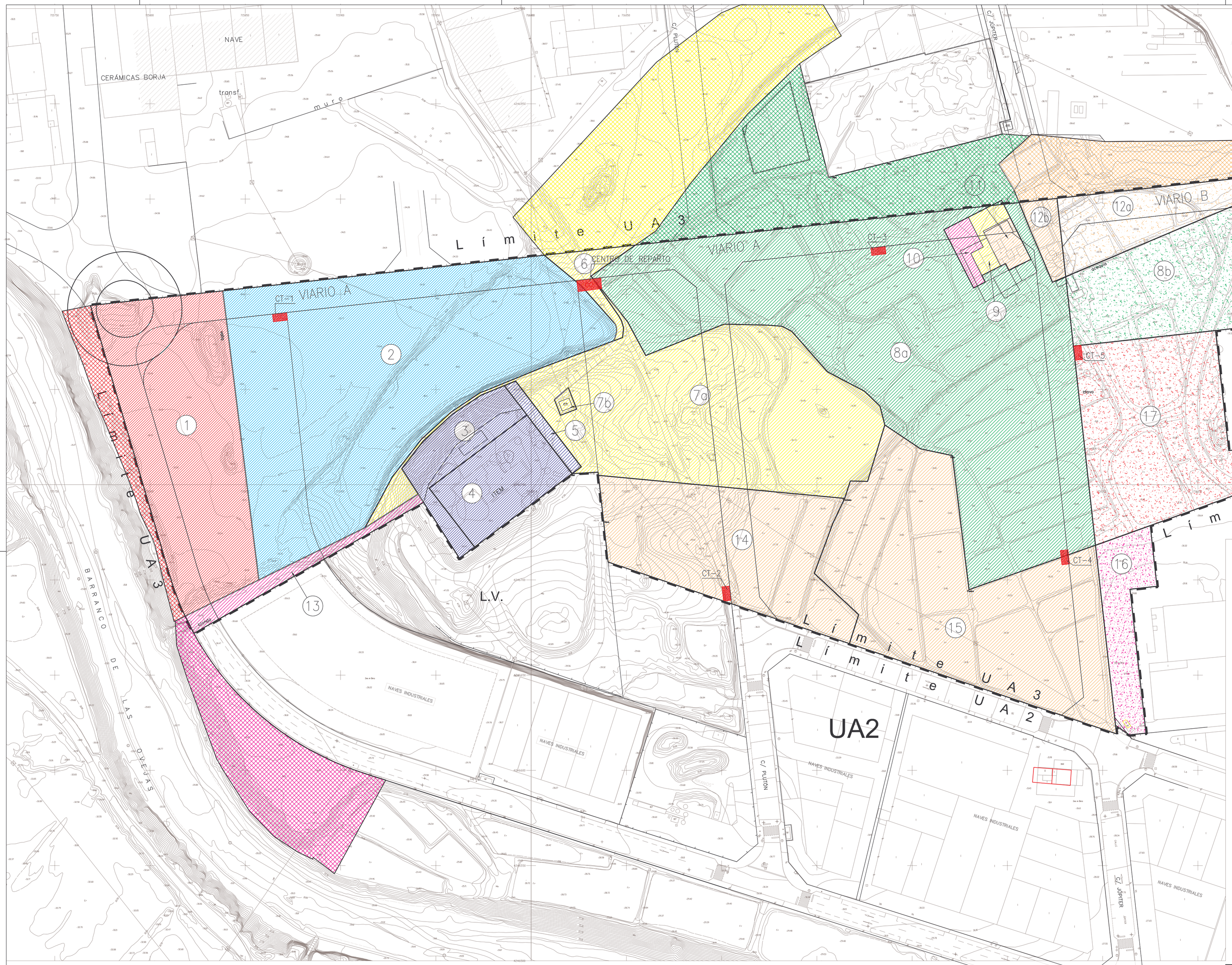

ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD DEL SUELO A REPARCELAR

	NÚMERO DE FINCA INICIAL	TITULAR	SUPERFICIE REAL	NÚM. FINCA REGISTRAL	RESTO DE FINCA
	1	Cerámicas Borja, S.A.	9.099,00 m²	45.066	1.410,47 m²
	2	Inversiones Safarich, S.L.	18.509,47 m²	45.068	
	3	Juan Antª. Porto Blanes (50%) Ramón Francisco Pla Simó (50%)	1.834,30 m²	47.601	
	4	Juan Antª. Porto Blanes (50%) Ramón Francisco Pla Simó (50%)	2.496,00 m²	2.133	
	5	Juan Antª. Porto Blanes (50%) Ramón Francisco Pla Simó (50%)	351,00 m²	47.605	
	6	Costamar Urbana, S.L.	604,00 m²	38.848	11.629,00 m²
	7a	Costamar Urbana, S.L.	12.801,70 m²	23.217	
	7b	Costamar Urbana, S.L.	96,00 m²	23.217	
	8a	Com. Prop. Familia Guillén Lillo (*1)	23.580,00 m²	23.215	5.856,55 m²
	8b	Com. Prop. Familia Guillén Lillo (*1)	5.345,00 m²	23.215	
	9	Costamar Urbana, S.L.	360,50 m²	23.225	
	10	María Lillo Ferrándiz	367,50 m²	23.219	
	11	María Guillén Huesca y Rafael Ripoll Sempere	378,00 m²	23.229	
	12a	María Guillén Huesca y Rafael Ripoll Sempere	2.714,00 m²	23.227	3.397,00 m²
	12b	María Guillén Huesca y Rafael Ripoll Sempere	589,00 m²	23.227	
	13	María Lillo Ferrándiz	874,00 m²	47.603	4.931,00 m²
	14	María Guillén Huesca y Rafael Ripoll Sempere	7.240,07 m²	23.233	
	15	María Guillén Huesca y Rafael Ripoll Sempere	12.531,93 m²	23.231	
	16	Europea de Servicios y Distribuciones, S.A. (EUROSERV)	2.000,00 m²	47.836	
	17	Bargosa, S.A.	7.638,00 m²	39.021	
