

H. 26
H. 26
 Aprobado definitivamente por
 el Pleno del Excmo. Ayunta-
 miento en sesión de **10 MAYO 1993**

**PROYECTO DE COMPENSACION
 POLIGONO III DEL PLAN PARCIAL
 GARBINET ALICANTE**

INMOPARK, 92 S.A.

Promotor

SECRETARIO GENERAL,

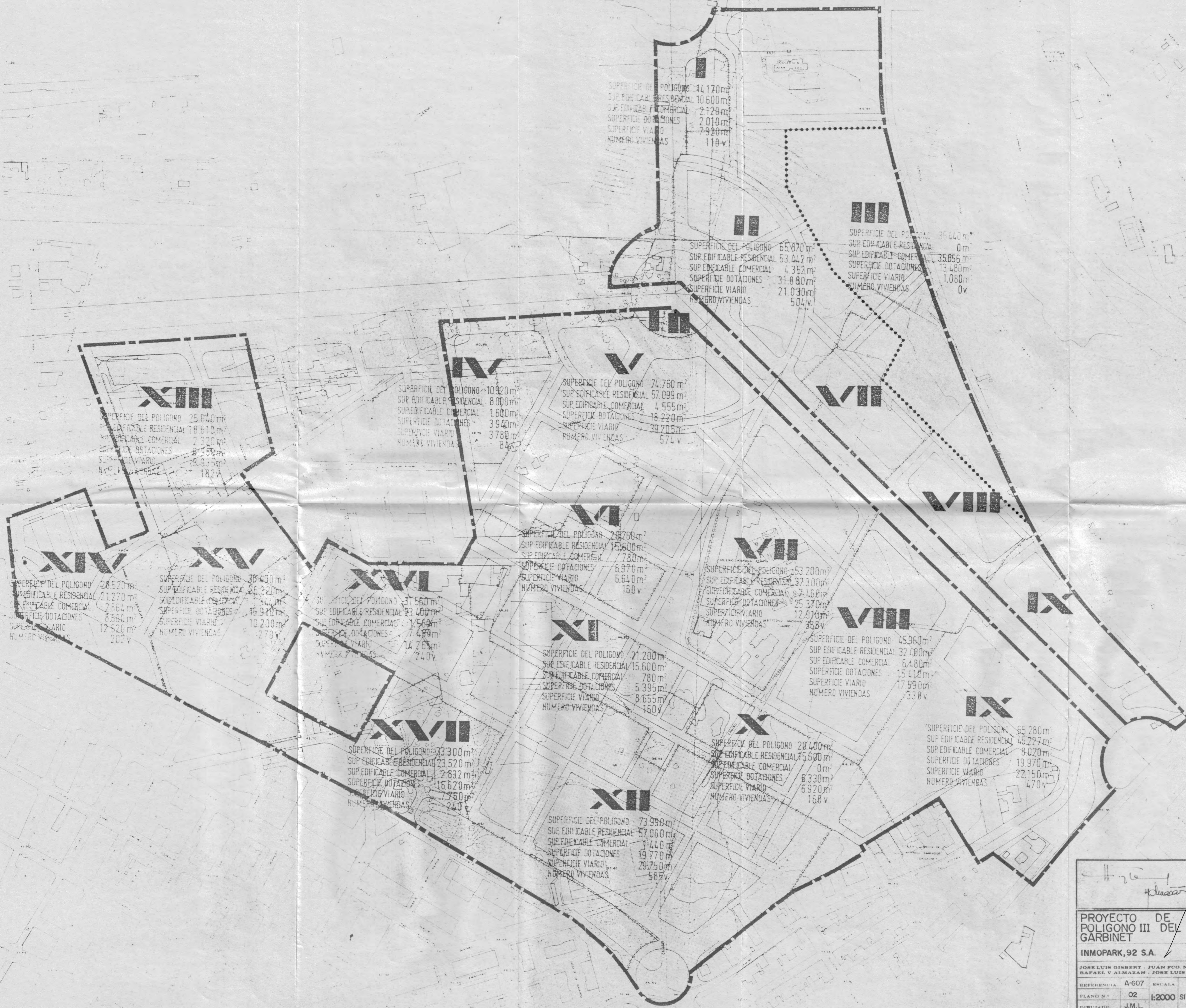
**ALMAZAN & ALMAZAN
 ARQUITECTOS**

**JOSE LUIS GISBERT . JUAN FCO. NOGUERA . JUAN DE OTEGUI
 RAFAEL V-ALMAZAN . JOSE LUIS V-ALMAZAN** Arquitectos

| | | |
|------------|--------|--------|
| REFERENCIA | A-607 | ESCALA |
| PLANO N.º | 01 | 1:5000 |
| DIBUJADO | J.M.L. | |

EMPLAZAMIENTO





Aprobado definitivamente por
 el Pleno del Excmo. Ayuntamiento en sesión de 10 MAYO 1993

PROYECTO DE COMPENSACION PARCIAL PLAN GENERAL URBANÍSTICO DE ALICANTE

INMPARK, 92 S.A. Promotor

ALMAZAN & ALMAZAN Arquitectos

JOSE LUIS GIBERT - JUAN FCO NOGUERA - JUAN DE OTEGUI
 RAFAEL V ALMAZAN - JOSE LUIS V ALMAZAN

REFERENCIA: A-607 ESCALA: 1:2000

PLANO N°: 02

DIBUJADO: J.M.L.

