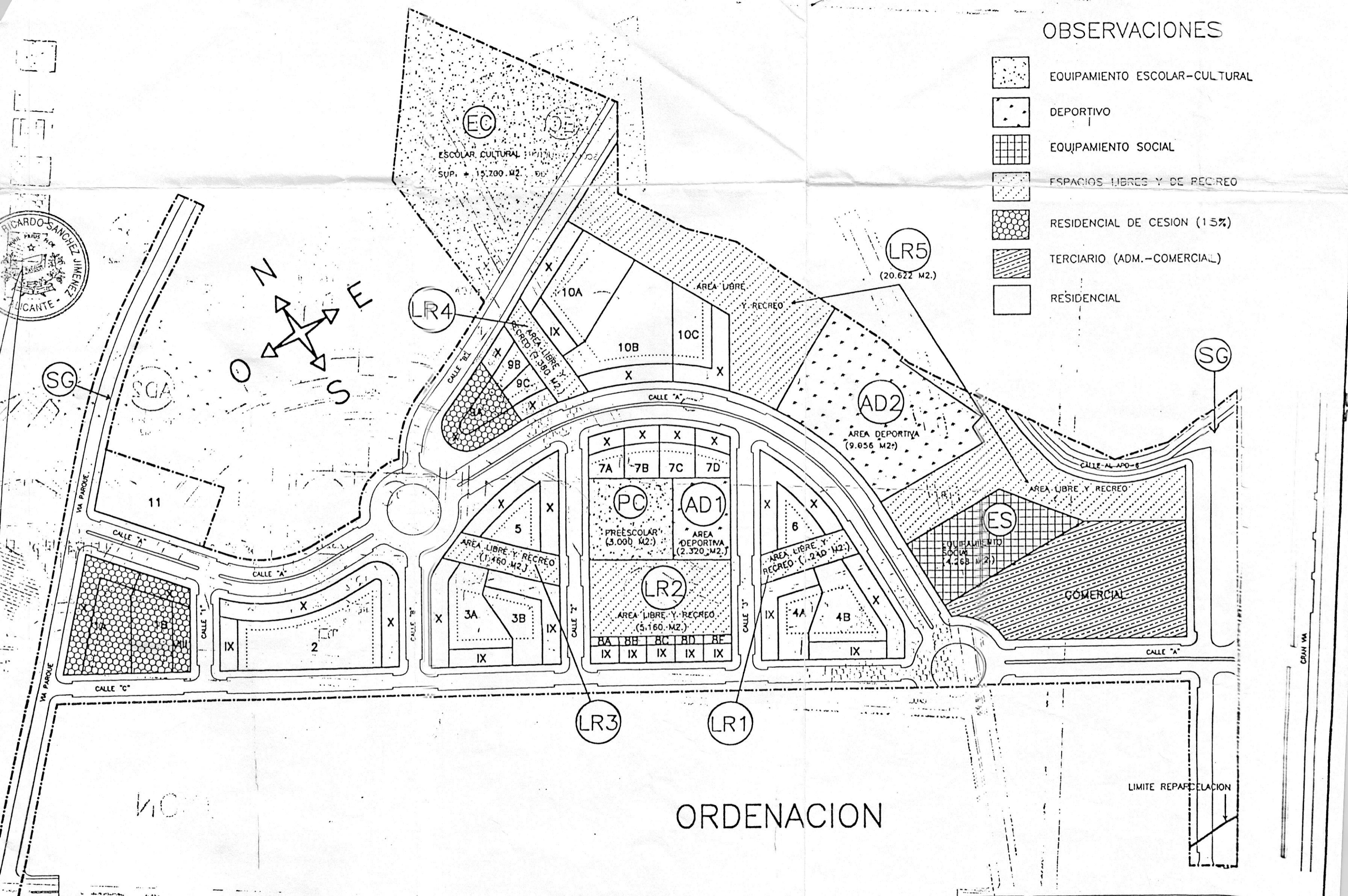
PROYECTO	PROYECTO DE REPARCELACION VOLUNTARIA PLAN PARCIAL Nº1 DEL PAU-2 DE ALICANTE		
Localidad	ALICANTE	Fecha	Diciembre 1995
Propiedad	GESTION DEL SUELO DE ALICANTE S.A.	 PEREZ S. & ASOCIADOS GABINETE PL. S. CRI TL. 5219	Plano nº
Plano	FINCAS INICIALES		1
Autor	PEREZ S. & ASOCIADOS	Escala. 1: 2.000	



