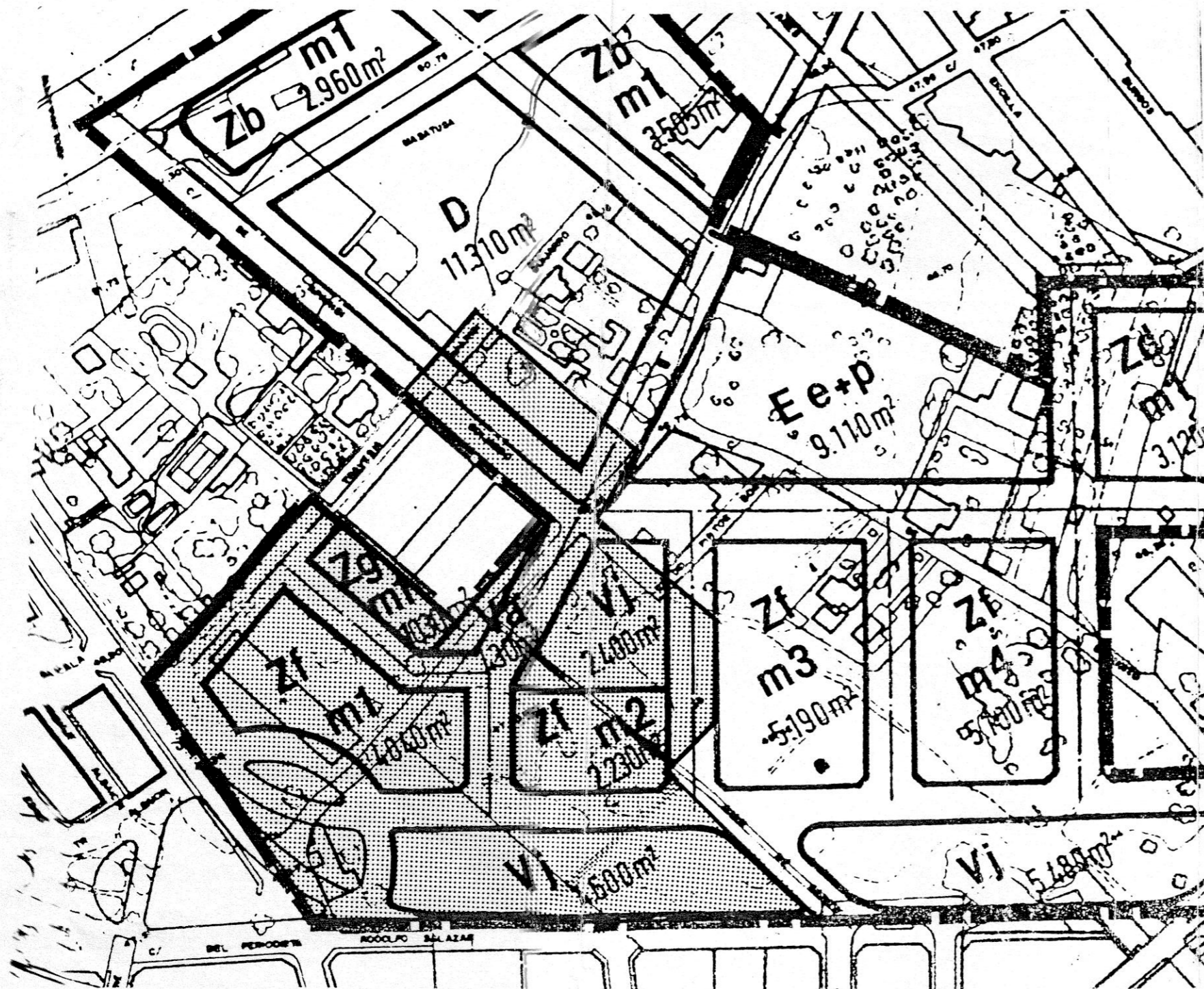


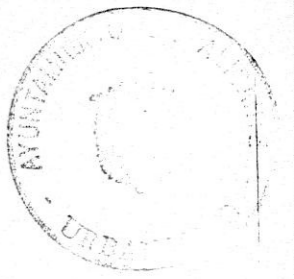
Aprobado por el Pleno del
 Excmo. Ayuntamiento en
 sesión de 22 MAR 1999

EL SECRETARIO GENERAL
 APROBACIÓN DEFINITIVA (REFUNDIDO)