POLIGONO III
 SITUACION EN P.P. GARBINET
 POLIGONOS DE ACTUACION

FALLER DE ARQUITECTURA Y URBANISMO J.L. GIBERT J.F. NOGUERA J.D. OTEGUI ARQUITECTOS

SUPERFICIE CEDIDA EN PROYECTO DE COMPENSACION POLIGONO III 1.149m².



Aprobado definitivamente por el Pleno del Excmo. Ayuntamiento en sesión de 10 MAYO 1993

PROYECTO DE COMPENSACION POLIGONO III DEL PLAN PARCIAL GARBINET ALCANTE
 INMOPARK,92 S.A. Promotora
 JOSE LUIS GIBBERT JUAN EGO NOGUERA JUAN DE OTEGUI RAFAEL Y ALMAZAN JOSE LUIS Y ALMAZAN
 TALLER DE ARQUITECTURA Y URBANISMO J. L. GIBBERT J. E. NOGUERA J. DE OTEGUI ARQUITECTOS
 DIRECCION: A-607 PLAZA DE LAS FUENTES 3 03001 ALICANTE
 PLAN: 03 1:2000
 POLIGONO III SITUACION EN P.P. GARBINET ZONIFICACION

Vj

SUPERFICIE = 3.900 m²
EXMO. AYTO. DE ALICANTE

④

D

SUPERFICIE = 9.580 m²
EXMO. AYTO. DE ALICANTE

③

SUPERFICIE = 1.088 m²
EXMO. AYTO. DE ALICANTE

②

M2

SUPERFICIE = 20.872 m²
INMOPARK, 92 S.A.

①

| | |
|-----------|-----------------------|
| PARCELA ① | 20.872 m ² |
| PARCELA ② | 1.088 m ² |
| PARCELA ③ | 9.580 m ² |
| PARCELA ④ | 3.900 m ² |
| TOTAL = | 35.440 m ² |

USO COMERCIAL
VIARIO
PARQUE DEPORTIVO
ZONA VERDE

CALLE Nº 1

CALLE Nº 2

CALLE Nº 5

CALLE Nº 3

Aprobado definitivamente
el Pleno del Excmo. Ayuntamiento en sesión de **10 MAYO 1993**

PROYECTO DE COMPLECIÓN
POLIGONO III DEL PLAN PARCELARIO
GARBINET ALICANTE

INMOPARK, 92 S.A. Promotora

JOSÉ LUIS GIMBERT, JUAN PEDRO NOGUERA, JUAN DE OTEGUI
RAFAEL VALMASEAN, JOSÉ LUIS VALMASEAN



1:500 POLIGONO III ADJUDICACION PARCELAS RESULTANTES



| Nº | SUPERFICIE APORTADA | PORCENTAJE S/TOTAL POLIGONO | TITULAR REGISTRAL | DOMICILIO |
|-------|-------------------------|-----------------------------|-------------------|---|
| 1 | 28.700'00m ² | 80'980% | INMOPARK,92 S.A. | PLZA. DE ANTONIO BAREDO s/n PARQUE DE LAS ARENAS (ALICANTE) |
| 2 | 940'30m ² | 2'654% | " | " |
| 3 | 1.703'10m ² | 4'806% | " | " |
| 4 | 88'40m ² | 0'249% | " | " |
| 5 | 25'50m ² | 0'727% | " | " |
| 6 | 3.024'00m ² | 8'533% | " | " |
| 7 | 726'70m ² | 2'051% | AYTO. DE ALICANTE | PLZA. DEL AYUNTAMIENTO (ALICANTE) |
| TOTAL | 35.440'00m ² | 100'00% | | |

Aprobado definitivamente por el Pleno del Excmo. Ayuntamiento en sesión de 14 de Mayo 1993