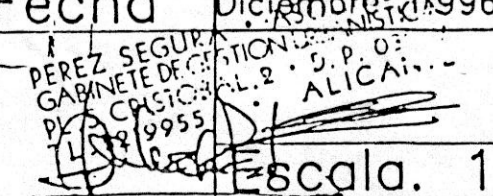


OBSERVACIONES

-  EQUIPAMIENTO ESCOLAR-CULTURAL
-  DEPORTIVO
-  EQUIPAMIENTO SOCIAL
-  ESPACIOS LIBRES Y DE RECREO
-  RESIDENCIAL DE CESION (15%)
-  TERCARIO (ADM.-COMERCIAL)
-  RESIDENCIAL



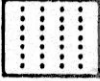
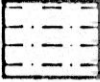

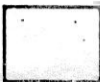
ORDENACION

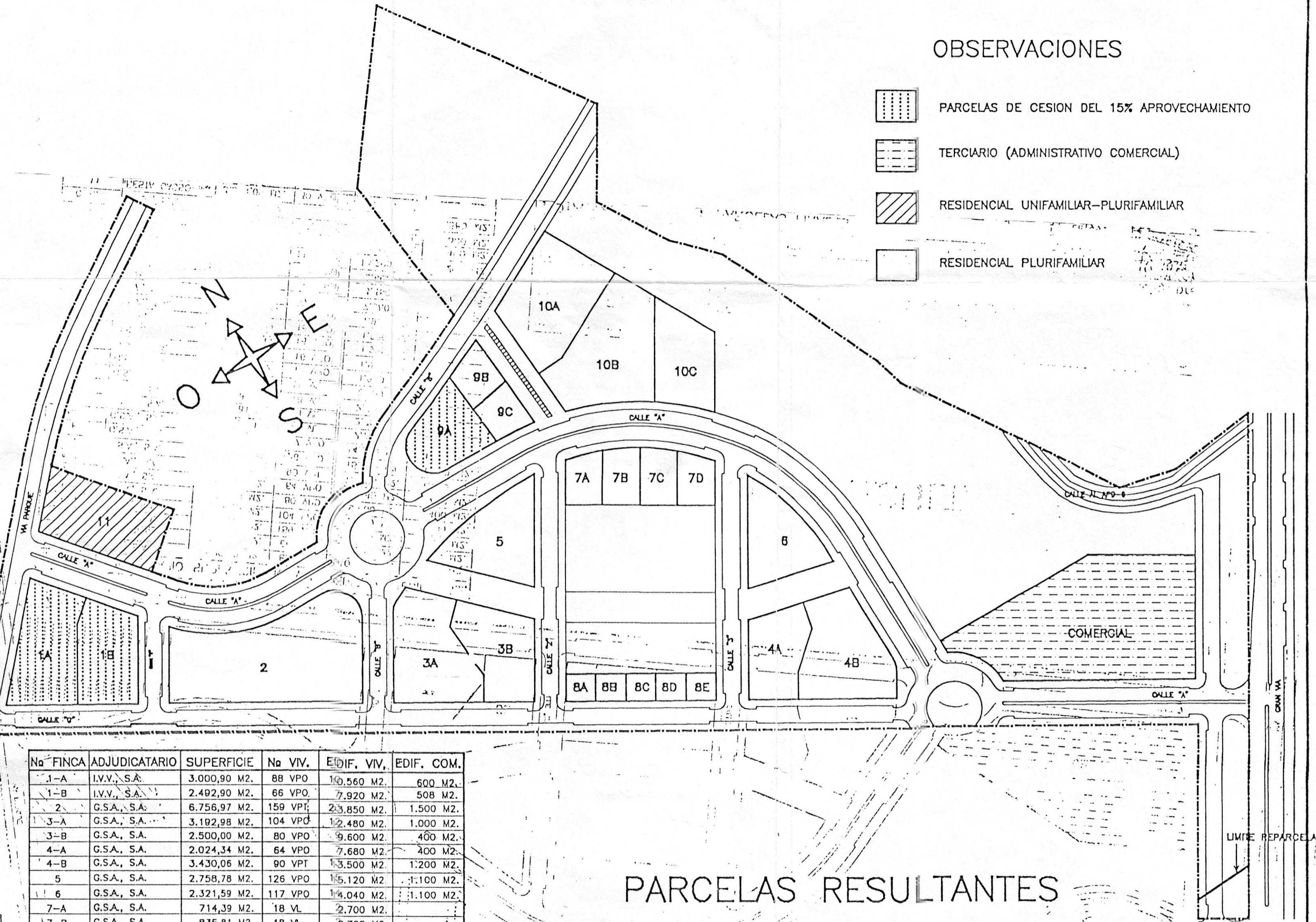
PROYECTO	PROYECTO DE REPARCELACION VOLUNTARIA PLAN PARCIAL No1 DEL PAU-2 DE ALICANTE		
Localidad	ALICANTE	Fecha	Diciembre 1996
Propiedad	GESTION DEL SUELO DE ALICANTE S.A.		Plano no
Plano	ORDENACION		2
Autor	PEREZ S. & ASOCIADOS	Escala. 1: 2.000	