JMIC Consultores, S.L. C/ Carmolí, 42 ALICANTE C/ Quintana, 28 MADRID	PROYECTO DE: REPARCELACIÓN - POLIGONO XIV - GARBINET	
	URBANIZADOR: Enrique Ortiz e Hijos, S.A.	
DELIMITACIÓN E INFORMACIÓN DE PROPIETARIOS (PARCELAS INICIALES)	ESCALA: 1/1000	
	Nº PLANO 2	
FECHA: Junio 1999	SITUACIÓN: ALICANTE	



LEYENDA



ZONAS EDIFICABLES CON DESTINO PRIVADO :

- Za EDIFICACION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AGRUPADA
- Zb EDIFICACION ABIERTA INTENSA
- Zb' EDIFICACION ABIERTA JUNTO AL BARRIO DEL GARBINET
- Zc EDIFICACION EN BLOQUES CONCENTRICOS
- Zd EDIFICACION EN BLOQUES PARALELOS
- Ze EDIFICACION ABIERTA JUNTO AL BARRIO OBRERO
- Zf EDIFICACION SEMICERRADA
- Zg EDIFICACION CERRADA
- M2 EDIFICACION CENTRO COMERCIAL EXCLUSIVO
- m1 NUMERO DE MANZANA EN CADA ZONA

ZONAS EDIFICABLES PARA DOTACIONES DE TITULARIDAD PUBLICA :

- E CENTROS DOCENTES CON POSIBILIDAD DE
 - p ENSEÑANZA PREESCOLAR Y GUARDERIA
 - e CENTRO DE E G B
 - b. CENTRO DE B U P
 - S EQUIPAMIENTO SOCIAL :
 - a USO SANITARIO , ASISTENCIAL ADMINISTRATIVO Y CULTURAL
 - s USO RELIGIOSO , RECREATIVO Y CLUB DE ANCIANOS
 - D PARQUE DEPORTIVO
 - M MERCADO
- ESPACIOS LIBRES :

- Vj JARDIN
- Va AREA DE JUEGO Y RECREO PARA NIÑOS
- Vi ESPACIO LIBRE COMPATIBLE CON INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURA

APROBACIÓN DEFINITIVA

JMJC Consultores, S.L.
C/ Castellá, 42 ALICANTE
C/ Quintana, 28 MADRID

PROYECTO DE: REPARCELACIÓN - POLIGONO XIV - GARBINET

URBANIZADOR: Enrique Ortiz e Hijos, S.A.

ORDENACIÓN

ESCALA: 1/1000

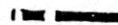
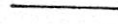





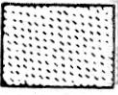


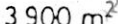
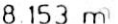

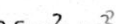
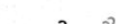
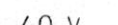
FECHA: Febrero 1999