EL SECRETARIO GENERAL

PROYECTO DE COMPENSACION POLIGONO III DEL PLAN PARCIAL GARBINET ALICANTE

INMOPARK,92 S.A. Promotora

JUAN LUIS GINBERT JUAN JOSE NOGUERA JUAN DE OTROGUI RAFAEL VALMAZAN JON LUIS VALMAZAN

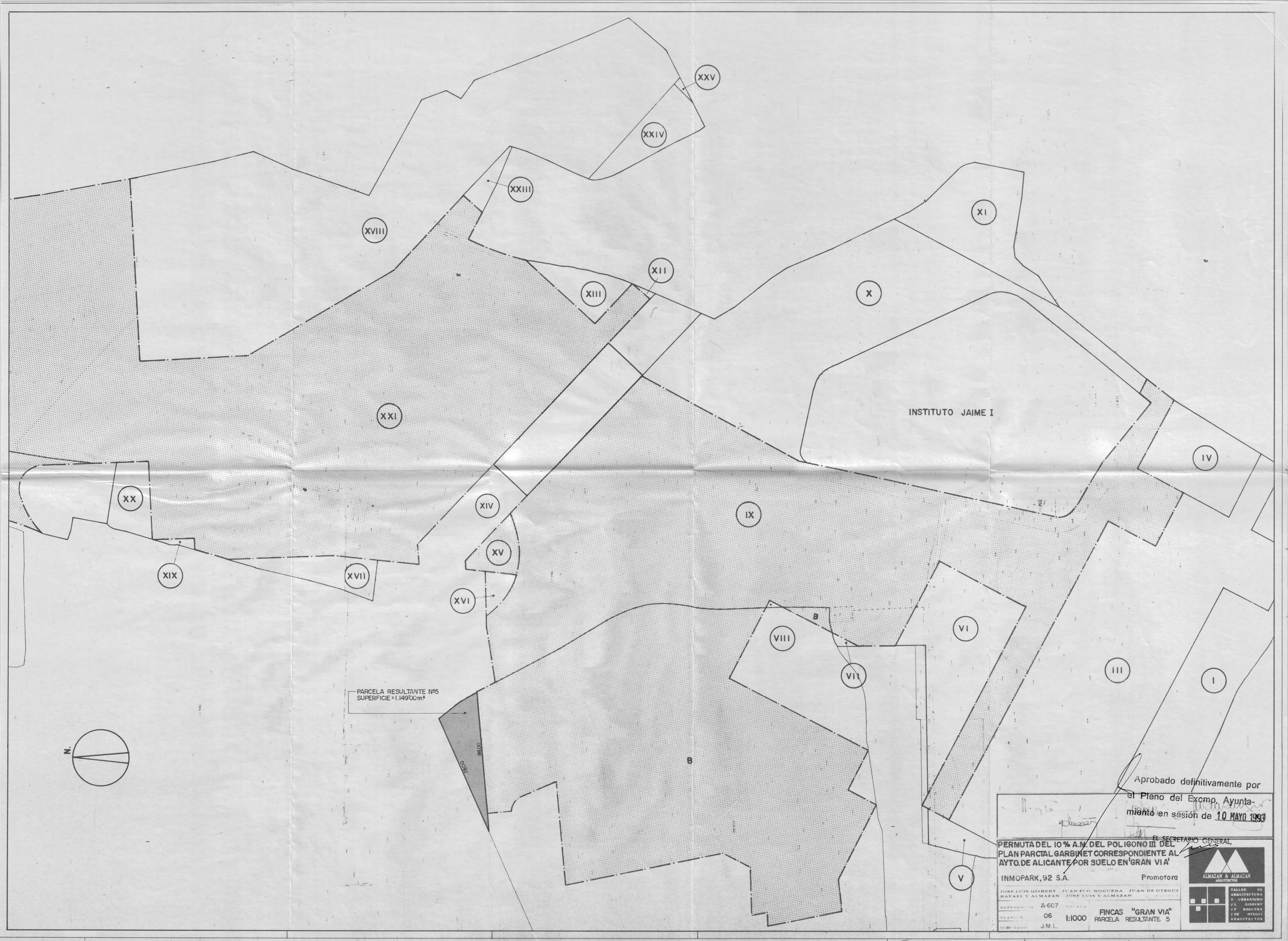
DEBEREN: A-607

PLANO: 05

ESCALA: 1:500

FINCAS INICIALES

TALLER DE ARQUITECTURA Y DISEÑO J.L. GINBERT J.P. NOGUERA J. DE OTROGUI



PARCELA RESULTANTE Nº5
SUPERFICIE = 1.149'00m.²

INSTITUTO JAIME I

Aprobado definitivamente por
el Pleno del Excmo. Ayunta-
miento en sesión de 10 MAYO 1993

EL SECRETARIO GENERAL

PERMUTA DEL 10% A.M. DEL POLIGONO III DEL
PLAN PARCIAL GARBINET CORRESPONDIENTE AL
AYTO. DE ALICANTE POR SUELO EN 'GRAN VIA'

INMOPARK, 92 S.A. Promotora

JOSE LUIS GIBERT JUAN FCO NOGUERA JUAN DE OTEGUI
RAFAEL V ALMAZAN JOSE LUIS V ALMAZAN

| | | | |
|------------|--------|--------|---|
| REFERENCIA | A-607 | ESCALA | |
| PLANO | 06 | 1:1000 | FINCAS "GRAN VIA" PARCELA RESULTANTE 5 |
| DIBUJADO | J.M.L. | | |



TALLER DE
ARQUITECTURA
Y URBANISMO
J.L. GIBERT
J.F. NOGUERA
J. DE OTEGUI
ARQUITECTOS