AYUNTAMIENTO DE ALICANTE  
 DEPARTAMENTO DE URBANISMO  
 PLAN PARCIAL No 1 DEL PAU-2 DE ALICANTE  
 ORDENACION



# OBSERVACIONES

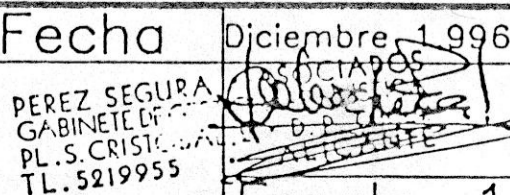
-  PARCELAS DE CESION DEL 15% APROVECHAMIENTO
-  Terciario (ADMINISTRATIVO COMERCIAL)
-  RESIDENCIAL UNIFAMILIAR-PLURIFAMILIAR
-  RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR



Nº FINCA	ADJUDICATARIO	SUPERFICIE	Nº VIV.	EDIF. VIV.	EDIF. COM.
1-A	I.V.V., S.A.	3.000,90 M2.	88 VPO	10.560 M2.	600 M2.
1-B	I.V.V., S.A.	2.492,90 M2.	66 VPO	7.920 M2.	508 M2.
2	G.S.A., S.A.	6.756,97 M2.	159 VPT	23.850 M2.	1.500 M2.
3-A	G.S.A., S.A.	3.192,98 M2.	104 VPO	12.480 M2.	1.000 M2.
3-B	G.S.A., S.A.	2.500,00 M2.	80 VPO	9.600 M2.	400 M2.
4-A	G.S.A., S.A.	2.024,34 M2.	64 VPO	7.680 M2.	400 M2.
4-B	G.S.A., S.A.	3.430,06 M2.	90 VPT	13.500 M2.	1.200 M2.
5	G.S.A., S.A.	2.758,78 M2.	126 VPO	15.120 M2.	1.100 M2.
6	G.S.A., S.A.	2.321,59 M2.	117 VPO	14.040 M2.	1.100 M2.
7-A	G.S.A., S.A.	714,39 M2.	18 VL	2.700 M2.	
7-B	G.S.A., S.A.	835,81 M2.	18 VL	2.700 M2.	
7-C	G.S.A., S.A.	832,86 M2.	18 VL	2.700 M2.	
7-D	G.S.A., S.A.	706,08 M2.	18 VL	2.700 M2.	
8-A	G.S.A., S.A.	342,94 M2.	16 VPO	1.920 M2.	
8-B	G.S.A., S.A.	342,94 M2.	16 VPO	1.920 M2.	
8-C	G.S.A., S.A.	342,94 M2.	16 VPO	1.920 M2.	
8-D	G.S.A., S.A.	342,94 M2.	16 VPO	1.920 M2.	
8-E	G.S.A., S.A.	342,94 M2.	16 VPO	1.920 M2.	
9-A	I.V.V., S.A.	1.786,59 M2.	59 VPO	7.080 M2.	800 M2.
9-B	BARAMA S.A.	848,58 M2.	28 VPO	3.360 M2.	200 M2.
9-C	G.S.A., S.A.	830,66 M2.	30 VPO	3.600 M2.	200 M2.
10-A	G.S.A., S.A.	3.461,74 M2.	110 VPO	13.200 M2.	200 M2.
10-B	G.S.A., S.A.	4.516,56 M2.	46 VL	6.900 M2.	400 M2.
10-C	G.S.A., S.A.	2.772,40 M2.	73 VPT	10.950 M2.	300 M2.
COM.	G.S.A., S.A.	10.129,00 M2.			26.580 M2.
11	RESTA GASSO y CIA	3.324,00 M2.	30 VPO	3.600 M2.	
<b>TOTAL</b>		<b>80.952 M2.</b>		<b>183.840 M2.</b>	<b>36.488 M2.</b>