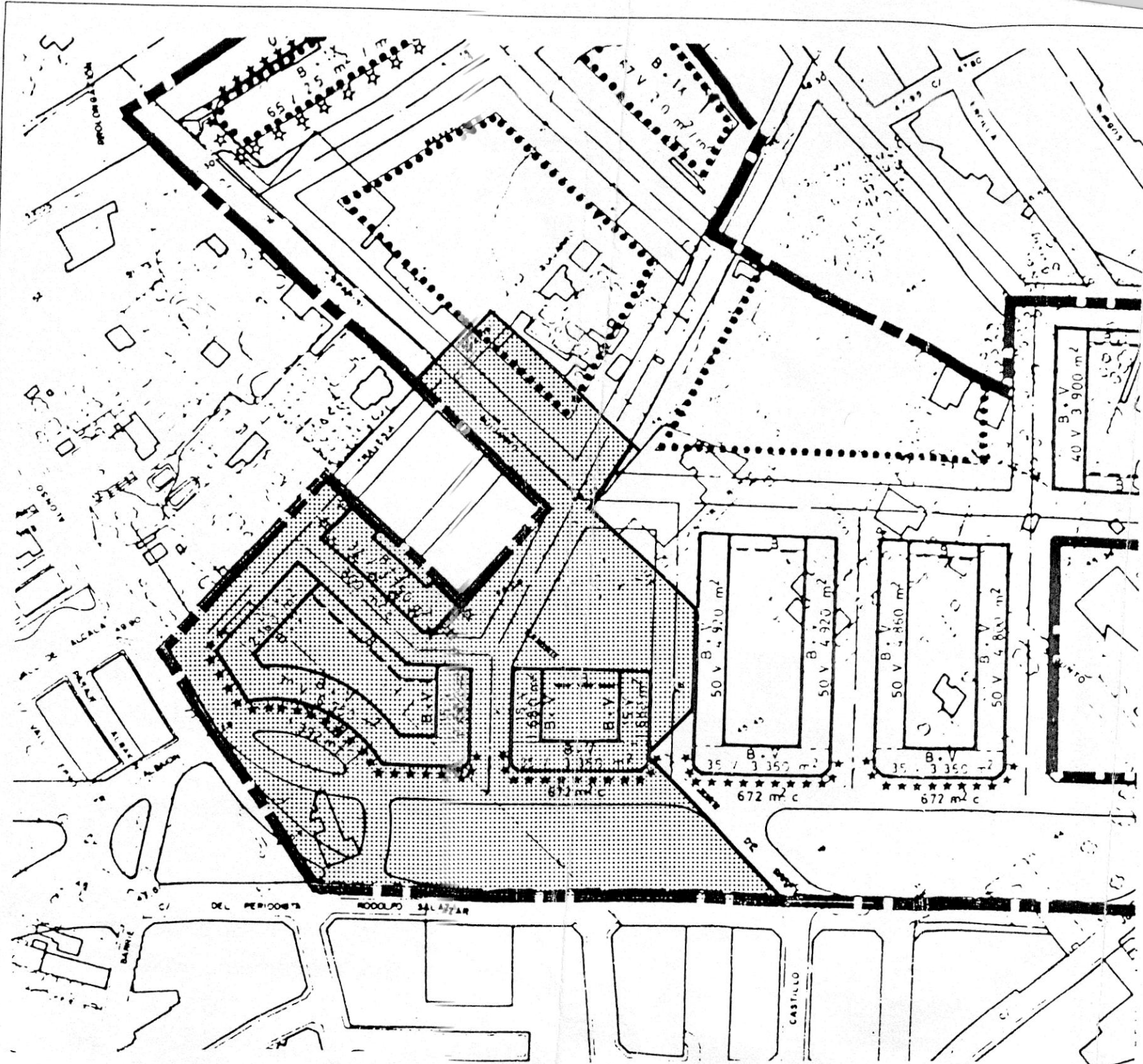
SITUACIÓN: ALICANTE

Nº PLANO

3

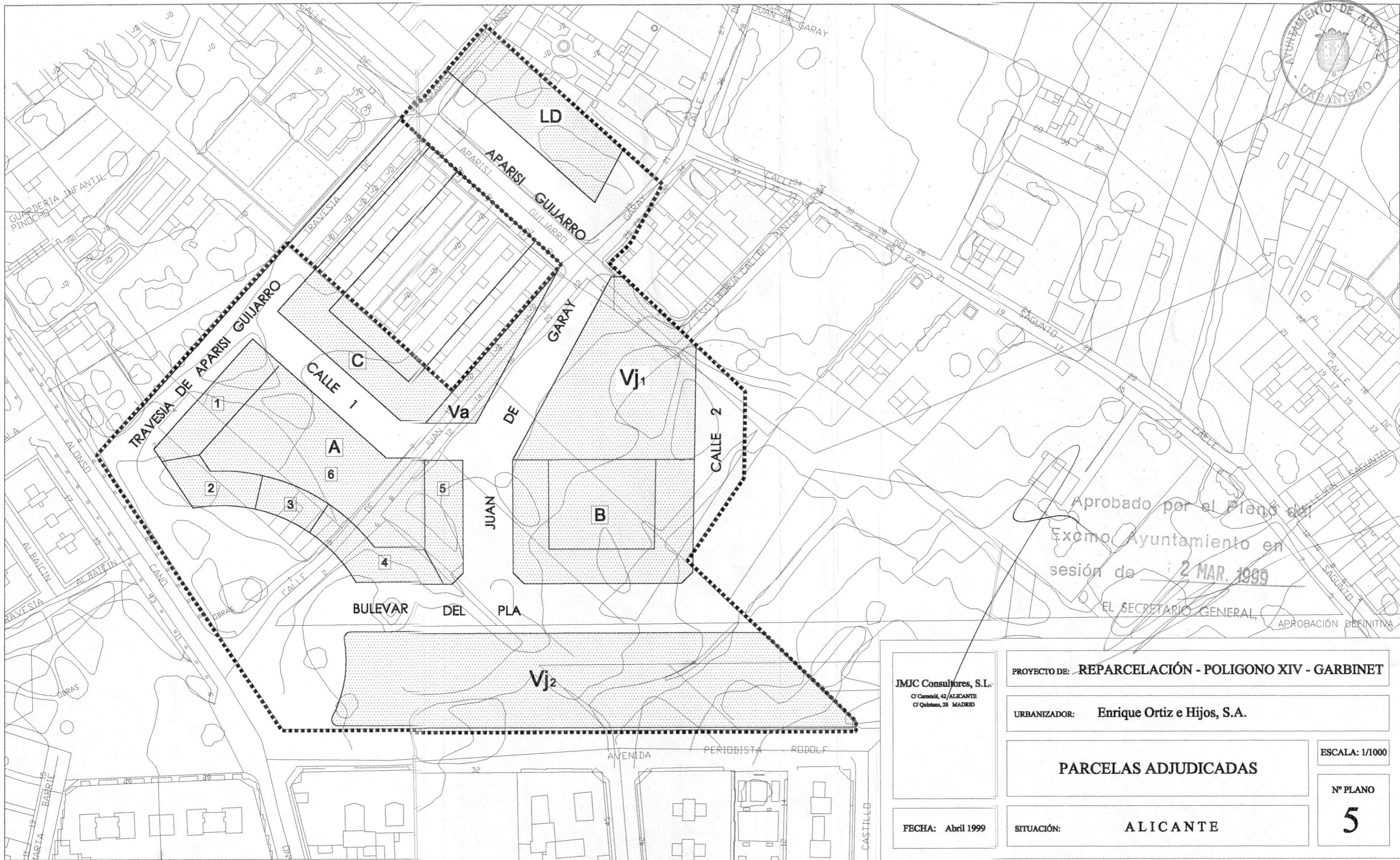
LEYENDA

-  LIMITE DEL PERIMETRO
-  ALINEACION OBLIGATORIA.
(EN ALINEACION INTERIOR DE MANZANA,
LIMITE MAXIMO POSIBLE)
-  LIMITE MAXIMO POSIBLE DE EDIFICACION
NO OBLIGATORIO
-  COMERCIAL EN PLANTA BAJA OBLIGATORIO
-  CENTRO-AGRUPACION COMERCIAL EXCLUSIVO
-  COMERCIAL EN PLANTA BAJA OPCIONAL
-  LIMITE DE SUELO EDIFICABLE
-  OCUPACION MAXIMA DE SUELO EN
SERVICIOS DE INTERES PUBLICO Y SOCIAL
-  PLANTA BAJA
-  PLANTAS DE PISOS
-  3900 m² SUP CONSTR MAXIMA DE USO RESIDENCIAL
-  *18153 m² SUP CONSTR MAXIMA DE USO RESIDENCIAL
POR COMPROMISO EMPRESA URBANIZADORA POLIGONO
-  672 m² c SUP CONSTR MAXIMA DE USO TERCIARIO
COMERCIAL
-  25 m²/m² EDIFICABILIDAD MAXIMA DE USO RESIDENCIAL
-  05 m²/m² c EDIFICABILIDAD MAXIMA DE USO TERCIARIO
COMERCIAL
-  40 V Nº MAXIMO DE VIVIENDAS



APROBACIÓN DEFINITIVA