TOTAL SUPERFICIE DE PARCELAS			109.409,47 m²		

Nota: (*1) Comunidad de Propietarios de Familia Guillén Lillo:

- María Lillo Ferrándiz
- Vicente-Manuel Guillén Lillo
- Roberto Guillén Lillo
- Nuria-José Guillén Lillo

	NÚMERO DE FINCA INICIAL	TITULAR	RESTO DE FINCA
	1	Cerámicas Borja, S.A.	1.410,47 m²
	6	Costamar Urbana, S.L.	11.629,00 m²
	8a	Com. Prop. Familia Guillén Lillo (*1)	5.856,55 m²
	12b	María Guillén Huesca y Rafael Ripoll Sempere	3.397,00 m²
	13	María Lillo Ferrándiz	4.931,00 m²

Cesiones Obligatorias Gratuitas de la U.A.-3

Zona Verde ..... 14.960,00 m²
Equipamiento sanitario ..... 3.280,00 m²
Viario A ..... 17.384,00 m²
Viario B ..... 1.649,50 m²

Nº **03**

PROGRAMA DE ACTUACIÓN INTEGRADA DE LA UNIDAD DE ACTUACIÓN Nº 3 DEL P.G.OU. DE ALICANTE
PROYECTO DE REPARCELACIÓN

LLANO DEL ESPARTAL - BARRANCO DE LAS OVEJAS. ALICANTE

REFERENCIA: 0372-V6	PLANO: FINCAS INICIALES
EXP. COLEGIAL	COORDINADOR: Juan María Boix García I.T.O.P.: Manuel A. Maldonado
FECHA: SEPT. 2006	PROMOTOR: VICENTE M. GUILLEN LILLO Y OTROS
ESCALA: 1:1.000	ARQUITECTO: Arquitectura y Urbanismo Estudio Boix, S.L.

C/ PINTOR CABRERA, 22 escalera B, 5ºD • 03003 • ALICANTE • TELÉFONO Y FAX (+34) 965.12.00.10 • email: estudiboix@ono.com
C/ ABEJEJUELA, 5 Bajo • 46015 • VALENCIA • TELÉFONO Y FAX (+34) 963.69.19.48

ARQUITECTURA INGENIERIA URBANISMO

FIRMA

U7220.- Proyecto Reparcelacion Versión 06212.- Planos 2.2.- Planos de reparcelación 07240.- Parcelas iniciales.dwg