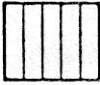



\* - VER FICHA

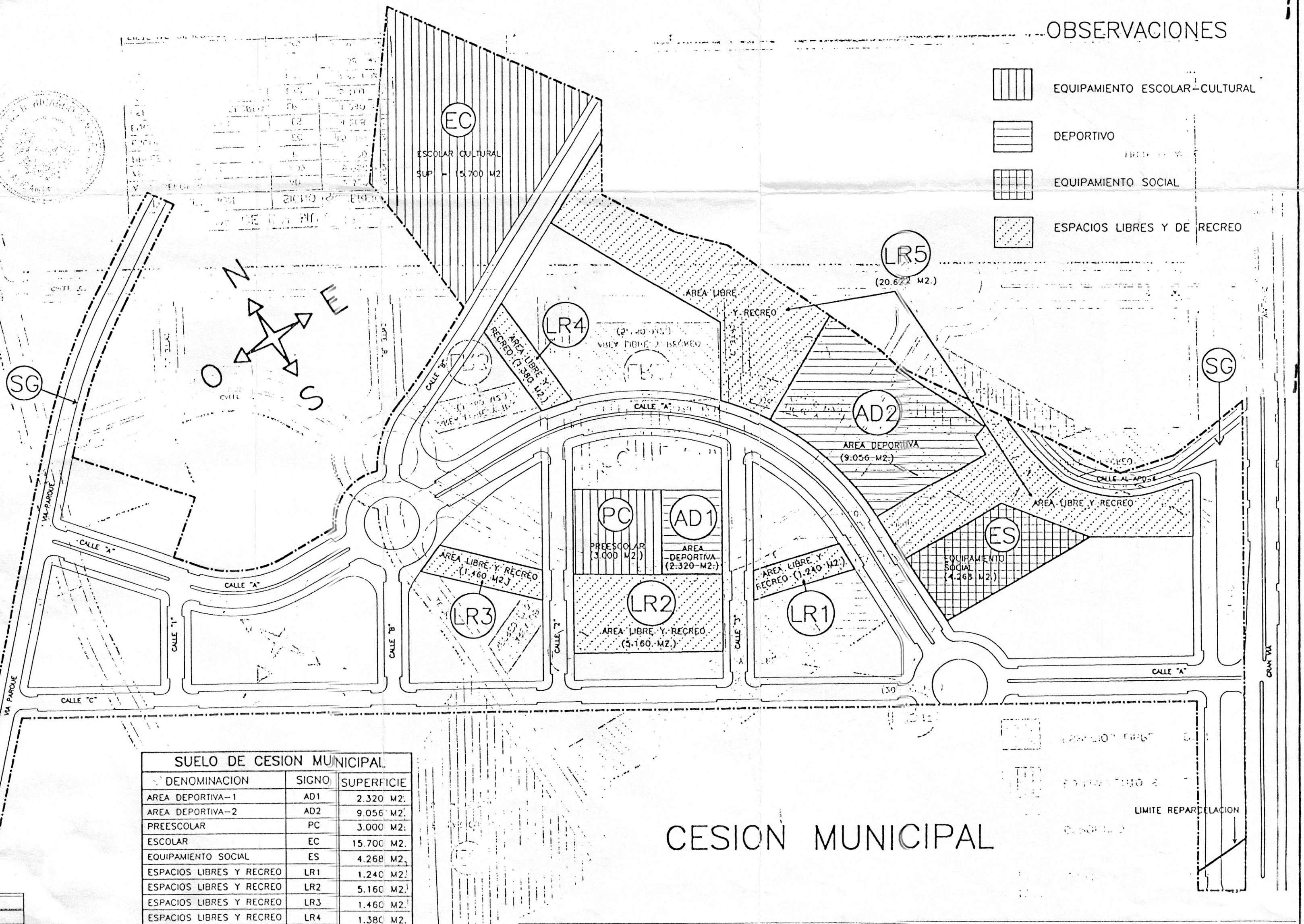
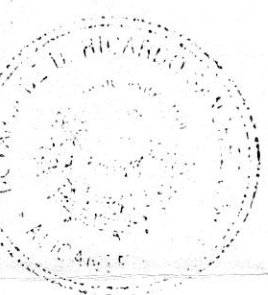
# PARCELAS RESULTANTES