JMJC Consultores, S.L. <small>C/ Canalá, 42 ALCANTE C/ Quintana, 28 MADRID</small>	PROYECTO DE: REPARCELACIÓN - POLIGONO XIV - GARBINET	
	URBANIZADOR: Enrique Ortiz e Hijos, S.A.	
USOS PORMENORIZADOS		ESCALA: 1/1000
FECHA: Febrero 1999	SITUACIÓN: ALICANTE	
		Nº PLANO 4



Aprobado por el Pleno del
Excmo. Ayuntamiento en
sesión de 2 MAR. 1999

EL SECRETARIO GENERAL, APROBACIÓN DEFINITIVA

JMIC Consultores, S.L.
C/ Comisari, 42 ALICANTE
C/ Quintana, 28 MADRID

PROYECTO DE: REPARCELACIÓN - POLIGONO XIV - GARBINET

URBANIZADOR: Enrique Ortiz e Hijos, S.A.

PARCELAS ADJUDICADAS

ESCALA: 1/1000

FECHA: Abril 1999

SITUACIÓN: ALICANTE

Nº PLANO
5

CONREC. 23/1/99



Aprobado en el Pleno del Ayuntamiento en sesión de 2 MAR. 1999
 EL SECRETARIO GENERAL
APROBACIÓN DEFINITIVA (REFUNDIDO)

JMJC Consultores, S.L. <small>C/Donat, 4 ALICANTE C/Donat, 21 MADRID</small>	PROYECTO DE: REPARCELACIÓN - POLIGONO XIV - GARBINET	ESCALA: 1/500
	URBANIZADOR: Enrique Ortiz e Hijos, S.A.	Nº PLANO: 7
FECHA: Junio 1999	SITUACIÓN: ALICANTE	