PROYECTO	PROYECTO DE REPARCELACION VOLUNTARIA PLAN PARCIAL Nº1 DEL PAU-2 DE ALICANTE		
Localidad	ALICANTE	Fecha	Diciembre 1996
Propiedad	GESTION DEL SUELO DE ALICANTE S.A.		Plano nº
Plano	PARCELAS FINALES		3
Autor	PEREZ S. & ASOCIADOS	TL. 5219955	Escala. 1: 2.000



OBSERVACIONES

-  EQUIPAMIENTO ESCOLAR-CULTURAL
-  DEPORTIVO
-  EQUIPAMIENTO SOCIAL
-  ESPACIOS LIBRES Y DE RECREO

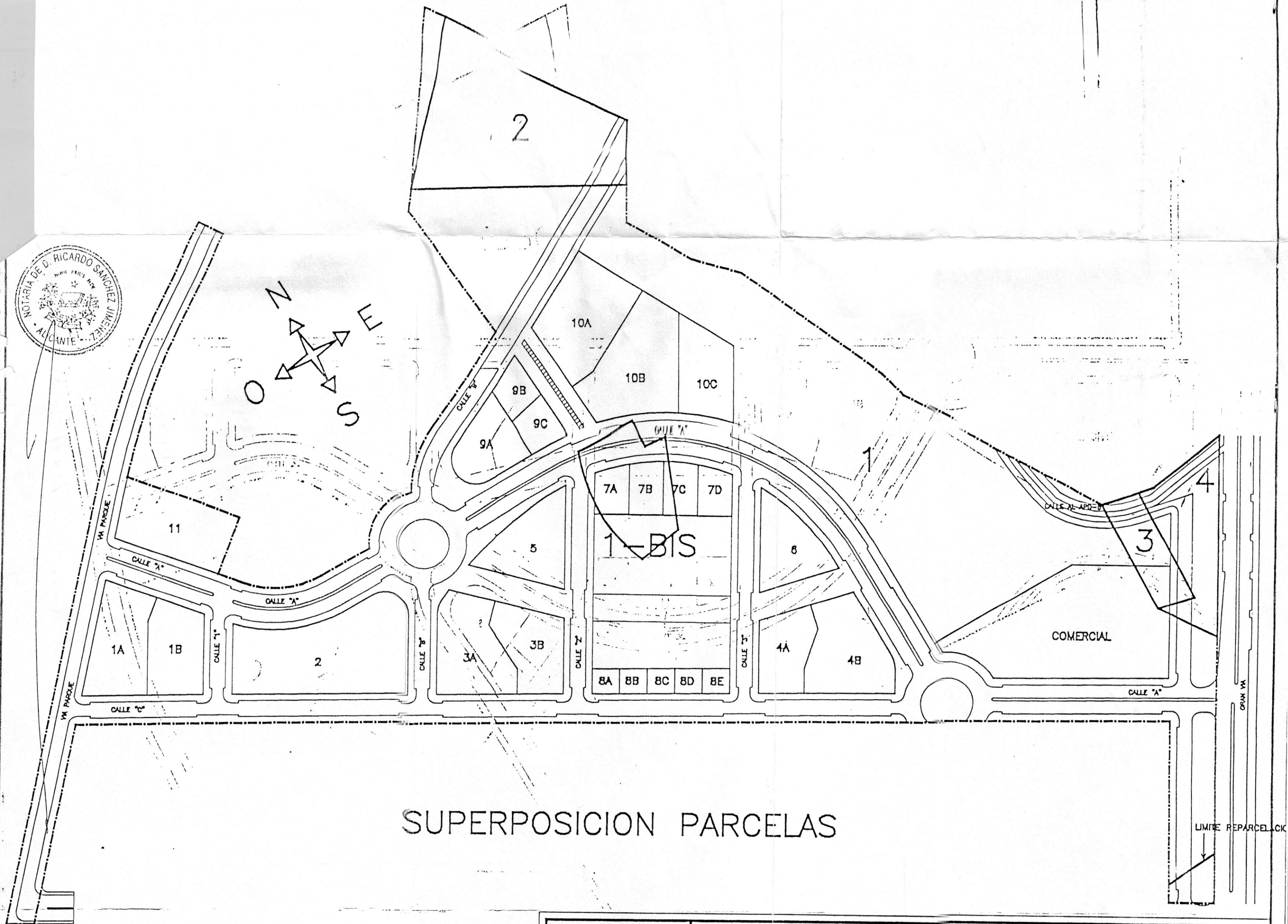
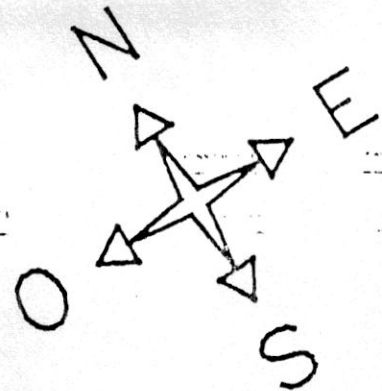


SUELO DE CESION MUNICIPAL		
DENOMINACION	SIGNO	SUPERFICIE
AREA DEPORTIVA-1	AD1	2.320 M2.
AREA DEPORTIVA-2	AD2	9.056 M2.
PREESCOLAR	PC	3.000 M2.
ESCOLAR	EC	15.700 M2.
EQUIPAMIENTO SOCIAL	ES	4.268 M2.
ESPACIOS LIBRES Y RECREO	LR1	1.240 M2.
ESPACIOS LIBRES Y RECREO	LR2	5.160 M2.
ESPACIOS LIBRES Y RECREO	LR3	1.460 M2.
ESPACIOS LIBRES Y RECREO	LR4	1.380 M2.
ESPACIOS LIBRES Y RECREO	LR5	20.622 M2.
SISTEMAS GENERALES	SG	19.300 M2.
RED VIARIA	RV	64.507 M2.

CESION MUNICIPAL

PROYECTO	PROYECTO DE REPARCELACION VOLUNTARIA PLAN PARCIAL Nº1 DEL PAU-2 DE ALICANTE		
Localidad	ALICANTE		
Propiedad	GESTION DEL SUELO DE ALICANTE S.A.		
Plano	PARCELAS DE CESION AL AYUNTAMIENTO		
Autor	PEREZ S. & ASOCIADOS		
Fecha	Diciembre 1996	Plano nº	4
		ASOCIADOS URBANISTICA D. P. 03009 ALICANTE	
		Escala. 1: 2.000	





## SUPERPOSICION PARCELAS

PROYECTO	PROYECTO DE REPARCELACION VOLUNTARIA PLAN PARCIAL No1 DEL PAU-2 DE ALICANTE		
Localidad	ALICANTE	Fecha	Diciembre 1996
Propiedad	GESTION DEL SUELO DE ALICANTE S.A.	Perez Segura Gabinete P.L.S. CP151 TL. 5219955	Plano no <b>5</b>
Plano	SUPERPOSICION PARCELAS	Escala. 1: 2.000	
Autor	PEREZ S. & ASOCIADOS		



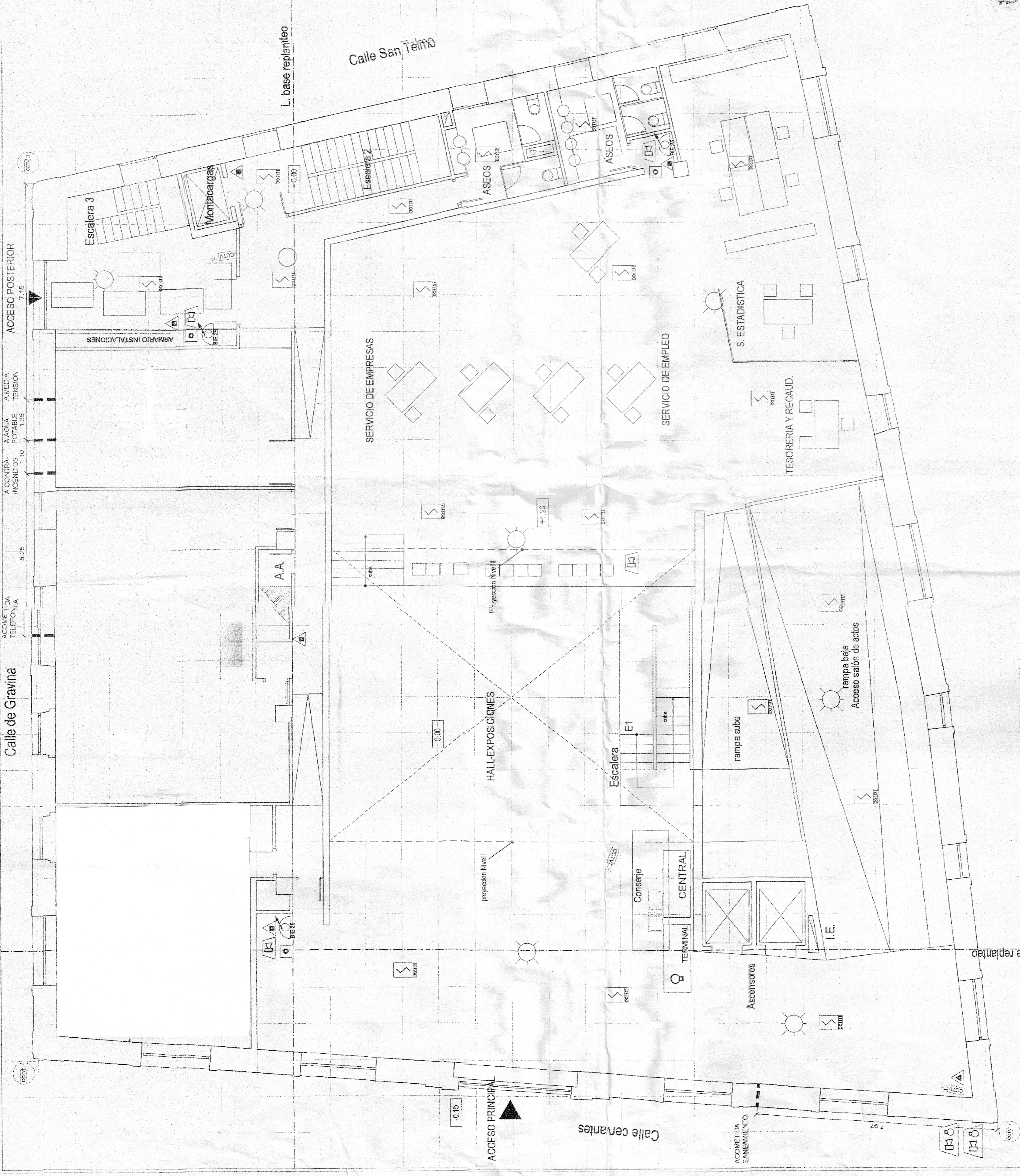


PROYECTO DE REPARCELACION VOLUNTARIA PLAN PARCIAL Nº1 DEL PAU-2 DE ALICANTE		Fecha	Elaborado	Plano nº
ALICANTE	01/2	1996	PEREZ SEGURA CABRILLO PL-5 CIV-93	0
PROYECTO	Localidad	Propiedad	Plano	Autor
				PEREZ S. & ASOCIADOS

Escala. 1: 5.000



Z  
Y  
X  
W  
V  
U  
T  
S  
R  
Q  
P  
O  
Ñ  
N  
M  
LL  
L  
K  
J  
I  
H  
G  
F  
E  
D  
C  
B  
A



1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31

Calle de Gravina

Calle San Teodoro

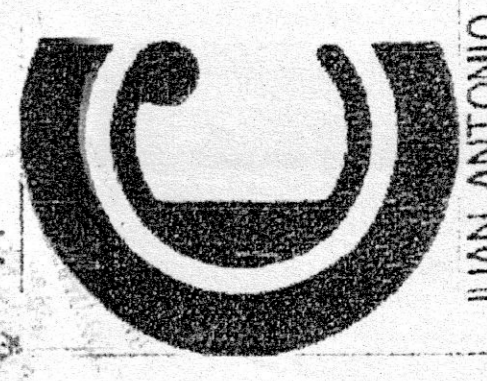
Calle cernantes

Plaza del Mar

Línea base de replanteo

L. base replanteo

NUEV  
PROY  
cámara



JUAN ANTONIO GARCIA SOLERA. ARQUITECTO  
PEDRO JOSE CANO GARCIA. ARQUITECTO CO